

# EXKLUSIVE DACHGESCHOSSWOHNUNG



Bei allen Innenraumabbildungen handelt es sich um Beispielbilder.



## Das Ufnau-Carré



### Besonderes Highlight -

### Dachgeschosswohnung auf rund 150 m²







### Eckdaten

Zimmer 4 + große SNWohnfläche ca. 150 m<sup>2</sup>

Adresse Ufnaustr. 10, 10553 Berlin

Lage 4.OG

Baujahr 1910
Objektzustand saniert
Wohnungszustand saniert
Keller JA
Dachterrasse JA

Heizungsart Zentralheizung

Energieträger Gas



## www.ufnau.de

### Haftungs- und Anlagevorbehalte

Enthaltene Fotografien und grafische Darstellungen sowie Grundrisse dienen lediglich zu Illustrationszwecken und sind nicht Vertragsgegenstand. Alle Angaben in diesem Exposé erfolgen nach bestem Wissen und basieren auf den Angaben unserer Auftraggeber. Alle Angaben dienen der Information und sind nicht als bindendes Angebot anzusehen. Maßgebend sind ausschließlich die Bestimmungen des notariellen Kaufvertrages.

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben wird keine Haftung übernommen. Irrtum vorbehalten. Der Nachweis ist freibleibend. Ein zwischenzeitlicher Verkauf oder die Rücknahme dieses Angebotes bleibt uns und/oder dem Eigentümer vorbehalten. Das Angebot ist nur für den Empfänger bestimmt. Bei Weitergabe an Dritte haftet der Angebotsempfänger in vollem Umfang.

#### BILDQUELLEN:

20522665\_xl, 24809975\_xl @ 123rf.com, iStock\_000029176848Large @ istockphoto.com 75831015\_S @ fotolia.com, 151476278 @ shutterstock.com