

דרישות טופס 4

תחילת תהליך הטיפול בבקשה לטופס 4 תהיה רק לאחר הגשת סעיפים 1-6

מס' בקשה	כתובת	מגרש	תאריך הגשה
			___/___/___

מס'	דרישות	אישור ביצוע	
		מגרשים	בתים צמודי קרקע
1	היתר בניה מעיריית בית שמש.		
2	אישור חיסוי מערכת מים ע"י גורם מוסמך + בדיקה של טיב המים.		
3	שטיפת הקו, וצילום וידאו קווי ביוב של כל המגרש עד לשוחה עירונית + חוות דעת בודק מוסמך, כולל נתוני שיפוע קו ומרחקים, חתום ע"י מתכנן אינסטלציה. *בתים צמודי קרקע, הצילום יבוצע מתא אחרון במגרש ועד לתא העירוני.		
4	אישור של מתכנן אינסטלציה על ביצוע מערכת מים וביוב תקינה ובהתאם לתוכנית סניטרית לביצוע.		
5	הגשת מפרט טכני של מתקן מד מים חתום ע"י מהנדס האינסטלציה, כולל כרטיס נתונים לכל אביזר שהותקן במערכת מדידה+ צילום גמל.		
6	תכנית לאחר ביצוע מאושרת ע"י עיריית בית שמש (מחלקת GIS של העירייה). +הגשה לתאגיד- תכנית לאחר ביצוע (A.M) ע"פ מפרט עיריית בית שמש. חתום ע"י מודד מוסמך, מתכנן, מפקח או קבלן מבצע. התכנית תכלול מערכות מים וביוב, וחיבורם עד לקווים עירוניים קיימים, מד מים ראשי ומיקום הידרנטים למערכות אחרות בשטח הבניה ובסמוך לו.		
7	הגשת תכניות לביצוע, כולל שינויים שהיו בזמן הביצוע. חתומות ע"י המתכנן.		
8	אישור תקינות למערכת מים וביוב של מעבדה מוסמכת (מכון התקנים לפי תו תקן 1205)		
	8.1 אישור למערכת הגברת לחץ.		
	8.2 צנרת מתחת לכניין במידה וקיימת.		
	8.3 צנרת מים בתוך המבנה (מים חמים / קרים).		
	8.4 מערכת מים מחוץ לכניין.		
	8.5 מערכת ביוב מחוץ לכניין.		
	8.6 בדיקת מערכת נקזים ודלוחים (קולטנים).		
	8.7 קבועות שרברכות (כלים סניטרים)		
9	בדיקת עשן בתא ביוב ראשי, ע"י חברה מוסמכת. מהות הבדיקה -שלילת חיבור בין מערכות ביוב וניקוז. את הבדיקה יש לבצע בנוכחות מפקח התאגיד.		
10	אישור איכות הסביבה / בריאות (עפ"י דרישות העירייה) בפרוייקטים מסחריים.		
11	אישור כיבוי אש או בטיחות. (לצרף בדיקת ספיקות ולחץ מים)		
12	אישור התקנת מז"ח (ניתן למצוא באתר משרד הבריאות, מי שתייה- WWW.health.gov.il/pages/defaults.asp סעיפים 8,9)		
13	אישור מחלקת גביה על תשלום צריכת מים בזמן הבניה + הסדרת תשלום עבור מוני מים דירתיים והגשת רשימת דיירים.		
14	לאחר אישור המשרד לתוכנית ה-A.M, סיור בשטח בנוכחות נציג התאגיד, קבלן, מבקש. (על היזם להביא שני פועלים לצורך פתיחת שוחות) והשלמות עפ"י דו"ח פיקוח.		
15	מפקח התאגיד: דיווח מהשטח. אישור פיקוח התאגיד.		