

תאגיד מי שמש בע"מ

פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

9/18

מכרז פומבי מספר

נובמבר 2018

תאריך

תאגיד מי שמש בע"מ (להלן: "התאגיד" או "המזמין") מזמין בזאת הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות שטיפה וצילום קווי ביוב בבית שמש בהסכם מסגרת שנתי, והכול כמפורט במסמכי המכרז להלן.

1. רקע כללי - תנאים כלליים

מכרז זה הינו למתן שירותי פתיחת סתימות שטיפה וצילום קווי ביוב בבית שמש בהסכם מסגרת שנתי, והכול כמפורט במסמכי המכרז להלן.

1.1. ביצוע העבודות המופיעות להלן במפרטים הטכניים ובנספחים המצורפים למכרז זה (להלן: "העבודות").

1.2. ההתקשרות תהא בתוקף לתקופה של 24 חודשים.

למזמין בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הארכת ההסכם לתקופה/ות נוספת/ות של עד 3 שנים (בהארכות של עד 12 חודשים בכל פעם). במקרה זה ימשיך ההסכם להתקיים במשך כל תקופת האופציה על פי כל תנאי ההסכם והוראות המכרז.

1.3. המציע יידרש לבצע את העבודות בהתאם להמצאת הזמנה על כל עבודה ועבודה מהמזמין.

תקופת ביצוע העבודה הנדרשת תכלול את השפעות מזג האוויר מכל סוג או רמה שהיא, השפעות מדיניות או מעשיות של חוסר פועלים או שביתה מכל סוג ומין שהוא. לא יתקבלו השפעות אלו כפירוש לכוח עליון. תנאי זה הינו הכרחי ויסודי בחוזה, ועל המציע לקחת זאת בחשבון.

1.4. המציע יידרש להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע איזו מהעבודות.

1.5. עבודות הקבלן שעל פי המפרטים והנספחים יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות ובכלל זה רכישת ו/או השגת חומרי הגלם, אספקתם, עיבודם של החומרים וכלל הפעולות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה על פי המפרטים, בין אם מצורפים ובין שאינם, ובכפוף לדרישות החוק.

1.6. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.

1.7. העבודה תבוצע בהתאם למסמכי המכרז, כפי המפורט להלן. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז זה, ושעבורם יקבל הוראת ביצוע מאת המזמין.

1.8. תשומת לב המציעים כי הקבלן שיזכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בנספח י"א למכרז זה.

יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, והכול בהתאם לאמור בס' 14 להלן. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגות לדרישות הביטוח.

יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות המזמין לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות המזמין לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, יהיה המזמין רשאי לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד למזמין על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

1.9. למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

1.10. כמו כן מובהר בזאת כי קבלת התשלום ומועדו יהיה בהתאם לנקוב בחוזה, ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.

1.11. במכרז זה יתבקש הקבלן לבצע את העבודות נשוא המכרז בתשתיות הנמצאות בבעלות 3 גורמים שונים: א. משרד הבינוי והשיכון. ב. עיריית בית שמש. ג. תאגיד מי שמש. למען הסר ספק, מזמין כלל העבודות יהיה תאגיד מי שמש בלבד אך כאמור, התאגיד יבחר לעיתים לשלוח את הזוכה לבצע עבודות גם בתשתיות המצויות בידי משרד השיכון או העירייה.

2. מסמכי המכרז

2.1. המסמכים הבאים, לרבות נספח זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז" ויהוו את "החוזה":

- נספח א' - כתב הצהרת הקבלן ;
- נספח ב'-1 - מפרט טכני מיוחד ;
- נספח ב'-2 - כתב כמויות והצעת מחיר ;
- נספח ג' - ההסכם ;
- נספח ד' - ערבות השתתפות ;
- נספח ה' - ערבות ביצוע ;
- נספח ו' - הצהרת בעלות על כלים ;
- נספח ז' - הצהרה בדבר היעדר רישום פלילי ;
- נספח ח' - ייפוי כוח והרשאה לקבלת מידע מהמרשם הפלילי ;
- נספח ט' - תצהיר לעניין חוק עסקאות וגופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ;
- נספח י' - נספח בטיחות (+ הצהרת בטיחות מטעם המציע) ;
- נספח י"א - אישור קיום ביטוחים.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

2.2 מובהר בזאת, כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

2.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לתאגיד. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3. הורדת מסמכי המכרז

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של מי שמש בכתובת: www.m-sms.co.il.
על המוריד את מסמכי המכרז, כאמור לעיל, להירשם במייל רכזת המכרזים בתאגיד, במייל hodaya@m-sms.co.il, וזאת לשם קבלת כלל העדכונים, ההבהרות, המענה לשאלות משתתפים וכיו"ב (להלן: "פרסומי התאגיד"). ההרשמה במייל אינה מהווה תנאי להשתתפות במכרז, ואולם מובהר בזאת כי כל פרסומי התאגיד יחייבו את כלל המשתתפים, בין אם נרשמו באמצעות המייל כאמור, ובין אם לאו, וכי לא תישמע כל טענה מצד משתתף במכרז, אשר לא נרשם במייל הייעודי האמור, כי לא היה מודע לאיזה מפרסומי התאגיד.

4. מועד הגשת הצעות

4.1 את ההצעה יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, שייכתב עליה "מכרז מס' 9/18 – פתיחת סתימות שטיפה וצילום קווי ביוב" ולהכניסה, לרבות הערבות הבנקאית, כמפורט להלן, ויתר האישורים והמסמכים, במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים, לא יאוחר מיום רביעי 19 בדצמבר 2018 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), במשרדי התאגיד.

הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

4.2. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתישלח לכל הנרשמים שהורידו את מסמכי המכרז.

5. אופן הגשת ההצעות

5.1. על המציע לחתום על כל דף ודף של מסמכי המכרז, לרבות מסמכי ההבהרות, אם וכאשר נמסרו כאלה על ידי המזמין, כאמור להלן בסעיף 13. את כרך המסמכים יש לשים במעטפה הנושאת את שם ומספר המכרז, ולהכניסה לתיבת ההצעות עד למועד שצוין לעיל.

5.2. המשתתף במכרז אינו רשאי להעתיק או להשתמש בכל מסמך שהוא ממסמכי המכרז או בחלק כלשהו לאף מטרה אחרת, בין אם יגיש ובין אם לא יגיש הצעה. הצעה שהוגשה על ידי המשתתף במכרז תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה למשך תקופה של 120 יום מהיום האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז.

5.3. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

מפגש קבלנים

מפגש קבלנים ייערך ביום רביעי 5 בדצמבר 2018 בשעה 12:30. המפגש יתקיים במשרדי התאגיד, רחוב יגאל אלון 1, מרכז ביג, קומה 6, בית שמש.

ההשתתפות במפגש הקבלנים **הינה חובה**. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק במפגש הקבלנים. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול מפגש הקבלנים כשהוא חתום.

6. תנאי סף:

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים/קבלנים העונים על כל הדרישות הבאות, במצטבר:

- א. המציע רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) בענף 400 (מים, ביוב וניקוז), בעל סיווג כספי ב-1 לפחות.
- ב. המציע הינו קבלן בעל ניסיון מקצועי ויכולת בעבודות נשוא מכרז זה, אשר התקשר בהסכמים שנתיים לביצוע עבודות פתיחת סתימות ושטיפת קווי ביוב עם לפחות בשתי רשויות מקומיות ו/או שני תאגידי מים וביוב המשרתים/ות לפחות 100,000 נפש, וזאת במשך שנתיים ברצף לפחות, שאותן ביצע בעצמו ו/או באמצעות קבלן משנה במהלך שש השנים האחרונות (החל משנת 2013).
- ג. בבעלות המציע 12 החדשים האחרונים לפחות עד למועד הגשת ההצעה הכלים הבאים, אשר לכל אחד מהם רישיון עסק ואישור מז"ח בתוקף. למען הסר ספק, ביוביות ששנת ייצורן 2012 ו/או שנים קודמות יותר אינן עומדות בתנאי הסף.
- לפחות ביובית אחת קטנה במשקל כולל בין 6 טון עד 12 טון, שנת ייצור 2013 ומעלה.
- לפחות 2 ביוביות משולבות לחץ ושאובה (לפתיחת סתימות ושטיפות) במשקל כולל 14.9 טון ומעלה, לחץ עבודה 140 באר, ספיקה של 350 ליטר/דקה, שנת ייצור 2013 ומעלה.
- לפחות 2 ביוביות במשקל כולל 32 טון, לחץ עבודה 150 באר, ספיקה של 250 ליטר/דקה שנת ייצור 2013 ומעלה.
- 2 משאבות ניידות (פק פק) בספיקה של 300 מק"ש באורך צנרת של 150 מ' לפחות, כולל גנרטור המתאים להפעלה.
- ד. בבעלות המציע במועד הגשת הצעתו משאית אחת מסוג ביובית ללחץ עבודה של 175 אט" לספיקה של 600 ליטר לדקה משנת ייצור 2013 ומעלה – משקל כולל 32 טון.
- ה. קבלנים אשר הינם בעלי תעודת ISO9001 על שמו על קיום מערכת ניהול איכות בתחום נשוא המכרז.
- ו. לא יהיה רשאי לגשת למכרז מציע, ומציע יהיה מנוע מלהציע בהצעתו את עצמו, או מנהל או עובד, אשר היו מעורבים באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בעניין ונושא/תחום שהיה באחריותם או באחריות מי מטעמם (אף אם כבר אינם מועסקים במציע או, ובלבד שהאירוע אירע במסגרת עבודתם עם המציע. לצרכי סעיף זה אירוע ייחשב אירוע בו מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן:

- אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר וואו עוסק במישרין וואו בעקיפין בסוג השירותים וואו במתן השירותים נושא המכרז ובעניין עבירה שמתחום טוהר המידות.
- האירוע נמצא תחת חקירה פלילית, או היה תחת חקירה פלילית.
- אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את וואו מנהל המציע וואו העובד או קבלן המשנה.
- לא נקבע לגבי אירוע כאמור על ידי בית המשפט מוסמך כי המציע או העובד או הקבלן לא יכולים היו למנועו גם אם היו נוקטים בכול האמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם ונהוג המקובל בתחום.

מציע המעוניין להגיש הצעה אשר לכאורה אינה עומדת בתנאי סף זה, והסבור כי על אף האמור, יש מקום כי התאגיד ישקול להתיר את השתתפותו במכרז, יפנה לתאגיד עד לא יאוחר מיום 5.12.18, תוך נימוק בקשתו. התאגיד ימסור החלטתו לפונה בתוך ארבעה ימים, וזו תהא סופית.

- המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- המציע השתתף בסיוור הקבלנים.

7. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו (בנוסף למנוי בס' 6)

- אישורים תקפים מרשם הקבלנים בדבר רישומו לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בסיווגים הקבלניים הנדרשים בס"ק 6 א'.
- אישורים ואסמכתאות המעידים על עמידתו בתנאי ס"ק 6 ב', ובתוך כך גם את פרטי הקשר של מקבלי העבודות, אלא אם התקשר עם התאגיד שאז הינו פטור מהגשת אסמכתאות.
- ג. על המציע לצרף להצעתו את נספח ו' – "הצהרת בעלות על כלים" כשהוא חתום על ידיו, לשם הוכחת עמידה בתנאי ס"ק 6 ג' ו 6 ד'. + רישיונות ואישורי מז"ח על אותם כלים.
- ד. על המציע לצרף להצעתו אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
- ה. באם המציע הינו תאגיד, עליו לצרף להצעתו העתק תעודת רישום התאגיד או כל תעודה המעידה על כך, וכן תצהיר, חתום על ידי מורשי החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, המאשר כי מורשי החתימה של המציע אישרו את נכונות כל המידע המצורף להצעה על ידי המציע.
- ו. על המציע לצרף להצעתו אישור על היותו עוסק מורשה מטעם שלטונות מס ערך מוסף.
- ז. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
- ח. תעודת ISO9001 כאמור בתנאי סף 6(ה).
- ט. המציע יצרף להצעתו העתק רישיון להובלת שפכים.
- י. המציע יצרף להצעתו העתק רישיון מוביל מטעם משרד התחבורה.

- יא. המציע יצרף להצעתו העתק רישיון עסק על פי חוק.
- יב. על המציע לצרף להצעתו אישור מר"ח על היותו משלם למועסקים על ידי שכר מינימום כחוק, לרבות הפרשות בגין זכויות סוציאליות.
- יג. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן – מדד כללי - מבנק מוכר בסך של 25,000 ₪, אשר תהיה בתוקף עד ליום 31 במרץ 2019 כולל, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ד'** (להלן בקיצור: "**הערבות**"). ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.
- צ'קים פרטיים או ערבות אחרת לא ייחשבו כערבות. הערבות תשמש כביטחון שהזוכה יחתום על החוזה לאחר קבלת ההודעה על הזכייה. אם הזוכה ימאן לחתום על החוזה במועד הנדרש ו/או להוסיף מסמכים ו/או פרטים נדרשים, תחולט הערבות הנ"ל לטובת התאגיד. אם המציע יחתום על החוזה בזמן הנדרש, יחזיר לו התאגיד את הערבות בעת המצאת הערבות לביצוע החוזה. לשאר המציעים תוחזרנה ערבותיהם.
- יד. על המציע לצרף להצעתו הצהרה בדבר היעדר רישום פלילי המצ"ב **כנספח ז'**.
- טו. על המציע לצרף ייפוי כוח והרשאה לקבלת מידע מהמרשם הפלילי המצ"ב **כנספח ח'**.
- טז. על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידי, חתום ומאומת על ידי עו"ד, ולפיו המציע ו/או בעל זיקה למציע (כמשמעו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות, הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה, המצ"ב **כנספח ט'**.
- יז. על המציע לצרף להצעתו חתימה על הצהרת בטיחות וקיום הוראות הבטיחות הנדרשות בחוק ובתקנות המצ"ב **כנספח י'**.
- יח. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול מפגש הקבלנים כשהוא חתום.

8. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה אשר קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר או איזו הצעה שהיא.
התאגיד רשאי שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי, ו/או שהמחירים הנקובים בה אינם סבירים ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

למען הסר ספק ועל אף האמור בכל מסמכי המכרז, התאגיד רשאי להביא בחשבון שיקוליו בבחירת ההצעות את אמינותו, איתנותו הפיננסית וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה וכן את ניסיונו וניסיון רשויות מוניציפאליות תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר. יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר (בין אם הבירור נעשה על ידי מזמין עבודות / שירותים שאזכר במסמכי המציע ובין אם לאו), והמזמין יהא רשאי לפסול אישורים על עבודות שבוצעו (לשם הוכחת עמידה בתנאי סף או לשם הוכחת איכות) וכן לפסול את ההצעה בכללותה של מציע אשר לו ניסיון רע עם התאגיד, או אם יוברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, אי מתן שירותים בהתאם

להסכמות וכיוצ"ב, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר.

9. מובהר בזאת כי מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאי התאגיד לפסול את הצעתו, אף מבלי לבקש כלל השלמה של מסמך נדרש (או מבלי להמתין מעבר לזמן הקצוב אשר ניתן, אם ניתן, להשלמתו).

10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים וכיוצ"ב.

11. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות בהתאם לדרישותיו ובהתאם לתקציבים העומדים לרשותו.

12. הבהרות ושינויים

12.1. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

2.1 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו לפנות על כך במכתב אשר ישלח באמצעות הפקס לתאגיד, לפקס מס' 02-9920700 (טלפון לאישור קבלת הפקס-02 : 5454230) או באמצעות מייל: hodaya@m-sms.co.il, לא יאוחר לא יאוחר מ-5 ימים לפני המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

12.2. תשובות תישלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

12.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את התאגיד. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

13. הסתייגויות

13.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי התאגיד:

- לפסול את הצעת המציע למכרז;
- לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;

- לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד ;
- לדרוש מהמזיע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של התאגיד. אם יחליט התאגיד לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)–(4) לעיל, והמזיע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי התאגיד לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המזיע.

14. ערבות בנקאית

- 14.1. כביטוי למחויבות לקיום ההצעה, על המזיע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) צמודה למדד המחירים לצרכן – מדד כללי, על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של 25,000 ₪ (כולל מע"מ), בנוסח המופיע ב**נספח ד'** במכרז זה. הערבות תהא בלתי מותנית, והתאגיד יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 14.2. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 31.03.19 כולל, עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות של עד 120 ימים, והמזיע יהא חייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם לדרישה כאמור, על חשבונו.
- 14.3. מזיע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.
- 14.4. עם חתימת החוזה, יידרש המזיע הזוכה להפקיד בידי התאגיד ערבות בנקאית בסך 100,000 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: "**ערבות הביצוע**"), אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות בתוספת חודשיים, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, לרבות בנוגע לטיב העבודות שביצע, בנוסח המצורף ב**נספח ה'** למכרז זה.
- 14.5. אי מתן או אי חידוש ערבות במועד יהווה הפרה יסודית של החוזה אשר תאפשר למזמין, מעבר לכל זכויותיו על פי הוראות המכרז ועל פי כל דין, לחלט הערבות.

15. קבלני משנה

- 15.1. מובהר ומודגש בזאת כי אין לבצע את העבודות באמצעות קבלן משנה.

16. הצהרות המזיע

- 16.1. הגשת הצעתו של המזיע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 16.2. הגשת הצעתו של המזיע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי התאגיד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לתאגיד ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המזיע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 16.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

17. מחירי ההצעה

- 17.1. המציע ימלא את כתב הכמויות בכל אחד מסעיפי כתב הכמויות, יסכם כל פרק, ויעביר את הסכום אל סעף הסיכום בעמודה המיועדת לכך, כאשר כל המחירים כוללים את כל המיסים למיניהם, למעט מע"מ. תיאור מפורט של אופן הגשת ההצעות- ראה בסעיף לעיל.
- 17.2. בחתימת המציע על מסמכי המכרז, מסכים המציע מראש, כי טעות חשבונית או השמטה בהצעתו תתוקן על ידי המזמין, ועל ידי כך יתוקן סך כל ערך הצעתו, בהתאמה. לצורך בדיקת השוואה בין ההצעות השונות רואים את מחירי היחידה כעדיפים על סה"כ כללי בסעיף.
- 17.3. מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שנקוב המציע בהצעתו יכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח אדם וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על-פי כל מסמכי המכרז/החוזה.
- 17.4. על חוזה זה לא יחולו כל התייקרויות או תוספת למחירים הנקובים בכתב הכמויות.
- 17.5. כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין ובהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות (לאחר מתן הנחתו).
- 17.6. בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בתוכניות תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה.
18. במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות במחיר דומה, יהיה בידי המזמין לבחור באחת או יותר מבין האפשרויות הבאות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי:
- 18.1. בחירת הזוכה בהתאם לשיקולי האיכות המנויים בתקנה 22(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, כאשר עיקר המשקל יינתן להיקף ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות ושביעות רצון המזמינים מביצוע עבודות אלה.
- 18.2. קיום הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם המזמין לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאי התאגיד לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתו הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז. התאגיד רשאי לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

19. אומדן

- 19.1. במסגרת מכרז זה נערך אומדן אשר יהיה חסוי בפני משתתפי המכרז ויוכנס לתוך תיבת המכרזים בטרם פתיחתה. המזמין שומר לעצמו לבחון את הצעת המציע בהשוואה לאומדן.
- 19.2. המזמין רשאי, אך לא חייב, לפסול על הסף או שלא לבחור בהצעה הסוטה ב-5% מעל האומדן ו-10% מתחת לאומדן, בהתאם לשיקול דעתו, בין אם בסיכום הסופי ובין אם

בסעיף ספציפי בכתב הכמויות. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מסמכות המזמין לדרוש הצעת מחיר משופרת בהתאם להוראות כל דין.

19.3. במידה ויתעורר ספק לדעת המזמין באשר לאמינות/סבירות האומדן, בכל שלב שהוא, רשאי המזמין על-פי שיקול דעתו הבלעדי לבחון את סבירות האומדן ולקבל החלטה בהתאם, לרבות החלטה בדבר ביטול האומדן, בין השאר, במידה ולדעת המזמין, האומדן שגוי או מבוסס על הערכה לא נכונה.

20. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן ביצוע עבודות בהתאם לדרישותיו, גדולות כקטנות, במקומות שונים ברחבי שטח השיפוט של המזמין, בהתאם לצרכיו ולתקציבים העומדים לרשותו, על פי מחירי היחידה שאושרו במסגרת המכרז (המחירון המאושר) ללא התחייבות כלשהי מצד המזמין לכמות או היקף כלשהו.

21. העבודות נשוא המכרז תבוצענה לשביעות רצונו המלאה של מנכ"ל התאגיד, או בא כוחו, על פי התוכניות, המפרטים הטכניים, כתבי הכמויות, והחוזה שנוסחו מצורף להלן.

22. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, הסברים בעניין ההצעה, ובתוך כך ניתוח מחירים של מחירי יחידות מסוימים הנראים גבוהים או נמוכים מדי, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלו. המזמין מתחייב לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא יידרש להגישו. במקרה והמציע יסרב למסור הסברים ו/או ניתוחים כנ"ל, יהיה המזמין רשאי להסיק מסקנות כפי שתיראנה לו עד כדי פסילת ההצעה וחילוט הערבות.

23. אופן קביעת הזוכה במכרז

- 23.1. הזוכה יהא זה אשר יציע את ההצעה הזולה ביותר.
- 23.2. עם זאת, אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 23.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכול בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, לרבות במקרה שהמזמין יחליט, כי אין אף מציע שמתאים לבצע את העבודות. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין, מכל סיבה שהיא, להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות במכרז, ולמסור העבודות או חלקן לקבלן אחר, וזאת גם לאחר תחילת ביצוע העבודות ו/או במהלכן.
- 23.4. למען הסר ספק, המזמין רשאי לחלק את העבודה בין מספר קבלנים שהשתתפו במכרז באופן שיביא למזמין את התוצאה הטובה ביותר עבורו. במקרה זה יידרשו המציעים להשוות מחיריהם לאלה של המציע בעל ההצעה הזולה ביותר שנבחר כזוכה במכרז.
- 23.5. כן מובהר בזאת, כי המזמין שומר לעצמו הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז, בשלמותן או חלקים מהן בלבד. למרות זאת, המציע חייב למסור הצעה שלמה ומלאה של כל כתב(י) הכמויות.

- 23.6. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.
- 23.7. המזמין יהא רשאי לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת המזמין על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם המזמין במידה וינוהל מו"מ כאמור.

24. הודעה לזוכה והתקשרות

- 24.1. התאגיד יודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות הפקס, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- 24.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט במסמכי המכרז ובפרט בחוזה, ויחתום על החוזה.
- 24.3. המזמין יהיה רשאי, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת החוזה.
- 24.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים – רשאי התאגיד לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו, וזאת מבלי לפגוע בזכותו לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.
- 24.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, יודיע התאגיד, במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- 24.6. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.
- 24.7. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- 24.8. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את התאגיד לפנות לזוכה החלופי והתאגיד יהא רשאי לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתו הבלעדי ולזוכה החליפי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי התאגיד בעניין זה.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

לכבוד
תאגיד מי שמש בע"מ
בית שמש

הנדון: הצהרת הקבלן

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזאת: כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם; כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז; כי ביקרנו בשטח הפרויקט, ונקטנו באמצעים אחרים הנראים לנו כנחוצים, כדי לחקור את תנאי המקום ולהעריך את מהות וכמות העבודה הנדרשת, וכן את הקשיים העלולים להתגלות בעבודה במשך הביצוע; כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז; כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית על סך 25,000 ₪ בתוקף עד 31.03.19.

היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לקיום החוזה, כנדרש בחוזה, וכן נגיש את כל המסמכים הנדרשים על ידינו על פי הוראות מכרז זה ועל פי כל דין.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

אנו מצהירים, כי אם הצעתנו תתקבל, נחתום, במועד שנידרש לעשות זאת, על העתקים נוספים של החוזה, בהיקף שייקבע על ידכם כולל כל הנספחים, וכן נוסיף כל מסמך שנידרש להוסיפו, לרבות אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בהסכם ההתקשרות המצ"ב כנספח ג' במכרז זה, שאם לא כן תהיו רשאים לבצע את הביטוחים על חשבוננו, ו/או לפסול את זכייתנו תוך חילוט ערבותנו, וזאת מבלי לפגוע בזכותכם לכל סעד אשר עומד לכם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

הצעתנו זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל-120 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.

למען הסר ספק, אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה עלינו בלבד במלואן, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.

אנו מצהירים, כי ידוע לנו שהתאגיד רשאי לנהל משא ומתן בכל עת עם המציע הזוכה. אנו מתחייבים לשתף פעולה עם התאגיד בכל מקרה שבו ינוהל משא ומתן כאמור. רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז. רצ"ב הצעת המחיר שלנו בהתאם לנדרש על-ידי החברה. הננו מתחייבים לשמור את כל המפורט במסמכי המכרז בסודיות. אנו מצהירים בזה, כי ידוע לנו, שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידינו, וכן המסמכים שאותם נידרש להוסיף על ידכם, אם וכאשר, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם שעליו נחתום, אם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו.

אנו מצהירים בזה, כי נמלא אחר כל הוראות התאגיד, בין שהן מפורטות בהוראות המכרז ובין אם יינתנו לאחר מכן, ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בשבתות, חגים ומועדים ותקופת חירום, אף אם לא הוכרזה רשמית, כגון מלחמה, רעידת אדמה, אסון מקומי, אסון לאומי וכיוצ"ב.

אנו מצהירים בזה כי ידוע לנו כי בסמכות התאגיד להורות על ריתוקנו לשם ביצוע העבודות בעיתות חירום, ולשם כך נציג במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר, בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם, העומדים לרשות התאגיד בשוטף ובעיתות חירום לצורך ריתוק.

תאריך: _____ חתימה וחותמת המשתתף: _____

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת 2018

מצד אחד	בין תאגיד מי שמש בע"מ רחוב יגאל אלון 1 (מרכז ביג), בית שמש (שתקרא להלן: "המזמין" ו/או החברה")
מצד שני	ל בין _____ _____ _____ (שייקרא להלן: "הקבלן")

מצד שני	הואיל: וברצון המזמין לקבל מאת הקבלן ביצוע עבודות פתיחת סתימות, צילום ושטיפת קווי ביוב, כמפורט בהסכם זה ובמסמכי מכרז מס' 9/18 (להלן: "המכרז"); והואיל: והתאגיד פרסם המכרז, והקבלן הציע הצעתו למכרז וזכה בו; והואיל: והקבלן מצהיר כי יש לו היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות; והואיל: והקבלן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו; והואיל: והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודה כקבלן עצמאי, הכול כמפורט בחוזה זה ובמסמכי ההזמנה להגשת הצעות המצורפים לחוזה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "מסמכי החוזה"); והואיל: והמזמין מוכן למסור לקבלן את ביצוע העבודה והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודה, הכול בהתאם לתנאים המפורטים להלן;
-----------------------	---

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא וכותרות

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כל המסמכים, ההצהרות, המפרט הטכני, הצעת הקבלן, ההבהרות וכיו"ב הנלווים להסכם זה, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם, ויש לראותם כמשלימים אותו.
3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

פרק א' - כללי

2.1 הגדרות

- (1) בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:
- א. "המזמין" – תאגיד מי שמש בע"מ.
- ב. "המנהל" – האדם שנתמנה מזמן לזמן על ידי המזמין ו/או מי שהוסמך מזמן לזמן על ידי המזמין לשמש כמנהל לצורך חוזה זה.

ג. **"המפקח"** - האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על ביצוע העבודות, כולם או חלקם.

ד. **"הקבלן"** - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

ה. **"הפרייקט"** או **"העבודות"** - כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שהקבלן קיבל על עצמו על פי האמור במסמכי החוזה, על כל נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

ז. **"החוזה"** - לרבות כל מסמכי החוזה, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

ח. **"אתר"** או **"אתר העבודות"** - רצועת הקרקע אשר בה, מעליה, דרכה או מתחתה יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע החוזה.

ט. **"שכר החוזה"** - הסכום הנקוב בהצעת הקבלן בכתב הכמויות, המצורף לחוזה כתמורה לביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתתווסף לכתב הכמויות הנקוב בהתאם להוראות החוזה, וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

י. **"תוכניות החוזה"** - התוכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב ע"י המנהל, וכן כל תוכנית אחרת שתתווסף לחוזה מזמן לזמן ותאושר בכתב ע"י המנהל.

יא. **"מאוסר"** - מאוסר בכתב, כולל אימות בכתב הניתן לאחר המעשה לאישור שניתן קודם בעל פה, ו-"אישור" פירושו אישור בכתב כולל הנאמר לעיל.

(2) מילים בלשון יחיד בלבד יתייחסו גם לרבים ומילים בלשון רבים יתייחסו גם ליחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.

(3) חוק הפרשנות, התשמ"א-1981 יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

(4) לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי החוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

2.2 תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

(1) המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודות, בהתאם להוראות החוזה. כן יהא המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי-אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או את השימוש באותם החומרים עד קבלת החלטתו של המנהל.

(2) המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ו/או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מהחובות המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא העלולה לגרום לאיחורים בביצוע העבודה או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כלשהם בביצוע העבודות, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המזמין או המנהל.

2.3 ניהול יומן

1. הקבלן ינהל יומן עבודה יומי (להלן: "היומן") וירשום בו, מדי יום ביומו, פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, ובין השאר:

- תנאי מזג האוויר השוררים באתר.
- התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.

- מיקום, מהות וזמן מדויק של ביצוע העבודה.
- הוראות שניתנו לקבלן, וכל הוראה כזאת דינה כדין הוראה שנמסרה לקבלן בכתב.
- הערותיו של המנהל בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- כל דבר אחר שלדעתו יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.
- מספרם של העובדים למקצועותיהם ולסוגיהם המועסקים ע"י הקבלן בביצוע העבודות, תוך סימון חלקי העבודות בהם הם מועסקים.
- הציוד המכני המובא לאתר והמוצא ממנו.
- השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.
- פרטים אחרים, לפי דרישת המנהל.

2. היומן יחתם כל יום על ידי המפקח וע"י הקבלן והעתק חתום מהרישומים בו יימסר לקבלן ולמפקח או לבא כוחו המוסמך, אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו תוך 24 שעות ממסירת ההעתק כאמור, וזאת על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן, אולם לא יהיה בהן בכדי לחייב את המזמין.
3. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
4. לא חתם הקבלן על היומן ו/או לא הודיע הקבלן או בא כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור, רואים כאילו אישר את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
5. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפוף לאמור בסעיף קטן (4), ישמשו כראיה בין הצדדים על העבודות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.
6. כל הודעותיו, הוראותיו והחלטותיו של המפקח הרשומות ביומן העבודה תיחשבנה כהודעות שנמסרו לקבלן בכתב ותחייבנה אותו בהתאם, בין אם נרשמו בנוכחותו של הקבלן ובין אם נרשמו שלא בנוכחותו, וזאת מבלי שהמפקח יהיה חייב להעיר את תשומת לבו של הקבלן לרשום ביומן העבודה ומבלי שהדבר יהיה מותנה בחתימתו של הקבלן על היומן.

2.4 הסבת החוזה

(1) הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, והמזמין יהא זכאי לסרב או להסכים לכך בתנאים כפי שימצא לנכון. כמו כן, לא ימחה הקבלן כל סכום או זכות המגיעים לו ע"פ החוזה, ללא קבלת הסכמה לכך מאת המזמין מראש ובכתב.

(2) אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן.

(3) נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פיה החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן ישא באחריות המלאה לביצועו התקין של העבודות.

2.5 קבלני משנה

מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם, אין הקבלן זכאי למסור את ביצועה של עבודה כולה או חלקה לקבלן משנה.

2.6 היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע כל העבודות, לרבות המצאות כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

2.7 מסמכים הסותרים זה את זה

(1) על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיה את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

(2) מבלי לגרוע מהוראות תנאי החוזה, אם ימצא הקבלן סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או דו משמעות בתוך מסמכי החוזה, או אם יהיה לקבלן ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של מסמך או סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך למנהל, והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו.

לא עשה כן הקבלן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מהמנהל להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המנהל בעניין זה.

(3) מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי המנהל בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

(4) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המנהל או המפקח רשאים, להמציא לקבלן מזמן לזמן, ותוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, לביצוע העבודות.

(6) בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המנהל לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

2.9 ערבות לקיום החוזה

(1) להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הקבלן למזמין במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בנקאית, מבנק המקובל על המזמין, בסך 100,000 (כולל מע"מ), ובהתאם לנוסח שצורף לחוזה. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה בתוספת חודשיים.

ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.

(2) הערבויות תשמשנה כביטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. להחזרת כל ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי.

בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

(3) הקבלן מתחייב להאריך, לפי דרישת המזמין, את תוקפה של הערבות, כולה או חלקה, עד לאישור החשבון הסופי וחתימתו על כתב סילוק תביעות.

באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, או המוארכת הנ"ל, לא נערך חשבון סופי והקבלן לא חתם על כתב סילוק תביעות, ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום התקופה של הערבות, כתב הארכת הערבות לתקופה כפי שתיקבע על ידי המזמין.

היה ולא האריך הקבלן את הערבות כאמור, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

(4) מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או הארכתה, תחולנה על הקבלן בלבד.

(6) בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

(7) סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך.

(8) אין בהוצאת הערבויות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

2.10 קיזוז וניכוי

המזמין רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לקבלן כל סכום או פיצוי, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למזמין לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין. כמו כן, רשאי המזמין לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות מתוך הערבות הבנקאית.

2.11 הודעות

כל הודעה שצד אחד צריך לתת לשני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

כל הודעה שנשלחה בפקסימיליה, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, רק לאחר שהצד השולח ווידא טלפונית שההודעה אכן התקבלה אצל הצד השני.

פרק ב' - התחייבויות כלליות

הקבלן יבצע את העבודות ברמה המקצועית הגבוהה ביותר והכול בהתאם להנחיות המנהל ובהתאם לאמור במסמכי המכרז.

הקבלן מודע לכך כי התאגיד הינו המזמין הבלעדי של העבודות נשוא המכרז. בה בעת, הקבלן מודע לכך כי לעיתים המזמין יבקש מהקבלן לבצע עבודות בתשתיות המצויות בבעלות משרד הבינוי והשיכון ו/או בבעלות העירייה ו/או התאגיד.

2.13 ביקור באתרי העבודות

(1) הקבלן מאשר כי בדק ובחן באופן יסודי לפני הגשת הצעתו, את כל המפרטים הטכניים וכי יש לו את היכולת, הידע, הכישורים, כוח האדם וכיו"ב לבצע את כל הנדרש במסגרת חוזה זה.

(2) הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לאזור מגורים ובסמוך למתקנים קיימים ופועלים, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתה.

(3) לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות דרישות לתוספת שכר, הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

(4) הקבלן מתחייב לדאוג ולבצע את העבודה כך שתיגרם מינימום הפרעה לתושבים ולעוברים ושבים בסביבת מקום ביצוע העבודות.

2.14 בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את התוכניות, המפרטים, רשימת הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי כל אלה מהווים בסיס מלא למחירים שבהצעתו והם נבדקו היטב על-ידי ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

2.15 ביצוע העבודות להנחת דעתו של המנהל

(1) הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחר הוראותיו, בין שהינן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.

(2) הפיקוח אשר יבוצע בידי המנהל או ע"י המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על-ידיו.

2.16 דרכי ביצוע, לוח זמנים וקנסות

(1) לוח הזמנים לביצוע כל עבודה הינו כפי שיפורט בהזמנת עבודה שתתקבל אצל הקבלן על ידי המזמין. מובהר בזאת כי למזמין תהא האפשרות לדרוש מהקבלן לעבוד במקביל על כמה אתרים בהתאם לשיקול דעתו וזאת בהתאם לדחיפות ולצורך של המזמין. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש באפשרותו לבצע את העבודה כנדרש בחוזה זה במקביל.

(2) הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע העבודות כולם ו/או מקצתם.

(3) מבלי לגרוע מהאמור במסגרת מסמכי המכרז, לא הגיע הקבלן למקום התקלה והחל לטפל בה בימים הקבועים בשעה 8:00 בבוקר או בימים שאינם קבועים תוך שעתיים מזמן הקריאה, ישלם למזמין קנס בגובה 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) לכל שעת איחור. במידה ונאלץ המזמין להזמין שירותים נושא החוזה מאת קבלן חיצוני, בין אם באופן חד פעמי ובין אם באופן קבוע, בשל תפקוד עקבי לקוי של הקבלן או אי יכולתו לבצע את המוטל עליו, יחויב הקבלן בסך שישולם לקבלן החלופי בצירוף הוצאות תקורה ופיצוי של 1,000 ₪ לכל מקרה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המגיע למזמין על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

(4) הקבלן נדרש להגיש למפקח דו"ח חודשי על התקדמות העבודות. הדו"ח החודשי לגבי התקדמות העבודות יכלול את כל העבודות שבוצעו בחוזה עם פירוט של היקף הביצוע, עדכון לוח הזמנים ודרכים ו/או אמצעים לתגבור מהלך הביצוע במידה והדבר יידרש, וכן את הסיבות לאיחורים.

עתות חירום

הקבלן יחזיק צוות עובדים בכוננות מתמדת לצורך ביצוע עבודות דחופות במשך כל שעות היממה ובכל ימות השנה לרבות בשבתות, חגים ומועדים ומצבי חירום. הצוות יהיה מצויד בכל הכלים המכוננות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.

בעת מלחמה או בעת חירום, כפי שיוגדר ע"י הנחיית פיקוד העורף, יבצע הקבלן את העבודות באופן מושלם כנדרש בחוזה.

כל כלי הרכב, הציוד והעובדים יישארו בתחום השיפוט העירוני וימשיכו לבצע את העבודות כנדרש עפ"י חוזה זה, ככל ויידרש הדבר על ידי המזמין.

העבודות בחירום ישולמו לפי סעיפי החוזה.

לא תשולם כל תוספת שהיא עבור ביצוע עבודות בעתות חירום כאמור לעיל.

2.17 השגחה מטעם הקבלן

(1) במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למזמין, חייב הקבלן להימצא באתר העבודות ולהשגיח ברציפות על ביצוען.

(2) מינוי נציג מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון את אישורו המוקדם של המנהל, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא, מבלי לתת נימוק לכך. כל ההוראות או הביאורים שיינתנו לנציג מאת המנהל או המפקח, דינם כדין הוראות או ביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

(3) הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציד, החומרים המתקנים וכיו"ב מפני כל נזק ו/או גניבה ו/או ונדליזם וכד', ממועד קבלת החזקה באתר ועד למועד מסירת העבודה למזמין.

(4) הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתרי העבודה ובסביבתה אלא אם דרוש הדבר לצורכי העבודה והמזמין התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

2.18 בטיחות וגיהות בעבודה

(1) הקבלן ימנה ממונה בטיחות לצוות עובדיו הנמצאים בשטח אתר העבודות שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה, לה אחראי הקבלן (להלן: "אתר העבודה"). תפקידו של ממונה הבטיחות יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הקבלן באתר העבודה (להלן: "ממונה הבטיחות").

הקבלן וממונה הבטיחות ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954; פקודת הבטיחות בעבודה 1970; תקנות ציוד מגן אישי; עבודה על גגות שבירים; עבודה ברעש ועוד.

(2) הקבלן יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. הקבלן וממונה הבטיחות יהיו אחראים לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הקבלן עפ"י הנחיות ממונה הבטיחות של המזמין.

(3) הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגיהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל חוק. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן - אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף כפי שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות של המזמין.

(4) הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד ואביזרים, עגורנים, סולמות, פיגומים, הארכת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע, וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

(5) הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

(6) הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישהומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של המזמין.

(7) נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מיכני כבד, עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחר וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.

- (8) הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן, ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
- (9) הכנסת חומרים, כאמור בס"ק (8) לעיל, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תיעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת ממונה הבטיחות של המזמין.
- (10) הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש, כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה, ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מאת מכבי האש.
- (11) הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה, בעבודה בגובה, בעבודה בחלל מוקף ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בס"ק (10) לעיל וטיפול בו. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קיבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
- (12) מיקום מבנים זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום ואישור המנהל.
- (13) הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, מתקני מי שתייה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עמו, וכן ידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.
- (14) קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן קווים.
- (15) על הקבלן לתאם, מספר ימים מראש, עם המזמין ו/או מי שהוסמך על ידו, גישה לאתר לצורך ביצוע העבודה.
- (16) הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת ממונה הבטיחות של המזמין או מכל אדם אחר המוסמך לכך מטעם המזמין.
- (17) הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי לממונה הבטיחות של המזמין, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיפול, תדריך, המשך או עצירת העבודה וכו'.
- (18) הקבלן ידווח למשרד העבודה באופן מיידי על כל התרחשויות של תאונת עבודה, בטופס מתאים, ויעביר עותק לממונה הבטיחות של המזמין.
- (19) הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
- (20) אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
- (21) עבודות בשעות הלילה, או בתנאי מזג אוויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, וקבלת אישור מאת ממונה הבטיחות של המזמין.
- (22) הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגיהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
- (23) מנהל הבטיחות של המזמין מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקי, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות עפ"י הנדרש על פי דין.

(24) מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגיהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או על ידי ממונה הבטיחות של המזמין או מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

(26) לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של המזמין כדי להסיר אחריות מהקבלן, או להטיל אחריות על המזמין אשר מוטלת על הקבלן ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין.

2.19 שירותי עזרה ראשונה

הקבלן ימציא ויחזיק במצב המתאים לשימוש מייד, ציוד של עזרה ראשונה. לפחות אחד מעובדיו של הקבלן בכל משמרת יהיה מוסמך למתן עזרה ראשונה ומנוסה בה.

2.20 זכות גישה

למנהל, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המזמין או המנהל, תהא באופן תדיר זכות כניסה לאתר העבודות, או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות, וחפצים כלשהם לביצוע העבודות, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה חופשית זו.

2.21 מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל, יהא חייב הקבלן, ללא כל תשלום נוסף ע"י המזמין, לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמזמין התקשר איתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר העבודות או בסמוך אליהם, בתנאי שעבודות אלו אינן כלולות בחוזה עם הקבלן. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עם קבלנים אלה ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמיתקנים שהותקנו על ידיו, אולם הקבלן יהיה רשאי לדרוש מהם תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמיתקנים של הקבלן, יקבע המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

2.22 ניקוי האתר

(1) הקבלן יסלק במהלך העבודות, מזמן לזמן, ולפי הוראת המפקח, את עודפי החומרים והפסולת מאתר העבודות, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.

(2) לא מילא הקבלן את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבות בכל דרך אחרת.

(3) מובהר כי כל שיירי החומרים והפסולת מהאתר יושלכו לאתר פסולת מורשה בלבד.

פרק ג' - אחריות וביטוח

2.23 אחריות הקבלן

אחריות לנזקי גוף או רכוש

(1) מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שייגרם לעבודות המבוצעות, לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו ו/או לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק שייגרם לעבודות המבוצעות ועקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו לרבות קבלני משנה.

(2) נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן כאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.

(3) שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ייחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

(4) הוראות סעיף זה תחולנה על כל נזק, פגיעה או אובדן שנגרם ע"י הקבלן גם תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק.

אחריות לעובדים

(1) מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שייגרם לעובדי, לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו, ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.

(2) הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות בשירותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.

(3) שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, וסכום זה יחשב בצירוף ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר להן, כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

אחריות מקצועית

(1) הקבלן יהי אחראי כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו ו/או כלפי צדדים שלישיים, בגין כל נזק שייגרם למזמין ו/או למי מטעמו ו/או לצדדים שלישיים כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מביצוע לקוי ו/או משימוש בחומרים ו/או באביזרים לקויים ו/או מטיב לקוי.

(2) אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שיתגלה לאחר סיום תקופת החוזה.

(3) הקבלן יפצה ו/או ישפה באופן מלא את המזמין בגין כל אבדן או נזק ו/או קנס ו/או הוצאה שהמזמין יחויב בהם עקב כל מעשה ו/או מחדל המצוי באחריות הקבלן על פי המפורט בסעיף (1) לעיל. שיפוי ו/או פיצוי על פי סעיף זה יכללו גם הוצאות משפטיות שיהיו למזמין, וישולמו לו מיד על ידי הקבלן, עם דרישה ראשונה.

אחריות לנזק סביבתי

(1) הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת ההפעלה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

(2) כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "התשתית"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן.

(3) הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר, ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה.

(4) אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר העבודות, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפקודת נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיוצ"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

2.24 ביטוח ע"י הקבלן

(1) מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים המפורטים בהמשך ועפ"י תנאי הביטוח המפורטים ב"אישור עריכת הביטוח" המצ"ב, ולקיימם במשך כל זמן העבודה:

(1.1) פוליסת כל הסיכונים לביטוח "עבודות קבלניות" בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט 2013".
- פרק א' – ביטוח הרכוש – בסכום ביטוח השווה למלוא היקף העבודה, כולל חומרים וציוד המובאים על ידו לאתר העבודה.

- פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות: \$ 1,000,000 לארוע ו- \$ 1,000,000 סה"כ לתקופה.

- פרק ג' – ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות: \$ 1,500,000 לעובד ו- \$ 5,000,000 למקרה ולתקופה.
(מובן שעל הקבלן לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים)

(1.2) לכל הציוד המיכני הנדסי ולכל כלי הרכב את הביטוחים כמפורט להלן:

(1.2.1) ביטוח "חובה" כמתחייב עפ"י החוק.

(1.2.2) ביטוח צד שלישי רכוש בגבול אחריות שלא יפחת מ- 300,000 ש"ח לארוע, לכל כלי הנפרד.
בפוליסה זו מבוטל (אם קיים) חריג "נזק תוצאתי".

(1.2.3) ביטוח "מקיף" לכלי הרכב.

(1.2.4) ביטוח "כל הסיכונים" לציוד המיכני הנדסי.
ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

הקבלן רשאי שלא לבצע את הביטוחים הנזכרים בסעיפים קטנים (1.2.3) ו- (1.2.4) לעיל, אולם הוא פוטר את "מי שמש" מאחריות כלשהיא בגין נזק שייגרם לכלי רכב ו/או לציוד מיכני הנדסי.

(2) לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח: "... ו/או מי שמש בע"מ ו/או עיריית בית שמש ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או עובדיהם ו/או כל הבא מטעמם."
(+סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות המוצר).

(3) במעמד חתימת ההסכם, הקבלן ימציא ל"מי שמש" אישור עריכת ביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב, אשר יכלול בין השאר:

(3.1) אישור על קביעת "מי שמש בע"מ" כ"מוטב" בלעדי בפוליסה, וכי בכל מקרה של פיצוי עפ"י פרק א' (ביטוח הרכוש) הפיצוי ישולם אך ורק לפקודתה.

(3.2) אישור שקיים ביניהם הסדר לתשלום הפרמיות.

(3.3) אישור שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסה – הצמצום/הביטול לא ייכנס לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן הודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם ל"מי שמש".

הקבלן מתחייב להמציא ל"מי שמש" אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד ההסכם מחייב זאת.

- (4) הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- (5) הקבלן מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית ל"מי שמש" וכן לפעול למימושן של הפוליסות.
- (6) הקבלן ישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית, עפ"י כל הפוליסות.
- (7) תיקן הקבלן את הנזק המכוסה עפ"י הפוליסה לשביעות רצון "מי שמש" – תעביר לו "מי שמש" את תגמולי הביטוח שקיבלה מחברת הביטוח.

2.26 זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את המזמין על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.

2.27 סמכות שיפוט

- (1) מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית משפט המוסמך בירושלים או בבית שמש לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.
- (2) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשהיו ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

פרק ד' - עובדים

2.28 אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם, ואת אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתם.

2.29 אספקת כוח אדם ותנאי העבודה

- (1) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודות, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שנציג מטעמו יהיה במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לנציג הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.
- (2) עובדים שיועסקו באתרי העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל או בעלי אשרת שהייה ואישורי עבודה מתאימים. באם יידרש ע"י המזמין, יציג הקבלן את תעודות הזהות ו/או אישוריהם של עובדיו בפניו.
- (3) הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות ויקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי המזמין המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל באזור שבו מבוצעות העבודות, ויהא אחראי לכך שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט-1968.

(4) בעבודה של צורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

(5) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי בעבודה הנדונה או בחלקים ממנה, יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים, וזאת מבלי להטיל עליו אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן.

(6) הנאמר בסעיפים הנ"ל בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על המזמין כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

(7) למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא ישררו בין המזמין לבין קבלן ו/או עובדיו, וכן בין המזמין לבין קבלני המשנה מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או אנשים המועסקים על ידי הקבלן, יחסי עובד מעביד מכל מין ו/או סוג שהוא. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

השגחה מטעם הקבלן

(8) הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של המזמין.

(9) הקבלן מתחייב כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר העבודות, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

(10) המנהל או המפקח, יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

(11) כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המזמין למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודות בהתאם לחוזה זה.

הרחקת עובדים מאתר העבודות

(12) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה, תחייב את הקבלן בפיצויים מותנים ומוסכמים מראש ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

פרק ה' - ציוד חומרים וביצוע באורח מקצועי

2.30 אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

(1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש. כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים, ותקנים זרים אחרים, כפי שמובאים במפרטים ובתוכניות. בהיעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כלשהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שאישרן המנהל.

הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש תקן אחר או איכות אחרת.

הקבלן לא ישתמש בציוד או חומר או מתקן כלשהו לביצוע העבודות אלא לאחר קבלת אישור המנהל או מי מטעמו לכך, זולת אם ויתר המזמין בכתב, בכלל או למקרה מסוים, על בדיקת ואישור הציוד, החומר או המתקן.

(2) רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש.

(3) למרות האמור לעיל, שומר המזמין את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהוא ימצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים בכתב הכמויות, ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן מיד עם מסירתם לקבלן. השתמש המזמין בזכות זו, יחולו על החומרים שהוא יספקם לקבלן כללים אלה:

א. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות.

ב. כשהוכנסו החומרים האמורים לאתר העבודות - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מהאתר, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או המפקח.

ג. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או המפקח.

(4) נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י המזמין, וזאת אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל.

(5) במידה וניתנת אחריות לחומרים ו/או לציוד ו/או מתקן כלשהו שיסופק במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לקבל מהיצרן של אותו ציוד ו/או חומר את תעודת האחריות כשהיא לטובת הקבלן והמזמין, ולהמציא למזמין העתק מכך.

2.33 ביצוע באורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.

2.34 החלפת ציוד פגום

(1) על סילוקו, הריסתו, עשייתו או הקמתו מחדש של כל חלק מהעבודות שהוקם א ונעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להוראות חוזה זה. המנהל ו/או מי מטעמו יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, לרבות חלקים פגומים או בלויים, וכן לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות.

לא מילא הקבלן אחר הוראות המזמין כאמור לעיל, רשאי המזמין לבצען בעצמו ועל חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל העלויות וההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הכרוכות בביצוע ההוראות האמורות. המזמין יהא רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

(2) כוחו של המפקח לפי סעיף זה, יפה על אף בדיקה שנערכה על ידי הקבלן, בין שאושרה ובין שלא אושרה ע"י המזמין, ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

(3) כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיף זה, או הוראת המנהל שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הקבלן להוציאם מהאתר, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור.

(4) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי אין בביצוע ההוראות האמורות ע"י הקבלן או ע"י המזמין בכדי לגרוע מחובתו של הקבלן לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודות נשוא החוזה.

(5) אין להסיק מההוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המנהל לטיבם של חומרים וציוד כלשהם והמנהל רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה וסיומה

2.35 מועד התחלת ביצוע העבודות

הקבלן יתחיל בביצוע כל העבודות החל מתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב, שתיקרא **"צו התחלת עבודה/הזמנת עבודה"**, ויבצע בקצב הדרוש, תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובהתאם לאמור בחוזה פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

פרק ז' - אספקת מים וחשמל

2.38 אספקת מים

(1) הקבלן יספק את המים ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הצינורות והאביזרים ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת המים למקומות העבודה.

(2) להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת המים וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.

(3) באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור מים מחוץ למתקנים יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תיחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.

2.39 אספקת חשמל

(1) הקבלן יספק את החשמל ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הכבלים, האביזרים, מתקני ניתוק והגנה בין מערכותיו למערכות חשמל אחרות, ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת חשמל למקומות העבודה.

(2) להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת חשמל וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.

(3) באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור חשמל מחוץ למתקנים יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תיחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.

(4) הקבלן יהיה אחראי לתקינות כל הצידים והאביזרים הנ"ל ולהבטחת בטיחות העבודה באתר.

פרק ח' – תשלומים

2.40 תמורת העבודה לשביעות רצון המזמין יהא הקבלן זכאי לתמורה על בסיס המפורט בהצעת המחיר של הקבלן המצ"ב לחוזה זה כנספח, בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").

מוסכם בזה כי התמורה המפורטת בהסכם זה תהא התמורה הסופית והיחידה ולא ישולם כל סכום מעבר לתמורה המוגדרת לעיל.

אופן הגשת חשבון:

הקבלן יגיש ביחד עם החשבון מפה עם סימון קווי הביוב שצולמו ודוחו"ת צילום צנרת הביוב לרבות דיסק עם קבצי הצילום וזאת כתנאי לתשלום החשבון. את דו"ח הצילום יש להגיש בין שתי שוחות עוקבות בקובץ עצמאי.
הקבלן יצרף לחשבון את הקבלות המעידות על ריקון המיכליות.
הקבלן יגיש דו"ח פעילות על פתיחת סתימות והוצאת מי גשם ו/או מי ביוב ממבנים.
הדו"ח יכלול מיקום מדויק של הפעולה (שם, רחוב, מס' הבית, מדרכה, כביש, צומת, וכו') וכן קואורדינטות.
הקבלן יגיש בצמוד לחשבון קריאה ממדי המים הניידים שקיבל מהתאגיד בצירוף צילום המדים, לצורך מדידת השימוש במים.

תנאי תשלום התמורה יהיו כדלהלן :

- (א) בהתאם לאמור לעיל, כל חשבון שיוגש ע"י הקבלן יאושר או יידחה על ידי נציג המזמין תוך 14 יום מהגשתו לאישור. אם יאושר החשבון, ישלם המזמין את החשבון המאושר לקבלן בתוך 45 יום מהחודש שבגיניו הוגש החשבון (שוטף + 45). במשך התקופה הנ"ל לא תחול כל ריבית או הפרשי ההצמדה על הסכום המאושר. את החשבוניות החלקיים החודשיים יש להגיש עד ל-10 לחודש העוקב לחודש הביצוע.
- (ב) האמור בסעיף קטן א' נוגע לעבודות שיתבצעו בתשתיות המצויות בבעלותו של התאגיד. בה בעת, תנאי התשלום בנוגע לעבודות אשר יתבצעו בתשתיות המצויות בבעלות העירייה ו/או משרד השיכון יהיו כדלקמן: שוטף + 120. יובהר, כי בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז 2017, התאגיד ישלם לקבלן גם אם עיריית בית שמש ו/או משרד השיכון לא ישלמו את התמורה לתאגיד בגין העבודה שנעשתה בתשתיות המצויות בבעלותו.
- (ג) לתשלום התמורה יתווסף, כאמור לעיל, מע"מ בשיעור החל על פי הדין, אשר ישולם על ידי המזמין כנגד המצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן.
- (ד) מכל תשלום ינכה המזמין מס במקור בשיעור המס שבו חייב הקבלן, בהתאם לאישור כדין שיומצא למזמין על ידיו, ובהיעדרו – בשיעור המס המקסימאלי.
- (ה) למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת, כי אין ולא יהיו בין הקבלן לבין המזמין יחסי עובד מעביד וכי הקבלן יפעל לכל דבר וענין על פי הסכם זה כקבלן עצמאי.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי יהיה אחראי בלעדית וישלם בכל תקופת הסכם זה, את מלוא התשלומים המגיעים הן על פי הסכם והן על פי כל דין לעובדים המועסקים על ידו, לרבות הוא עצמו, ולרבות שכר, שעות נוספות, ימי חופשה שנתית, ימי מחלה, תוספות יוקר, פנסיה, פיצויי פיטורין וכל זכות סוציאלית ו/או תשלום אחר להם זכאים העובדים (לרבות הוא עצמו) על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או נוהג ולרבות כל מס או ניכוי החלים על פי כל דין בקשר לאיזה מהתשלומים ו/או ההטבות האמורים.

מבלי לגרוע מכלליות התחייבות הקבלן על פי ס"ק 3.2 לעיל, מצהיר הקבלן כי התשלומים המשולמים על ידי המזמין על פי הסכם זה כוללים את מלוא התשלומים שהקבלן זכאי

להם ו/או שעליו לשלם לעובדיו ו/או לרשות מוסמכת כלשהי כאמור לעיל והינו מתחייב שלא לפנות בעצמו ולדאוג שאף לא אחד מעובדיו יפנה בדרישה ו/או תביעה למזמין בקשר לתשלומים כלשהם הנובעים מהעסקתו ו/או סיום העסקתו על ידי המזמין ו/או מביצוע העבודה על פי הסכם זה ו/או הפסקתו. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין באופן מלא, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל סכום ו/או הוצאה שהמזמין ישא בו כתוצאה מתביעה ו/או דרישה שתוגש כלפי המזמין על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מעובדי הקבלן לתשלום ו/או פיצוי מסוג כלשהו בקשר להעסקתו ו/או עבודתו במתן העבודה שעל פי הסכם זה ו/או בקשר לסיום העסקתו.

(ו) המזמין רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לקבלן כל סכום או פיצוי, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למזמין לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין. כמו כן רשאי המזמין לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

2.41 השפעת תנודות המדד על שכר החוזה

המחירים הנקובים בהצעת הקבלן לא תהיה הצמדה למדד.

פרק ט' - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

2.42 תקופת ההתקשרות

(1) הסכם זה יהא בתוקף לתקופה של 24 חודשים מיום: _____ (להלן: "יום תחילת ההסכם"), ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").

(2) למזמין בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הארכת ההסכם לתקופה/ות נוספת/ות של עד 3 שנים (בהארכות של שנה או חלקה בכל פעם), וזאת בהודעה בכתב ומראש לקבלן של לפחות 30 יום לפני תום ההסכם (או האופציה) – ובמקרה שכזה ימשיך ההסכם להתקיים גם במשך כל תקופת האופציה, כאמור לעיל, על פי כל תנאי הסכם זה.

(3) החליט המזמין להאריך את תקופת החוזה, כמפורט דלעיל על פי האופציה - יחולו כל הוראות ההסכם בתקופה המוארכת והקבלן מתחייב להמציא למזמין תוך 20 יום, לפחות, לפני תחילת כל תקופה מוארכת ערבות בנקאית אוטונומית לתקופה המוארכת בהתאם לדרישות הערבות בהסכם זה וכשהוא צמוד למדד האחרון שיתפרסם לפני מועד מתן הערבות לבין המדד הבסיסי.

(4) על אף האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בהסכם זה, יהא רשאי המזמין בכל עת ומכל סיבה שתיראה לו להביא הסכם זה, כולו או במקצתו, לידי גמר בהודעה בכתב של 30 יום מראש. ניתנה הודעה כאמור, יבוא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר בתאריך הנקוב בהודעה אשר לא יפחת מ-30 יום מיום משלוח ההודעה. הובא ההסכם לידי גמר או לידי סיום מוקדם, ישלם המזמין לקבלן בעד השירותים שניתנו בפועל על ידי הקבלן עד למועד משלוח ההודעה כאמור לעיל, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בגין ביטול ההסכם בנסיבות הנ"ל.

(1) מבלי לגרוע מן האמור בס"ק לעיל, בכל אחד מהמקרים דלהלן, יהא המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לבטל ההתקשרות, ו/או לתפוס את אתר העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר העבודות, וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, (כמובן, מבלי לגרוע מזכותו לחלט הערבות) ו/או להעביר ביצוע העבודות לקבלן אחר, בין אם באופן חד פעמי ובין לתקופה, בהתאם לשיקול דעת המזמין:

א. כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה הסדר עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).

ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע המבנה ללא הסכמת המזמין בכתב.

ג. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

ד. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו או כשהוא מבצע באופן שאינו הולם לדרישות המזמין, והוא אינו מציית תוך 7 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או לבצע בהתאם לדרישות המזמין.

ה. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

(2) אלא אם נאמר אחרת על ידי המזמין לקבלן באופן מפורש, תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המזמין והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שהמזמין מנע מהקבלן למלאן, ומאידך לא יהא המזמין חייב כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (3) ו-(4) להלן.

(3) סמוך לאחר תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי ס"ק (1) - יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר העבודות באותה שעה.

(4) משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהוא בקשר לחוזה עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות עבור השלמת העבודות, וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין ע"י כל דחייה בהשלמתן, ובנוסף כל הנזקים או ההוצאות שנגרמו למזמין ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה כפי שנקבע ע"י המנהל כאמור בס"ק (3) לעיל (בניכוי כל התשלומים ששולמו על חשבון), לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המנהל כאמור.

פרק י' - הצהרות הקבלן

2.44 **הצהרות הקבלן**

(1) הקבלן מצהיר כי הוא רשאי לבצע את העבודות נשוא החוזה בהתאם לכל תנאיו וכי הינו בעל הידע, היכולת והציוד המתאימים לביצוע העבודות.

(2) הקבלן מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי ביקר באתר העבודות, ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, וכי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות עקב אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, או מסיבה כלשהי הקשורה בביצוע העבודות.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות בנוגע לאספקת החומרים, הציוד, כוח העבודה ויתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.

אשר על כן, לא תישמע במהלך ביצוע החוזה כל טענה מצד הקבלן בעניין זה, ובמיוחד לא תישמע כל טענה בדבר חוסר בחומרים, בציוד או בכוח אדם, ואילו לא יהיו צידוק לאיחור בהשלמת ביצוע העבודות.

(3) הקבלן מצהיר כי ברשותו נמצאים המפרטים והתקנים המפורטים במסמכי החוזה, וכי הוא קראם והבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר הוא ביקש, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בהתאם ובכפיפות לנדרש בהם.

המזמין

הקבלן

אם החוזה נחתם בידי קבלן שהוא שותפות או חברה, נא לציין את שמות החותמים ואת מספר הזיהוי של כל אחד מהם וכן לאשר חתימת התאגיד על ידי עו"ד של התאגיד, באישור שלהלן.

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי ההסכם נחתם ע"י :

1. _____ 2. _____

וכי הם מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם.

עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח ב'1

מפרט טכני

**פתיחת סתימות, שטיפה וצילום
קווי ביוב**

מכרז לפתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב. שטיפה וניקוי שוחות

1. הקדמה כללית:

1.1 תאור העבודה

בבית שמש קיימים בין 200 – 160 ק"מ קווי ביוב ומי גשמים. במסגרת העבודה יש לשטוף ולצלם קווים ותאים (שוחות). העבודות של הקבלן במסגרת מכרז זה הוא פתיחת סתימות, שטיפת קווים ושוחות ושאיבת מים ומי ביוב מכל מקום שיורה לו המפקח במערכת הביוב בכל חלקי העיר, לפי קריאה ע"י נציג מוסמך של המזמין. העבודה תהיה כמפורט דלהלן:

- שטיפה וצילום קווים ושוחות הכוללת הפקת דיסק מצילום הקווים ודו"ח מודפס עם רישום כל הממצאים המתגלים במהלך הצילום לרבות ציון הקאורדינאטות שלהם.
- ב. פתיחת סתימות בקווי הביוב תעשה על ידי שטיפה בלחץ מים ולפי הצורך גם בעבודת ידיים. עבודה זו תעשה לפי הוראת נציג התאגיד (המפקח) והנחיות ממונה הבטיחות.
- הקבלן יבצע את העבודות ברמה המקצועית הגבוהה ביותר והכול בהתאם להנחיות המנהל ובהתאם לאמור במסמכי המכרז.
- הקבלן מודע לכך כי התאגיד הינו המזמין הבלעדי של העבודות נשוא המכרז. בה בעת, הקבלן מודע לכך כי לעיתים המזמין יבקש מהקבלן לבצע עבודות בתשתיות המצויות בבעלות משרד הבינוי והשיכון ו/או בבעלות העירייה ו/או התאגיד ו/או פרטי. (לא תשולם כל תוספת מחיר על כך מעבר למחיר היומ/חצי יומי שהוצע ע"י הקבלן במכרז).

1.2 קשר

תנאי עיקרי לחוזה זה הינו רכישה ואחזקה של מכשירי טלפון סולריים לשימוש הקבלן ועובדיו ועל חשבונו. על הקבלן לצייד את כל צוותו במכשירים אלו. המכשיר יהיה זמין בכל זמן החוזה. כמו כן בכל זמן הביצוע ניתן יהיה ליצור קשר בין נציג הקבלן למפקח ולהפך (כולל בתורנות וכוננות). כמו"כ על הקבלן לצייד את העובדים במכשיר קשר לשימוש בזמן ירידה לתאים.

1.3 פגיעות ונזקים

במקרה בו הקבלן ניגש לביצוע העבודה וראה כי מי הגשם ו/או מי הביוב שפרצו גרמו לתאונות, נזקים לרכוש עירוני או פרטי, על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח לפני תחילת עבודתו. במקרים אלה אסור לקבלן להתחיל בעבודתו פרט לשאיבת המים באזור התקלה, למניעת תאונות ו/או נזקים נוספים.

1.4 שעות עבודה

- שעות עבודה – 30: 8 שעות ליום עבודה, 3 ימים בשבוע.
- הימים הקבועים הינם ימי ראשון, שלישי ושישי אשר לתאגיד שמורה הזכות לשנות ולהחליף את הימים הקבועים ללא תוספת מחיר. לקבלן לא תהיה הזכות לערער על כך.
- על צוות הקבלן להגיע בשלושת הימים הקבועים בשעה 8:00 בבוקר עד לשעה 16:30.
- זמן הגעה:
- קיבל הקבלן קריאה לפתיחת סתימה בימי עבודה הקבועים, חובה עליו לענות ולטפל מיד בקריאה, לעשות כל שביכולתו לשם מניעת מפגע סביבתי וזיהום השטח כתוצאה מזרימת מי השופכין מחוץ לתאי הביקורת. הקבלן לא יעזוב את השטח עד לוודא מוחלט שהמפגע הוסר במלואו והשטח נקי.
- קריאה מעבר לימים שהוגדרו כימים קבועים-
- בימים/שעות שלא הוגדרו מראש כימים/שעות קבועים/ות על צוות הקבלן להגיע לא יאוחר משעתיים מזמן קבלת הקריאה למקום לפתיחת סתימות והשירותים הנלווים ככל

שיידרשו ע"י המפקח, כל הקריאות שיתקבלו במשך 4 השעות ממועד הגעת הקבלן לשטח יטופלו ללא תמורה נוספת.
קיבל הקבלן קריאה לתיקון תקלה על הקבלן להגיע למקום בתוך שתיים ולסיים את העבודה.
הקבלן יתעד את מועד הגעתו לשטח ע"י הודעת sms / וצאף למפקח ולהישאר בשטח עד לסיום התקלה וכן לתעד את מועד סיום התקלה ע"י שליחת הודעה כנ"ל.
כשהקריאה התקבלה בין השעות 6:00 בבוקר עד 20:00 על הקבלן לטפל ולהיות נוכח בשטח במשך 4 שעות או עד לסיום הטיפול בתקלה- המאוחר מבניהם. ולטפל בכל התקלות, הכל עפ"י הוראת מפקח (גם כשמדובר בתקלה פרטית והמפקח הורה לטפל בתקלה)
לא תשולם כל תוספת מחיר עבור קריאות שהתקבלו בתוך 4 שעות ממועד קבלת הקריאה הראשונה.

כשהקריאה התקבלה מהשעה 20:00 עד למחרת בשעה 6:00 בבוקר על הקבלן לטפל עד לסיום התקלה. במידה והתקבלו תקלות נוספות תוך כדי הטיפול בתקלה הקבלן יסיים את הטיפול בכל התקלות. לאחר מכן הקבלן רשאי לעזוב את השטח, גם אם עדיין לא עברו 4 שעות מזמן הגעתו לקריאה הראשונה.

- בשבתות ובחגים מזמן כניסת השבת/ חג עד ליציאת השבת/חג ביצוע עבודות מכל סוג יעשו במקרים דחופים בלבד ורק על ידי עובד שאינו יהודי.

1.5 ציוד ומפעילים

הקבלן יספק את הציוד ומפעיליו הדרושים לביצוע מושלם של העבודה ובהתאם לתנאי החוזה.

1.6 הפסקת זרימת שפכים

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת הביוב בקו בודד ו/או באזור שלם, הקבלן יבצע את השאיבה כנדרש, אספקת בלונים ע"ח הקבלן.

1.7 ציוד בטיחותי וציוד בטיחות

הקבלן יצטייד ויפעיל בכל עבודותיו, על פי מפרט זה, ציוד בטיחותי וציוד בטיחות, בהתאם להוראות הבטיחות ובהתאם לכל דין. הציוד הבטיחותי כולל פרטי הלבוש, הכלים, האביזרים הדרושים לשלום עובדיו, התושבים, כלי הרכב וכל רכוש אחר העלול להימצא בסמוך לאתר העבודה, בהתאם לנדרש בחוק ובתקנות הבטיחות.
הקבלן מתחייב לבצע את ההוראות של הממונה על הבטיחות מטעם המזמין ולקיים את ההוראות הדין.

אספקה ושימוש בציוד בטיחותי יכלל בסעיפי המכרז ולא ישולם בנפרד.

מודגש כי בין היתר עפ"י הוראות הבטיחות חל איסור ירידה לחלל מוקף ללא חצובה ורתמות ומדמדת גזים והכל כאמור בדרישות החוק.
עובדי הקבלן ילבשו מדים זוהרים (מחזירי אור) תקינים ועליהם הכיתוב "בשירות מי שמש בע"מ" (המדים ירכשו מהתאגיד ע"ח הקבלן).

1.8 נוהלי עבודה – עבודה יזומה

חובת התייצבות הקבלן במקום מפגש מתואם שייקבע ע"י המפקח.

2. פרוט העבודות:

2.1 מבנה 1 פתיחת סתימות בקווי הביוב וניקוז -

2.1.1 העבודה כוללת: טיפול בכל תחום שיפוט העיר בית שמש ומכון טיהור שפכים בצרעה, כל סוג וקוטר, פקק לכל קו בכל קוטר ללא הגבלה, ניקוי שורשים, כניסה לתא עמוק עפ"י כל דרישות הבטיחות, שטיפת וצילום קווים ושוחות (תאים) כולל הגשת דו"ח צילום, ניקוי שוחות ביוב וניקוז(תאים), כולל תא שיקוע), שאיבת מי ביוב ממבנים ובורות ברחבי העיר כולל במבני ציבור, מתן שרות בכל מזג אוויר ובכל ימות השנה.

2.1.2 הנחיות לביצוע העבודה:

א. פתיחת וסגירת מכסה או רשת שאיבה מתאים, שטיפת הקטע הסתום וניקוי שתי השוחות הסמוכות, לפחות לקטע הסתום, העבודה תתבצע ע"י ביובית מתאימה, כולל משאית קומבי, עפ"י הנדרש מהמצב בשטח, מכונת לחץ ו/או

עבודה ידנית. העבודה תכלול שטיפה בלחץ, שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים לרבות החומר המוצק שגרם לסתימה או אשר עלול לגרום לסתימה וכן ניקוי אתר העבודה. העבודה תבוצע בכל קוטר של צינור, בכל סוג של צינור או שוחה ובכל עומק של צינור או שוחה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים ובכל שעות היממה. העבודה תכלול: ניקוי שורשים, כניסה לתאים במידה ונדרש, סגירת זרימה ע"י פקק לקווים בכל סוג ובכל קוטר שיידרש.

ב. על הקבלן לעשות כל שביכולתו לשם מניעת מפגע סביבתי וזיהום השטח כתוצאה מזרימת מי השופכין מחוץ לתאי הביקורת. הקבלן לא יעזוב את השטח עד לוידוא מוחלט שהמפגע הוסר במלואו והשטח נקי, במידה והשטח לא נוקה כראוי לא ישולם בגין העבודה.

ג. הקבלן יהיה זמין ובקשר מתמיד עם מפקח התאגיד.

ד. התמורה, עבור פתיחת הסתימות וניקוי תאים תשולם עפ"י יום/חצי יום כפי שהוגדר בכתב הכמויות, עבור כל כמות שתידרש ובכל מקום שיידרש גם שהמקום מוגדר כשטח פרטי, הכל לפי הוראת מפקח.

ה. על הקבלן לבצע שטיפה וצילום קווי ביוב עפ"י הוראות מפקח באזור שיועמד לאחריותו על פי תכנית העבודה שתוכן מראש ותאושר ע"י המפקח. כולל התאים/שוחות והמפלים שבתוכם, עפ"י המפורט בפרק צילום קווים

ו. הקבלן יקבל מדי מים מהתאגיד ומתחייב לשמור עליהם, יודיע על כל תקלה ויתקן/יחליף בהתאם לצורך. לכל ביובית יהיה מד מים נייד לצורך מדידת כמות המים הנצרכת לעבודה, כמות זו תוגש בצמוד לכל חשבונית חודשית לצורך ניהול צרכנות המים. לא יקוּז מהקבלן תשלום עבור השימוש במים.

במסגרת הטיפול בפתיחת סתימות הקבלן יידרש לתת שרות גם במכון טיהור השפכים, עבודות ניקוז עירוני, עבודות עבור עיריית בית שמש, גורם פרטי, משהב"ש או כל גורם אחר שידרש. הכל בהתאם לימים והשעות המוגדרים לעיל.

2.2 מבנה 2 שטיפה וצילום צנרת

צילום צנרת כולל שטיפה- על הקבלן לתת שרות לעבודה יזומה שישולם עפ"י חצי יום/ יום עבודה.

2.3 כללי:

יש לשטוף את הצינורות לפני תחילת הצילום. עבודת השטיפה תבוצע בשיטה של חסימת קטע הצינור בתא, לפני קטע העבודה, הצבת מחסום בתחתית העיבוד, שטיפה של הצנרת בלחץ, משיכת כל החול, המשקעים והשומנים שהצטברו בתא הביקורת ושאובה לתוך המיכל. כל איסור לרדת לתאי הביקורת. כל עבודות ניקוי הצנרת יבוצעו ע"י שאיבה מתאי הביקורת. במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים או מוצקים אחרים, על הקבלן לפעול לפי כל כללי הבטיחות והוראות הדן, יובהר כי ביצוע העבודות בזהירות ובבטיחות, הוא באחריותו המלאה הבלעדית והמוחלטת של הקבלן:

- אוורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.
- גידור התא מסביב ושילוט.
- העובד יירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, שהוא מצויד בחגורת הצלה וכבל משיכה.
- בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ יותר משני עובדים נוספים.
- אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה ללא כל התראה או אזהרה.
- **הוראות אלו הן כלליות בלבד ואינן מקיפות את כל האמצעים בהם ינקוט הקבלן במהלך עבודתו.**

בעבודת ניקוי הצנרת כאשר המיכל יתמלא משקעים, שפכים, ושומנים, ייסע הנהג עם המיכלית לאתר שפיכה מורשה, ירוקן את התכולה וידאג לקבלת אישור חתום מהאתר המאשר את ריקון תוכן המיכל באתר.

בסוף החודש בהגשת החשבון לחברה / למזמין, על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המיכלית לאתר שפיכה מורשה, אי הצגת האישורים כמוה כאי ביצוע העבודה והדבר ייחשב להפרה יסודית של חוזה זה.

בקטעים אשר הקבלן ביצע שטיפה וניקוי מתחייב הקבלן ל – 90% זרימה חלקה של הביוב בצנרת. על הקבלן לקחת בחשבון כי עליו להחזיר את השטח לקדמותו ואת ללא כל תשלום נוסף.

2.4 טרם הביצוע :

2.4.1 על ה"צלם" לדאוג שהצינור המיועד לצילום יהיה נקי. השטיפה תיעשה ע"י הזרמת מים לתוך הנקודות הגבוהות של המערכת. כמות המים שתוכנס לכל קטע תספיק לכך שבמערכת תיווצר מהירות זרימה של לא פחות מאשר 1.0 מ"מ/שנייה. במידת הצורך תעשה השטיפה בלחץ לשחרור סתימות וכו'.

2.4.2 לפני ביצוע השטיפה יקבל הקבלן מהמפקח את תכנית השטיפה, על הקבלן לפרט את נקודות הכנסת המים, הוצאתם, מקורות המים וכמות המים הנדרשת. רק לאחר אישור המפקח יוכל הקבלן לבצע את השטיפה.

2.4.3 לשם בדיקת צנרת הביוב על הקבלן לבצע בדיקה חזותית באמצעות פעולת צילום לאורך הקו המונח. הצילום ייערך באמצעות מצלמת וידאו שתוחדר לאורך כל הצנרת. נקודת החדרת הצידוד לצינור תתואם בין הקבלן למפקח. הניקוי יבוצע בשטיפת לחץ באמצעות מכשור מתאים לכך, הכל בהתאם למפרט הכללי ולמפרט המיוחד המשלים אותו. באחריות הקבלן לדאוג כי השטיפה בלחץ לא תגרום לקריסת הצינור. בשוחות הבקרה שבמורד קטע השטיפה יוציא הקבלן את המשקעים (חול, שאריות שונות וכו') ויסלק אותם לאתר שפיכה מאושר.

2.4.4 מטרת הבדיקה היא "להביט לתוך הצינור" ולתעד את מצב הצנרת.

2.4.5 מפרט זה מהווה חלק מהמפרט הכללי של מסמכי החוזה ויש לקרוא ולפרשו באופן בלתי נפרד ממסמך זה.

2.4.6 הקבלן יהיה אחראי להסדרת אפשרות להחדרת הצידוד לחלל קווי הביוב הקיימים ולאורור הנדרש למניעת הצטברות אדים בחלל המצולם.

2.4.7 ביצוע צילום הצנרת ומסירת תיעוד מלא של פעולה זו למזמין הינו תנאי לקבלת העבודה ותשלום החשבון.

2.4.8 במחיר הצילום יש לקחת בחשבון הוצאות שטיפה של הצינורות לפני ביצוע הצילום, כמו כן יש לקחת בחשבון שהצילומים יבוצעו בשעות לא סטנדרטיות כאשר הזרימה בקו מינימאלית (כמו שעות הבוקר המוקדמות או שעות הלילה). מועד ושעות הצילום יהיו בתאום עם המזמין.

2.5 מהלך הביצוע:

הצילום ייערך בנוכחות נציג המזמין ו/או הפיקוח באתר.

הצילום יבוצע באמצעות החדרת רובוט בעל הנעה חשמלית עצמאית, הכוללת מצלמת וידאו בקטעי אורך מתאימים בהתאם למגבלות הצידוד. מהלך העבודה יוקרן על גבי מסך מחשב או טלוויזיה במהלך ביצוע הצילום. הרובוט והמצלמה של הקבלן יהיו עם יכולות לעבוד בתוך חלל הצינור עם מים ללא הפרעות. מכלול הצידוד יתאים לביצוע צילומים, של קווים עם שיפועים של 10% ולמרחק בין 200 עד 300 מ' מנקודת הכניסה לצינור. צידוד הצילום יהיה מתאים לקוטר הצינור, כולל עמידה בדרישה שבזמן ביצוע הצילום תהיה העדשה ממורכזת יחסית לקוטר הצינור הנבדק. מכלול הצידוד יכלול אמצעי תאורה בהספק שיבטיח איכות וחדות של תמונה בכל קוטר של צינור. בכל נקודת חיבור של שני צינורות יבוצעו עצירת המצלמה (לפני חיבור) וצילום פנורמי של כל היקף החיבור. לאחר הצילום הפנורמי יבוצע צילום 360 מעלות כשזווית הצילום ניצבת לחיבור. בכל מקרה שמתגלה במהלך תנועת המצלמה פגם, נתון חריג, או גוף זר, תבוצע עצירת המצלמה לצילום ממוקד של הנתון.

יש לאפשר למפענח הכרת קנה מידה של הצילום כדלקמן: בתחילת הצילום של כל קטע יש להניח בחלל הצינור מדדים (5 מ"מ, 10 מ"מ וכן 20 מ"מ), בכל תמונה של פגם יופיעו גם צילום המדדים וכן קואורדינטות המקום.

2.6 תיעוד:

הצילום על כל שלביו יתועד על גבי תקליטור DVD לשם רישום תמידי. הצילום יעשה לפי מספור השוחות המצוין בתכנית, מרחקים רצים בין שתי שוחות, קוטר הקו סוגו ושיפועו יופיעו כנתונים דיגיטאליים בצילום. התמונות המתקבלות תהיינה ברורות וחדות ולא מופרעות עקב נוכחות אדים בחלל הצינור בקטע המצולם. הצילום והמוניטור יתנו תמונה צבעונית חלקה וברורה ללא הפרעות בתקשורת. אי עמידה בתנאי זה תפסול את העבודה. כל קטע יוגש בקובץ ניפרד (קטע הנוצר בין שתי שוחות עוקבות).

2.7 הצגת ממצאים:

קבלת העבודה ע"י המזמין תהיה בהתאם לתנאי המכרז ואך ורק לאחר מסירת תיעוד הצילום שנערך לשביעות רצונו של המהנדס המפקח. במידה והצילום ו/או הפענוח לא יענו לדרישות המזמין יחזור הקבלן על הצילום במקומות כנדרש וכל זאת על חשבונו וללא כל תוספת תשלום. תיעוד הצילום יכלול: תקליטור DVD, דו"ח מודפס ומפורט לגבי הממצאים.

2.7.1 תקליטור DVD: התקליטור יישאר ברשות המזמין ויכלול תיעוד מצולם של הקו לכל אורכו, ויכלול זיהוי שוחות. פס הקול של התקליטור יכלול הערות מבצע העבודה תוך כדי ביצוע הצילום.

2.7.2 דו"ח צילום:

- * במצורף לתקליטור יוגש דו"ח מפורט אשר יוכן ע"י מבצע העבודה.
- * הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ויכלול לפחות את הפרטים הבאים:
- 2.7.2.1 מרשם מצבי (סכימה) של הצינור, שוחות בקרה וקטעי הקו בהתאם לסימוניהם בתכניות, וכל סימון ותיאור אחר על פני השטח כדי לאפשר זיהוי הקו ומיקומו.
- 2.7.2.2 דו"ח שוטף של הצילום בצורת טבלה, שתכלול: מספור קטעי הקו לפי מספור השוחות בתכנית, נק' וידאו, תאור המפגע/ממצא, הערות וציון מיקום המפגע / ממצא "במרחק רץ" לאורך הקו משוחה סמוכה וכן קואורדינטות המפגע / ממצא, סוג וקוטר הקו ואורך קטע בין שתי שוחות סמוכות (בין צירי השוחות) או בין קצה החיבור ממגרש לשוחה.
- 2.7.2.3 סיכום ממצאים וחוות דעת מומחה הצילום לגבי מהות המפגעים.
- 2.7.2.4 מסקנות והמלצות.
- 2.7.2.5 הדו"ח ילווה בתמונות של התקלות.

3. כח אדם:

- 3.1 צוותי עבודה – עובדים בצוות העבודה יהיה לפי הנחיות משרד העבודה. העובדים ילבשו מדים עליהם כתוב: "בשירות מי שמש בע"מ".
- 3.2 הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים במספר הנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות. - נהגי הביובית יהיו בעלי רשיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות בסוג העבודה הנדרש.

4. ציוד הקבלן:

- 4.1 הקבלן יעמיד את כל הציוד הנדרש לביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה. על הביובית יודבקו מדבקות עם כיתוב בשירות מי שמש בע"מ ללא תמורה כספית נוספת. הקבלן מתחייב להפעיל ציוד כמתואר להלן בכמויות שיידרשו לפי היקפי העבודות. סוגי הציוד העיקרי, אשר לכל אחד מהם רישיון עסק ואישור מז"ח בתוקף:
 - לפחות ביובית אחת קטנה במשקל כולל בין 6 טון עד 12 טון, שנת ייצור 2013 ומעלה.
 - לפחות 2 ביוביות משולבות לחץ ושאיבה (לפתיחת סתימות ושטיפות) במשקל כולל 14.9 טון ומעלה, לחץ עבודה 140 באר, ספיקה של 350 ליטר /דקה, שנת ייצור 2013 ומעלה.
 - לפחות 2 ביוביות במשקל כולל 32 טון, לחץ עבודה 150 באר, ספיקה של 250 ליטר /דקה שנת ייצור 2013 ומעלה בעלת נפח שאיבה 18,000 קו"ב לפחות.
 - 2 משאבות ניידות (פק פק) בספיקה של 300 מק"ש באורך צנרת של 150 מ' לפחות, כולל גנרטור המתאים להפעלה.
 - משאית מסוג ביובית לחץ עבודה של 175 אט" לספיקה של 600 ליטר לדקה משנת ייצור 2013 ומעלה – משקל כולל 32 טון.
 - מכשירי קשר – לצורך יצירת קשר עם הפועל שיורד לתאים.

4.2 ציוד נלווה:

- משאבות טבולות או נגררות בעלי פתחי יניקה בקטרים "2, "3, "4 הכוללות צינור סניקה באורך של 200 מ'. ויניקה 10 מ' תואם לקטרים.
- צנרת 120 מ"א ואביזרים נלווים לצורך הזרקת מים בלחץ לכל סוגי הצינורות.
- הביובית, הציוד והאביזרים יהיו בכל עת חדשים ובכל מקרה לא יהיו בשימוש יותר מ- 6 שנים ממועד שנת הדגם הרשומה ברישיון הרכב.
- המפקח רשאי לפסול כל פריט ציוד שאינו מתאים לפי שיקול דעתו הבלעדית והקבלן מתחייב לספק מיידית ציוד מתאים אחר תחתיו ללא תמורה כספית נוספת.
- הקבלן יספק את כל ציוד הבטיחות לכל עבודה וישתמש בו לבטיחות התושבים ועובדיו. הציוד יכלול את כל הפרטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים, במדרכות ובחצרות בהתאם להוראות הדין. כמו כן יספק הקבלן את הציוד לעבודה בתוך כוכי הביוב מאווררים, חגורות בטיחות, מסכות וציוד נגד גזים רעילים, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות, סרבליים, קסדות, מגפיים וכו'.
- הקבלן יחזיק ציוד עזרה ראשונה בכל רכב ביובית (משאית).

4.3 מערך הקשר:

- 4.3.1 הקבלן יקיים מערך קשר קבוע בין משרדו וכל אחד מצוותי העבודה ובין נציגי החברה והפיקוח, בכל שעות היממה.
- 4.3.2 לקבלן יהיה משרד ובו קשר מחובר לתאגיד המים והביוב של בית שמש ויעמיד איש קשר קבוע לקבלת הודעות.
- 4.3.3 משרד הקבלן יהיה מאויש מהשעה 8:00 עד השעה 17:00. משעה 17:00 ועד הבוקר למחרת, ימנה הקבלן נציג אשר יקבל את ההודעות מהתאגיד. הקבלן יקבל את הודעות המוקד משעת כניסת השבת או החג ועד לשעה 8:00 למחרת מוצאי השבת או החג.
- 4.3.4 בכל רכב ימצא מכשיר קשר ומכשיר טלפון סוללרי זמינים ותקינים לצורך קבלת הודעות לביצוע העבודות.

5. סילוק פסולת:

הקבלן ירכז את הפסולת מהקווים, מתאי הביוב, בשקיות פלסטיק מתאימות לאחר הוצאתם, יסלקם מיידית למקומות ריכוז במגרש או מחסן השייכים לקבלן ומשם יפנו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. עבודות הניקוי כוללות שטיפת מקום גלישת השפכים. יפר הקבלן תנאי זה ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין- לא ישולם עבור סעיף זה כל תוספת מחיר.

6. אמצעי זהירות:

6.1 אמצעי זהירות כלליים:

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות מכל סוג שהוא. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לאבטחת רכוש וחיי אדם באתר, או בסביבתו בעת ביצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בכל תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו.

עבור נקיטת כל אמצעי הזהירות המחייבים מחוקי מדינת ישראל, משרד העבודה והמכון לבטיחות וגהות ואשר רשימה חלקית שלהם מפורטת בסעיף זה (תנאים כלליים) לא ישולם בנפרד ויראו אותם ככלולים במחירי היחידה השונים.

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה, יודרכו ע"י הקבלן בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

6.2 אמצעי זהירות לעבודות בשוחות בקרה ובמתקני ביוב

במקרה של עבודת צילום, שטיפה וניקוי לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את הפעולות וההנחיות /או ההוראות הבאות:

לפני שנכנסים לשוחות בקרה יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה אבל רק לנושאי מסכות גז.

מכסי שוחות הבקרה יוסרו לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- לעבודה בתא בקרה קיים – מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים.
 - לחיבור אל ביב קיים – המכסים משני צדי נק' החיבור.
 - לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
 - הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
 - בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל העבודה בשוחה.
- עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות נדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.
- למען הסר ספק הרינו להדגיש פעם נוספת וביתר פירוט שהקבלן יהיה האחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי הזהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, המזמין שומר זכות לעכב תשלום על אותם סכומים אשר יהיו נושא לוויכוח או אי הבנה בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות, לשביעות רצון החברה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת הביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה. אי תשלום הפרמיה בגין פוליסת הביטוח זאת הינה הפרה יסודית של החוזה והמזמין יהיה רשאי מייד לעכב את כל התשלומים המגיעים לקבלן.
- בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו.
- בכל מקרה גם אם לא פורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

קנסות:

7.

לא הגיע הקבלן למקום התקלה והחל לטפל בה תוך שעתיים מזמן הקריאה, ישלם למזמין קנס בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) לכל שעת איחור. במידה ונאלץ המזמין להזמין שירותים נושא החוזה מאת קבלן חיצוני, בין אם באופן חד פעמי ובין אם באופן קבוע, בשל תפקוד עקבי לקוי של הקבלן או אי יכולתו לבצע את המוטל עליו, יחויב הקבלן בסך שישולם לקבלן החלופי בצירוף הוצאות תקורה ופיצוי של 1,000 ₪ לכל מקרה.

מס' סעיף	תאור העבודה	מידה	כמות שנתית משוערת	מחיר יחידה בש"ח	סה"כ
מבנה 1	פתיחת סתימות				
1.1	ביובית אחת קטנה במשקל כולל בין 6 טון עד 12 טון, שנת ייצור 2013 ומעלה	יום עבודה	190		
		חצי יום עבודה	80		
		יום עבודה	3		
1.2	ביובית משולבות לחץ ושאיבה (לפתיחת סתימות ושטיפות) במשקל כולל 14.9 טון ומעלה, לחץ עבודה 140 באר, ספיקה של 350 ליטר/דקה, שנת ייצור 2013 ומעלה.	חצי יום עבודה	2		
		יום עבודה	3		
1.3	ביובית במשקל כולל 32 טון, לחץ עבודה 150 באר, ספיקה של 250 ליטר/דקה שנת ייצור 2013 ומעלה. בעלת נפח שאיבה 18,000 קו"ב לפחות.	חצי יום עבודה	2		
		יום עבודה	2		
1.4	ביובית ללחץ עבודה של 175 אט" לספיקה של 600 ליטר לדקה משנת ייצור 2013 ומעלה – משקל כולל 32 טון	חצי יום עבודה	2		
		יום עבודה	20		
1.5	משאבה ניידת בספיקה של 300 מק"ש באורך צנרת של 150 מ' לפחות, כולל גנרטור המתאים להפעלה.	חצי יום עבודה	5		
מבנה 2	צילום				
1.6	צילום וידיו של צינורות ביוב בהתאם להסכם ולמפרט הטכני לצינורות	יום עבודה	10		
		חצי יום עבודה	5		
	סה"כ מבנים 1,2 לפני מע"מ				

טרם מילוי ההצעה נא תשומת ליבכם לאמור בסעיף 23 להוראות הפתיח המנהלי .

תאריך _____ חתימה וחותמת _____

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

יוגש על ידי המשתתף
יחד עם הצעתו במכרז

נוסח ערבות בנקאית (ערבות השתתפות)

לכבוד
תאגיד מי שמש בע"מ
בית שמש

א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") שביניכם לבין הנערב בעניין "מכרז מס' 9/18 – פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב". סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן, "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד בסיס חודש אוקטובר שהתפרסם ב- 15 ל נובמבר שנת 2018 בשיעור 101.8 נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ל 31.03.19 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

לכבוד
תאגיד מי שמש בע"מ
בית שמש

א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") שביניכם לבין הנערב בעניין "מכרז מס' 9/18 – פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב".
סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן.
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 ל _____ שנת _____ בשיעור _____ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

הצהרת בעלות על כלים + התחייבות

לכבוד
תאגיד מי שמש בע"מ,

הריני לאשר כי:

1. בבעלותי ב-12 החדשים האחרונים לפחות עד למועד הגשת ההצעה הכלים

הבאים:

- לפחות ביובית אחת קטנה במשקל כולל בין 6 טון עד 12 טון, שנת ייצור 2013 ומעלה.
- לפחות 2 ביוביות משולבות לחץ ושאיבה (לפתיחת סתימות ושטיפות) במשקל כולל 14.9 טון ומעלה, לחץ עבודה 140 באר, ספיקה של 350 ליטר /דקה, שנת ייצור 2013 ומעלה.
- לפחות 2 ביוביות במשקל כולל 32 טון, לחץ עבודה 150 באר, ספיקה של 250 ליטר /דקה שנת ייצור 2013 ומעלה.
- 2 משאבות ניידות (פק פק) בספיקה של 300 מק"ש באורך צנרת של 150 מ' לפחות, כולל גנרטור המתאים להפעלה.

2. בבעלותי במועד הגשת הצעתו משאית אחת מסוג ביובית ללחץ עבודה של 175

אט' לספיקה של 600 ליטר לדקה משנת ייצור 2013 ומעלה – משקל כולל 32

טון.

ציוד זה יהיה זמין לכל קריאה תוך זמן ההיענות הקבוע בהוראות המכרז.

למסמך זה יצורפו רישיונות ואישורי המז"ח של הכלים.

שם ותפקיד ממלא הטופס	תאריך
----------------------	-------

חתימה + חותמת	מס' הטלפון של איש הקשר
---------------	------------------------

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

היעדר רישום פלילי

הצהרת בעלים ומנהלי החברה
(יש לסמן החלופה הנכונה)

אני מר _____, ת"ז _____, הממשש
 כ _____ בחברת _____, המציעה במכרז
 פומבי מס' 9/18 (להלן: "המציעה") מצהיר בזאת, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכל האמת
 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הריני מצהיר בזאת:

כי לא הורשעתי בעבירה פלילית, לא הוגש נגדי כתב אישום וכן אני מצוי בהליך של חקירה
 פלילית במועד הגשת ההצעה (וככל שמדובר בחברה, לא הורשעה החברה ו/או בעליה ו/או
 מנהליה, בעבר או בהווה, בעבירה פלילית, לא הוגש נגדם כתב אישום, ואינם מצויים בהליך
 של חקירה פלילית במועד הגשת ההצעה).

הורשעתי בעבירה פלילית / הוגש נגדי כתב אישום / אני מצוי בהליך של חקירה פלילית
 במועד הגשת ההצעה (וככל שמדובר בחברה, הורשעה החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה,
 בעבר או בהווה, בעבירה פלילית / הוגש נגד מי מהם כתב אישום / מצוי מי בהליך של
 חקירה פלילית במועד הגשת ההצעה) (פרט):

.....

לעניין טופס זה, יובהר כי הרישום הפלילי ו/או כתב האישום ו/או ההליך של חקירה פלילית
 האמורים פירושם רישום אשר נוצר (או הליך אשר נפתח) בשל מעורבות באירוע אשר המעשה
 הפלילי בו מתקשר או עוסק במישרין או בעקיפין בסוג השירותים ו/או במתן השירותים נושא
 המכרז (או בשירותים דומים), ובעניין עבירה שהינה מתחום טוהר המידות.

2. הריני מצהיר בזאת כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

 המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת
 כי ביום _____ פגשתי את מר _____, נושא ת.ז.
 _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי
 לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

 עו"ד

 תאריך

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה
 _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את
 חברת _____ המציעה ב _____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות
 תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

 עו"ד

 תאריך

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

ייפוי כוח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אנו הח"מ: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

נותנים בזה ייפוי כוח והרשאה לתאגיד מי שמש בע"מ ו/או לכל הבא מטעמו לעיין ולקבל מידע אודות עובדי המציע/התאגיד _____ כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כוח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכוח חוק זה.

תאריך חתימה 1 חתימה 2

חותמת התאגיד

יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על ייפוי הכוח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז.

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מר _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, המציעה במכרז מס' 9/18 (להלן: "המציעה") מצהיר בזאת כי המציעה ו/או בעל זיקה למציעה (כמשמעו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד,

תאריך

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המציעה ב _____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

עו"ד,

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

נספח בטיחות בעבודה ובתעבורה
לעבודות בנייה, תשתיות, שיפוף ואחזקת מערכות

1. כללי

1.1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז 9/18 לביצוע **פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב** בין מי שמש בע"מ (להלן: "מזמין העבודה") לבין הקבלן (להלן: "הקבלן").

1.2. מקום העבודה _____ (להלן: "מקום המבנה")

2. הגדרות:

2.1. "אחראי על מקום המבנה" – מי שמש בע"מ ו/או מי מטעמו או מנהל מתקן אזרחי אחר ו/או מי מטעמו.

2.2. "אירוע חריג בתחום הבטיחות" – תאונה או אירוע בלתי צפוי במקום המבנה, בתחום הבטיחות בעבודה או בתחום הבטיחות בתעבורה במקום המבנה, שבגינו נגרם או עלול להיגרם נזק גופני לאדם או נזק לרכוש וציוד ו/או נזק סביבתי ו/או כל נזק אחר המצריך טיפול מיידי, כגון: חריגה מתנאי היתר כלשהו, קריסה של מנוף, מבנה, חפירה, תאונת עבודה במקום המבנה, לרבות תאונת דרכים ו/או שריפה במקום המבנה.

2.3. "בטיחות בעבודה" – מכלול הפעילויות והאמצעים שמטרתם הקפדה על קיום תנאי הבטיחות, בהתאם לפקודות, לחוקים ולתקנות הבטיחות וזאת על מנת להגן על העובדים והאנשים הנמצאים במקום המבנה.

2.4. "בטיחות בתעבורה" – מכלול הפעילויות והאמצעים הנדרשים במקום המבנה, לרבות בדרכי הגעה לאתרי העבודה, המיועדים להסדרת זרימת התנועה והגנה על משתמשי הדרך והעוברים במקום המבנה, לצורך מניעת תאונת דרכים.

2.5. "גידור" – הפרדה פיזית בין שטחי הקבלן ובין שטחי המזמין, בין אם ב"הפרדת חצרים" ובין אם ב"חיים בצוותא".

2.6. "הזמנת עבודה" – הוראה בכתב לקבלן מאת המזמין המורה לקבלן להתחיל בביצוע העבודות ביחס לכל מטלה ו/או ביחס לחוזה.

2.7. "היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת" – היתר עבודה אשר יוכן ע"י האחראי על מקום המבנה בו מבוצע המבנה ואשר יינתן למבצע הבנייה ו/או לקבלן אחזקת ו/או התקנת המערכות על ידי המפקח או מי מטעמו לצורך ביצוע עבודה מסוכנת בשטחי מקום המבנה, שאינו נמצא בהפרדת חצרים וזאת בטרם ביצוע המבנה ו/או שיפוף המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה, למשך תקופה של לא יותר מ-12 שעות, על מנת לבקר "עבודה מסוכנת" המיועדת לביצוע ע"י הקבלן שהיא בעלת סיכון פוטנציאלי רב לעובדי האחראי על המקרקעין ו/או עובדי המנהל ו/או לעובדי מבצע הבנייה ו/או מי מטעמו ו/או לצידום ולמתקניהם הנמצאים במקום המבנה ו/או בסביבתם הקרובה. ההיתר יינתן ע"ג "טופס הרשאת עבודה" ולאחר ביצוע סיור בשטח עם הקבלן ו/או מי מטעמו ולסוגי העבודות שהוגדרו כ"עבודה מסוכנת". יובהר, כי אם כל העבודה

של המבנה מופיעה בהיתר החפירה, לא נדרש היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת.

2.8. "היתר חפירה" – עבודת חפירה מעל 40 ס"מ ו/או בכל מצב מיוחד אחר, בו לדעת מזמין העבודה קיימת תשתית תת קרקעית (חשמל, תקשורת, גז, דלק, מים וביוב וכד'), שבגינה נדרש היתר חפירה בכתב, אליו תצורף תכנית שבה ניתן לראות את התשתיות התת קרקעיות לעיל, הידועות ביום מתן האישור לתכנית. ההיתר יהיה חתום על ידי הגורמים המוסמכים מטעם המזמין ו/או הרשויות המוסמכות.

2.9. "המבנה" – המבנה או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

2.10. "המפקח" – מי שנתמנה בכתב, מזמן לזמן, על ידי מזמין העבודה לפקח על ביצוע המבנה ו/או שיפוץ המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה או כל חלק ממנו ;

2.11. "הפרדת חצרים" – מצב בו קיימת הפרדה פיזית בין מקום המבנה בו מבוצעות העבודות מטעם הקבלן לבין שאר מתקני מזמין העבודה, לרבות צירי גישה באופן כזה שנמנעת האפשרות מעובדי המזמין ו/או מי מטעמו להיכנס לשטח אתר העבודות שלא באישור הקבלן וכאשר ההפרדה מותנית בביצוע גידור ושערי כניסה לפי מפרט (ראה להלן נספח 4 – גידור) בטרם ביצוע העבודות. בעדיפות ראשונה תתבצע הפרדת החצרים באופן חיצוני (כניסה חיצונית לאתר העבודות שלא מתוך אתר המזמין וכאשר למזמין אין שליטה על דרכי הגישה לאתר העבודות הנמצא בהפרדה). בעדיפות שנייה תתבצע הפרדת חצרים פנימית (כניסה מתוך שטח אתר המזמין כאשר למזמין יש שליטה על דרכי הגישה לאתר העבודות הנמצא בהפרדה).

2.12. "זמן ארוך" – עבודה בקשר למבנה שמשכה עולה על 7 ימי עבודה רצופים.

2.13. "חיים בצוותא" – מצב בו לא מתאפשרת הפרדת חצרים ונדרש המשך פעילות שוטפת של מקום המבנה במקביל לעבודת הקבלן, תוך ביצוע גידור מקום העבודות לפי מפרט (נספח 4 להלן) ולפי הנחיות המפקח.

2.14. "מאורע מסוכן" – תאונת עבודה, ו/או תאונה ו/או אירוע חריג בתחום הבטיחות, מקרה מסוכן או מחלת מקצוע.

2.15. "מבצע בנייה" – קבלן ראשי או מזמין המבצע את המבנה, כולו או חלקו, באמצעות עובדים שלו או באמצעות קבלנים העובדים עבורו.

2.16. "מגיש מאומן" – כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988.

2.17. "מזמין העבודה ו/או המזמין" – מי שמש בע"מ.

2.18. "מחלת מקצוע" – כהגדרתה פקודת התאונות ומחלות משלח היד (הודעה), 1945 ותקנותיה.

2.19. "מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית ו/או הפיקוח על העבודה" – כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

2.20. "מכין תכנית לניהול הבטיחות" – כמשמעותו בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013.

2.21. "ממונה על הבטיחות" –

א. כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה ובתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות, התשנ"ו-1996), בעל "אישור כשירות" לממונה על הבטיחות מטעם משרד העבודה.

ב. בוגר השתלמות ענפית לממונים על הבטיחות בבנייה ובניה הנדסית.

ג. סיים את ההשתלמות הענפית לפחות 3 שנים קודם לתחילת עבודתו בפרויקט זה.

ד. בעל ניסיון בפרויקטים בעלי היקף פעילות ותקציב דומים לאלו של פרויקט זה. לעניין זה, "פרויקטים בעלי היקף פעילות ותקציב דומים" - לפי שיקול דעת המפקח.

- 2.22. **"מנהל עבודה"** – מי שמונה ע"י מבצע הבנייה לכך שהעבודות יתבצעו בהנהלתו הישירה והמתמדת והוא הוסמך כדין כמנהל עבודה והוא רשום במינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית כמנהל עבודה במקום המבנה.
- 2.23. **"מקום המבנה"** – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצע המבנה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.
- 2.24. **"מקרה מסוכן"** – כהגדרתו פקודת התאונות ומחלות משלח היד (הודעה), 1945 ותקנותיה.
- 2.25. **"נוהל מינהל הבטיחות"** – מסמך רשמי, נושא מספר ותאריך אשר נכתב ופורסם ע"י מפקח עבודה ראשי ו/או מטעמו באתר האינטרנט של מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית.
- 2.26. **"ניהול סיכונים" (Risk Management)** – תהליך רב שלבי מובנה ושיטתי לזיהוי, להערכה ולבקרת סיכונים, במטרה לבטלם או לצמצמם לכדי סיכונים קבילים.
- 2.27. **"סיכון" (Safety Risk)** – שילוב של הסתברות להתרחשות מאורע מסוכן או חשיפה לגורמי סיכון, ושל פגיעה גופנית חמורה או בריאות לקויה שהמאורע המסוכן או החשיפה עלולים לגרום.
- 2.28. **"סיכון קביל" (Acceptable Risk)** – סיכון שהוקטן עד לרמה שהוגדרה כקבילה בידי מבצע הבנייה, בתכנית לניהול הבטיחות, בהתחשב בחובותיו לפי דין ובמדיניות הבטיחות של מבצע הבנייה ו/או המזמין.
- 2.29. **"עבודה חמה"** – עבודות הלחמה, ריתוך או חיתוך (אוטוגני או חשמלי), זיפות, הבערת אש גלויה, עבודות חיתוך או השחזה באמצעות דיסק.
- 2.30. **"עבודה במקום מוקף"** – כהגדרת "מקום מוקף" כהגדרתו בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 ובתקנותיה כגון: עבודה בתוך מיכלי דלק, בתוך דוודים לסוגיהם, בתוך מחילות ושוחות, בתוך מערכות ביוב.
- 2.31. **"עבודה ב"מתקן חי" או ב"קרבת מתקן חי"** – כהגדרות "מתקן חי", "קרבת מתקן חי" בתקנות החשמל (עבודה במיתקן חי או בקרבתו), התשס"ט-2008.
- 2.32. **"עבודה בסביבה נפוצה"** – עבודה תוך שימוש בחומרי נפץ, עבודה בקרבת קווי ו/או מצבורי דלק, גז.
- 2.33. **"עבודה מעל גגות שבירים ותלולים"** – כהגדרת גגות שבירים ותלולים בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986.
- 2.34. **"עבודה מסוכנת"** – עבודה בעלת פוטנציאל סיכון גבוה, שביצועה שלא לפי הדין, הנהלים, כללי המקצוע והוראות הבטיחות - עלול לגרום לפגיעה חמורה בנפש ולנזק ברכוש. ואלו העבודות המסוכנות: עבודה חמה, עבודה בסביבה נפוצה, עבודה במקום מוקף, עבודה על גגות שבירים ותלולים, עבודה במתקן חי ו/או בקרבת מתקן חי, עבודה בקרבת קרינה. עבודה מסוכנת דורשת היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת ובלעדיו חל איסור לבצע את העבודה המסוכנת.
- 2.35. **"עבודות לאחזקת מערכות"** – עבודות לצורך תיקון ו/או קיומן של מערכות מבנה קיים כגון: עבודה לאחזקת מערכות מים, ביוב וניקוז, חשמל, הסקה, תקשורת, מיזוג אוויר, מערכות אוויר דחוס, תרני תקשורת וכיוצ"ב.
- 2.36. **"עבודות בנייה", "עבודות בנייה הנדסית"** – כמשמעותן בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 ובצו הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה הנדסית), התשכ"ב-1961.
- 2.37. **"עבודות שיפוץ"** – עבודות בנייה לצורך תיקון או קיומו של מבנה קיים, לרבות העבודות הבאות: החלפה ותיקון גגות, חידושם של מילוי המישקים או של הקישוט החיצוני, ניקוי חיצוני של המבנה, שיפוץ חיצוני של מעטפת מבנה שגובהו אינו עולה על 3 מטרים מהקרקע.

- 2.38. **"עבודות תשתית ופיתוח"** – עבודות עפר, חישוב, קידוח ויציאת כלונסאות, דיפון, בניית קירות תומכים, סלילת כבישים, עבודות אספלט, הנחת קווי תקשורת, חשמל, ביוב, מים וניקוז, ביצוע עבודות תיעול, הנחת קווי דלק או גז ועבודות כיוצא באלה.
- 2.39. **"עבודות הנדסה בנאיות"** – כמשמעותן בחוק רישום קבלנים ובתקנותיו.
- 2.40. **"עבודה בגובה", "עובד גובה"** – כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה).
- 2.41. **"פנקס כללי"** – פנקס המתנהל במקום המבנה על פי סעיף 198 של הפקודה;
- 2.42. **"קבלן/קבלן ראשי"** – מי שהתקשר בהסכם חוזי עם המזמין לצורך ביצוע המבנה ו/או שיפוץ המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו לביצוע המבנה ו/או שיפוץ המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה.
- 2.43. **"קבלן משנה"** – מי שהתקשר בהסכם חוזי עם הקבלן הראשי לצורך ביצוע המבנה ו/או שיפוץ המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה.
- 2.44. **"קבלן שירותים"** – אזרח המועסק ע"י המזמין בעבודות למתן טובין או שירותים שאינם בתחום הבנייה ו/או הבנייה ההנדסית ו/או עבודות אחזקת מערכות, כגון: עבודות תקשוב, אחזקת מיכון ייעודי, ריסוס והדברה, גיזום עצים, פינוי אשפה, גריטת ציוד, עבודת תחזוקה, שירותי הסעדה, תפעול מכונות שתיה ומזון אוטומטיות.
- 2.45. **"תאונה"** – כמשמעותה בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013
- 2.46. **"תאונת עבודה"** – תאונה שאירעה לעובד ו/או למבקר תוך כדי עבודתו ועקב עבודתו במקום המבנה בגינה נפצע העובד ו/או המבקר ושבעקבותיה נעדר העובד ו/או המבקר מעבודתו מעל 3 ימי עבודה קלנדריים.
- 2.47. **"תדריך בטיחות לקבלן הראשי"** – תדריך בטיחות לקבלן הראשי, בנוגע לסיכונים הכללים במקום המבנה ושיבוצע ע"י המזמין ו/או מי מטעמו בטרם תחילת עבודות הקבלן במקום המבנה.
- 2.48. **"תדריך בטיחות לקבלן"** – תדריך בטיחות לקבלן המשנה ו/או לקבלן נוסף העובד במקום המבנה ושהינו תחת אחריותו, בנושא הבטיחות, של הקבלן, בנוגע לסיכונים הכללים והספציפיים הקיימים במקום המבנה וסביבתו, המבוצע ע"י ממונה על הבטיחות כהגדרתו לעיל ו/או על ידי מנהל העבודה מטעם הקבלן, בטרם תחילת עבודות קבלן המשנה ו/או קבלן נוסף העובד במקום המבנה.
- 2.49. **"תכנית לארגון בטיחותי של אתר הבניה"** – כמשמעותה בסעיף 166 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) ובנוהל מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית מס' 114682 מיום 17.1.2006 ולרבות הפרקים הנכללים בתכנית לארגון בטיחותי של אתר הבניה.
- 2.50. **"תכנית לניהול הבטיחות"** – כמשמעותה בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013

3. חקיקה עיקרית ונהלים רגולטוריים:

מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין, הקבלן יקיים בין היתר את החוקים התקנות, הנהלים והתקנים הבאים ו/או כל חקיקה נוספת שתידרש על פי דין וכדלקמן:

- 3.1. חוק ארגון הפיקוח, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
- 3.2. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 ותקנותיה.
- 3.3. פקודת התאונות ומחלות משלח היד (הודעה), 1945 ותקנותיה.
- 3.4. חוק החשמל, תשי"ד-1954 ותקנותיו.

- 3.5. חוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993 ותקנותיו.
- 3.6. חוק חומרי נפץ תשי"ד-1954 ותקנותיו.
- 3.7. חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968 ותקנותיו.
- 3.8. חוק התכנון והבנייה ותקנותיו.
- 3.9. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א ותקנותיו.
- 3.10. חוק איסוף ופינוי פסולת למחזור, התשנ"ג-1993 ותקנותיו.
- 3.11. חוק עבודת הנוער 1953 ותקנותיו.
- 3.12. חוק עבודת נשים 1954 ותקנותיו.
- 3.13. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.
- 3.14. חוק שעות עבודה ומנוחה 1951 ותקנותיו.
- 3.15. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, תשע"ב-2012.
- 3.16. תקנות שירותי כבאות (ציוד כיבוי אש).
- 3.17. חוק רישום קבלנים ותקנותיו.
- 3.18. פקודת התעבורה (התשע"ד – 2014) ותקנותיה.
- 3.19. נהלי מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית במשרד העבודה.
- 3.20. נהלי והוראות נציב כבאות ראשי.
- 3.21. ת"י 5567 - בטיחות בעבודות מינהור.
- 3.22. ת"י 1847 על חלקיו- סולמות.
- 3.23. ת"י 1139 - על חלקיו - פיגומים.
- 3.24. תקנים ישראליים רשמיים אחרים.

א. בטיחות בעבודה

4. הגדרת הקבלן כ"מבצע הבנייה" במקום המבנה:

- 4.1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין מובהר בזאת כדלקמן:
 - 4.1.1. הקבלן הינו "מבצע הבנייה" לפי כל דין.
 - 4.1.2. ככל שלצורך ביצוע המבנה ו/או שיפוץ המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה, יועסקו בשטח המבנה יותר מקבלן ראשי אחד, ואחד הקבלנים הראשיים קיבל על עצמו את האחריות הכוללת לפי דין על הבטיחות בקשר לביצוע המבנה ו/או שיפוץ המבנה ו/או עבודות לאחזקת מערכות במבנה, אישר זאת בכתב ושלח זאת למפקח עבודה איזורי שבאיזורו מתבצע המבנה, יראו את אותו קבלן ראשי כמבצע הבנייה לפי כל דין.
 - 4.1.3. למען הסר הספק יובהר כי האחריות על הבטיחות של הקבלן כפי שיובהר בהמשך, הנה במקום המבנה ובדרכים אל מקום המבנה, ככל שהתבצעה הפרדת חצרים.
 - 4.1.4. תשומת לב הקבלן כי הוראות נספח בטיחות זה, אינן מנחות ואינן ממצות את כל סיכוני הבטיחות במקום המבנה. על כן, הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון את כל דרישות הבטיחות הכלליות לפי כל דין ובנוסף אליהן את דרישות הבטיחות הספציפיות לאתר הנדרשות לפי כל דין, לצורך ביצוע עבודתו, לפי שיטות עבודתו וציודו, בעת הגשת הצעתו למכרז/חוזה זה.

4.1.5. על הקבלן להתריע בפני המזמין על כל סיכון ידוע או שיתגלה בעתיד, בנוגע לתשתיות הקיימות של המזמין, אשר לגביו אין התייחסות במכרז/חוזה זה, והוא רשאי להציג פתרון הולם לצורך בטיחותם, שלומם ובריאותם של העובדים, אנשי צוות הפיקוח והמבקרים במקום המבנה. ככל שהפתרון שהוצג על ידי הקבלן לא יאושר לביצוע על ידי המפקח, והסיכון – יש בו כדי לגרום לפגיעה בחייהם או בבריאותם של העובדים, אנשי צוות הפיקוח או המבקרים במקום המבנה, על הקבלן לעצור את העבודות בקשר למבנה.

5. התחייבות הקבלן:

מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לפי כל דין ומהמפורט בחוזה, מובהר בזאת כדלקמן:

5.1. על הקבלן לקיים את דרישות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה ולקיים הוראה של כל רשות מוסמכת ולרבות משרד העבודה, המשרד להגנת הסביבה, חברת חשמל, חברת בזק וכיו"ב. לא תתקבל כל טענה של הקבלן בגין אי ידיעת דרישה כלשהי על פי כל דין של מי מהרשויות.

5.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על דיני וכללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

למניעת הסר כל ספק, מובהר בזאת כי הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל נזק העלול להיגרם בעת ביצוע העבודות נשוא ההזמנה וזאת אף אם ניתנו הנחיות ו/או הוראות ובוצע פיקוח ו/או בקרה על ביצוע העבודות מטעם המזמין. ככל שלדעת הקבלן יש צורך בנקיטת אמצעי זהירות/בטיחות ו/או אמצעים אחרים למניעת נזק כאמור, מתחייב הקבלן לנקוט באמצעים אלה.

עוד מובהר ומוסכם בזאת כי כל פעולה ו/או הנחיה ו/או הוראה ו/או פיקוח ו/או בקרה של המזמין ו/או מי מטעמו, ככל שתבצע במסגרת ביצוע העבודות נשוא ההזמנה, אין בה בשום מקרה כדי לגרוע ממחויבות ו/או אחריות הקבלן, לרבות אחריותו המקצועית על פי הסכם זה ו/או הוראות כל דין ו/או להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או מי מטעמו.

5.3. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים והזהירות הדרושים במקום המבנה ובדרכי הגישה אליו ולדאוג לשלום המשתמשים במקום המבנה ובדרכי הגישה אליו.

5.4. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום המבנה וסביבתו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

5.5. אם כתוצאה מפעילות הקבלן, תיגרמנה הפרות לתנועה, או לעבודות קבלנים אחרים או שייגרם מפגע בטיחותי וכו', רשאי המפקח להפסיק את עבודות הקבלן, עד אשר ינקטו האמצעים המתאימים למניעת הפרעות או מפגעים אלה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. הפסקה מסוג זה לא תוכר כעילה להארכת תקופת הביצוע ו/או התכנון והביצוע, ככל שנדרשו במסגרת חוזה זה, או לתשלום בטלות והמזמין שומר לעצמו את הזכות העומדת לו לפי כל דין ו/או תנאי החוזה, בגין אי עמידת הקבלן בלוחות הזמנים של ביצוע הפרויקט.

5.6. הקבלן נדרש לפי כל דין למנות במקום המבנה, על אחריותו וחשבונו, מנהל עבודה כהגדרתו לפי כל דין, הרשום במרשם המתנהל לפי כל דין (להלן: "המינוי"), ולהודיע על מינויו כנדרש לפי כל דין בטופס המיועד לכך, למפקח עבודה אזורי ולוודא את רישומו על המבנה במינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית. הקבלן ימסור לידי המפקח תצלום ההודעה על המינוי ואישור משלוח ההודעה בדואר רשום הממוען למינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית במשרד העבודה, לרבות המצאת פלט ממוחשב ממנהל הבטיחות, המעיד על מינויו של מנהל העבודה על המבנה. מובהר בזאת כי הביטוח שברשות הקבלן יכלול את מנהל העבודה מטעמו, בין אם מקבל שכר ישירות מהקבלן (כשכיר) ובין אם מועסק כעצמאי ישירות על ידי הקבלן (ולא באמצעות צד שלישי/קבלן משנה/קבלן אחר).

5.7. על מנהל העבודה להימצא במקום המבנה בכל שעות פעילות העבודה במקום המבנה, נוכחות קבועה, ישירה ומתמדת ובידיו יהיו כל המסמכים הנדרשים להימצא במקום המבנה לפי כל דין. בכל מקרה בו נבצר ממנהל העבודה הרשום על המבנה להיות נוכח במקום המבנה מכל סיבה שהיא, וברצון הקבלן להמשיך את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, על הקבלן למנות מנהל עבודה חלופי (אחד או יותר) ביחד עם מנהל העבודה הרשום,

ולהודיע על מינויו כדין למפקח עבודה אזורי. הקבלן ימסור לידי המפקח תצלום ההודעה על המינוי ואישור משלוח ההודעה בדואר רשום למשרד העבודה לרבות המצאת פלט ממוחשב ממנהל הבטיחות, המעיד על מינויו של מנהל העבודה החלופי (אחד או יותר) על המבנה.

5.8. בחתימתו על נספח בטיחות זה, הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מודע לחובת נוכחותו הקבועה, הישירה והמתמדת של מנהל העבודה רשום שמונה כמנהל עבודה על מקום המבנה וכי כל הפסקה בפעילות במקום המבנה כתוצאה מהיעדרות מנהל העבודה לא תוכר כעילה להארכת תקופת הביצוע ו/או תקופת תכנון ביצוע ו/או לתשלום בטלות.

5.9. למרות האמור לעיל בעבודות שיפוץ ו/או בעבודות תשתית ופיתוח, מינוי והימצאות מנהל עבודה יהיה כדלקמן:

5.9.1. בעבודות שיפוץ ו/או בעבודות תשתית ופיתוח המהווה עבודה בודדת יחידה המהווה בפני עצמה חוזה שנחתם עם הקבלן, מינוי והימצאות מנהל העבודה יהיו לפי נוהל מנהל הבטיחות מס' 448106 מיום 11.2.2014.

5.9.2. בעבודות שיפוץ ו/או בעבודות תשתית ופיתוח המהוות עבודות רבות ביחד או לחוד מתוך הסכם מחירים ו/או חוזה משיכה לעבודות שיפוץ ו/או לעבודות תשתית ופיתוח, הקבלן ימנה מנהל עבודה אחד לכל החוזה ולכל משך תקופת החוזה. מיקומו של מנהל העבודה יהיה במקום עבודת השיפוץ ו/או בעבודות תשתית ופיתוח הבודדת המבוצעת אותה עת (להלן: **"מנהל העבודה העיקרי"**).

5.9.3. **היה ובאותה עת מבוצעות מספר עבודות שיפוץ ו/או עבודות תשתית ופיתוח בחצרי המזמין**, יפעל הקבלן בעניין זה כדלקמן:

5.9.3.1. מיקומו של מנהל העבודה העיקרי יהיה בחצרי המזמין כל העת ובכפוף לאמור לפי נוהל מנהל הבטיחות מס' 448106 מיום 11.2.2014.

5.9.3.2. **בעבודות שיפוץ ו/או בעבודות תשתית ופיתוח שמשכן המוערך של כל אחת מהן הוא מתחת ל-6 שבועות:** מיקומו של מנהל העבודה העיקרי יהיה במקום בו מתבצעת העבודה בעלת ההיקף הכספי הגדול ביותר ו/או לפי הנחיית המפקח מטעם המזמין וכאשר כל העבודות יתבצעו בהנהלתו של מנהל העבודה העיקרי ובכפוף לאמור לפי נוהל מנהל הבטיחות מס' 448106 מיום 11.2.2014.

5.9.3.3. **בעבודות שיפוץ ו/או בעבודות תשתית ופיתוח שמשכן המוערך הוא מעל ל-6 שבועות:** מחויב הקבלן למנות במקום ביצוע של כל עבודה שכזאת מנהל עבודה נוסף. מינויו של מנהל העבודה הנוסף יירשם במינהל הבטיחות כמנהל עבודה בנוסף למנהל העבודה העיקרי בכמות של מנהל עבודה אחד נוסף, לכל מקום נוסף בו מתבצעת לפחות עבודת שיפוץ ו/או עבודות תשתית ופיתוח אחת בהיקף של מעל 6 שבועות. כל מנהלי העבודה הנוספים יהיו כפופים להנהלתו של מנהל העבודה העיקרי.

5.10. למרות האמור לעיל, בעבודות לאחזקת מערכות נדרש קיומו של מנהל עבודה בכל עת בה מדובר בעבודות המבוצעות אגב ו/או תוך כדי הקמת המבנה בלבד.

5.11. הקבלן ימלא עם קבלת הזמנת עבודה, את ההודעה על ביצוע פעולות בנייה כאמור בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 (להלן: **"ההודעה"**) וימסור לידי המפקח תצלום ההודעה ואישור משלוח ההודעה בדואר רשום למשרד העבודה. מובהר כי רק הקבלן בעצמו ולא כל קבלן אחר, הוא האחד והיחיד שיירשם כמבצע הבנייה בטופס ההודעה לעיל.

5.12. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קווי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת צמ"ה וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לפי דין ו/או לפי החוזה לצורך מניעת נזק לגוף או לרכוש במקום המבנה או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות העירוניות ונהלי מינהל הבטיחות במשרד העבודה או משרדים ממשלתיים אחרים בעניינים אלו. הקבלן יתקין לפי כל דין ו/או הוראות החוזה פיגומים, מעקות, גדרות וגידור זמני, שילוט אזהרה זמני וקבוע ותאורה מתאימה כנדרש, כדי להזהיר את העובדים ו/או את כלל הציבור מפני תאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של מפגעים במקום המבנה

לרבות, אך לא רק: בורות, ערימות עפר, פיגומים, ערימות חומרי בניין ומכשולים אחרים.

5.13. הקבלן מתחייב להחזיק את מקום המבנה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה ולרבות התקנת דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך אתר העבודות.

5.14. בכל מקרה בו הקבלן יבחין ו/או ימצא מפגע בטיחותי כלשהו, יפעל הוא באופן מידי לגידורו ולסימונו ויפעל מוקדם ככל האפשר לנטרולו ולסילוקו ממקום המבנה.

5.15. בכל מקרה של "מאורע מסוכן" כהגדרתו או אזעקה של צוותי הצלה (מד"א, כיבוי והצלה ומשטרת ישראל), ידווח הקבלן למפקח ע"ג "טופס הודעה על מאורע מסוכן" המצ"ב **נספח 1** לנספח בטיחות זה.

5.16. קבלני המשנה שיועסקו ע"י הקבלן יהיו קבלנים רשומים (ככל שקיים רישום קבלני לעבודות המבוצעות באמצעות קבלן המשנה), בעלי ניסיון ומיומנות לביצוע העבודות שיימסרו להם.

5.17. בסמכותו הבלעדית והמוחלטת של המפקח, לסלק ממקום ביצוע העבודות כל קבלן משנה, יצרן, וספק שמתברר בדיעבד כי אינו מסוגל לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות כל דין ו/או חוזה זה בנוגע לביטחות. סילוק קבלן משנה, יצרן, או ספק, או הקטנת היקף פעולתו, באם תחויב ע"י המפקח, לא יהווה עילה לתביעות כספיות מצד הקבלן, ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע.

5.18. מיד עם סיום העבודה בכל חלק במקום המבנה, חייב הקבלן למלא את הבורות והחפירות, ליישר את הערימות ולסלק את כל המכשולים שנשארו במקום המבנה כתוצאה מהעבודה, הכל לפי שביעות רצונו המלאה של המפקח.

6. ארגון הבטיחות במקום המבנה:

6.1. פגישת תיאום ראשונית בטרם תחילת העבודות במקום המבנה:

6.1.1. קודם להתחלת עבודתו, ולאחר קבלת הזמנת העבודה לעיל, תתבצע במקום המבנה ו/או במשרדי המזמין, פגישת תיאום בין נציגי המזמין (ולרבות נציגי הגוף בו מתבצעות העבודות במקום המבנה) ובין נציגי הקבלן ובה ישתתפו: המפקח, נציג הגוף בו מבוצעות העבודות, נציג הקבלן, מנהל העבודה מטעם הקבלן. בפגישת התיאום, יקבל נציג הקבלן תדריך מנציג המזמין ו/או הגוף בו מבוצעות העבודות הכולל:

6.1.1.1. עיקרי הסיכונים הרלוונטיים של המזמין ו/או הגוף בו יבוצעו העבודות והנוגעים לעובדי הקבלן.

6.1.1.2. נהלי השגרה של המזמין ו/או הגוף הרלוונטיים לקבלן הראשי ולרבות: חניית כלי רכב, נהלי הסדרת כניסה וליווי עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו וכד'.

6.1.1.3. נהלי החירום של המזמין ו/או הגוף הרלוונטיים לקבלן הראשי, ולרבות: מענה רפואי ומצבי חירום כגון: שריפה, אזעקות וכו'.

6.1.1.4. המזמין ו/או הגוף לעצירת עבודתו/הפסקת עבודתו ו/או הפסקת שהייתו של הקבלן ו/או מי מטעמו.

6.1.1.5. טופס תדריך הכולל את עיקרי הסיכונים הרלוונטיים של היחידה, נהלי שגרה וחירום ע"פ פורמט המצ"ב **נספח 2** לנספח בטיחות זה (להלן: "פורמט תדריך בטיחות לקבלן בינוי/אחזקה")

6.2. תכנית לניהול הבטיחות:

6.2.1. קודם להתחלת עבודתו, יגיש הקבלן למזמין ו/או למי מטעמו "תכנית לניהול הבטיחות" כהגדרתה לעיל אשר הוכנה ע"י מכין תכנית לניהול הבטיחות מוסמך לפי כל דין. על התכנית להיות ספציפית למקום המבנה בו מבוצע המבנה ולכלול את כל שלבי ביצוע העבודות העתידות להתבצע ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו. מובהר כי ככל שהקבלן מבצע בעצמו, בו זמנית, מספר פרויקטי בנייה שונים לטובת מזמינים שונים ובהם גם המזמין, לא תהיה באפשרות הקבלן להציג את התכנית לניהול הבטיחות אותה הוא מחויב להכין לפי כל דין בכל עת בה הוא מעסיק מעל

50 עובדים בו זמנית בכל אתרי העבודה שלו, אלא להכין תכנית לניהול בטיחות ספציפית למבנה נשוא הזמנה זו, התואמת וצופה את כל הסיכונים בכל שלבי ביצוע העבודות והמתעדכנת מעת לעת בהתאם לסיכונים החדשים שיתגלו במקום המבנה ואשר תהיה בתוקף למן היום הראשון לתחילת העבודות במקום המבנה וללא כל תלות במספר העובדים המועסקים ואשר יועסקו במקום המבנה.

6.2.2. למרות האמור לעיל, תכנית לניהול הבטיחות תוגש על ידי הקבלן לפי כל דין, ובמקרה בו היקף העבודה בקשר למבנה הינו מעל 10 מיליון ₪ + מע"מ.

6.2.3. תכנית לניהול הבטיחות תהיה ערוכה לפי כל דין, תיחתם ע"י מכין התכנית לניהול הבטיחות ותאושר בחתימת הקבלן ולרבות הקצאת המשאבים הדרושים לביצועה.

6.2.4. ככל שהקבלן לא יפעל לקיומה של התכנית לניהול הבטיחות ולרבות להקצאת המשאבים אשר אושרו על ידו ואשר הדרושים לקיומה של התכנית לניהול הבטיחות, תהא זאת הפרה יסודית של החוזה.

6.2.5. בין היתר תכלול התכנית לניהול הבטיחות התייחסות לנושאים הבאים: תאור הפרויקט, זיהוי, הערכת וניהול הסיכונים בפרויקט, קביעת הסיכונים הקבילים בפרויקט והאחראים על ביצוע העבודות לפיהם, פיקוח ובקרה, תיעוד מסמכים, ניהול סיכונים בעבודה עם קבלני משנה ולרבות ביצוע ההדרכות הנדרשות לפי דין לכלל עובדיהם טרם כניסתם לאתר, מערכת תחקור ובקרה לאירועי "מאורע מסוכן".

6.2.6. על הקבלן להפיץ לקבלנים הנוספים במקום המבנה ו/או לקבלני המשנה העובדים מטעמו את התכנית לניהול הבטיחות ולוודא את עמידת כלל הקבלנים במקום המבנה בביצוע הוראות התכנית לניהול הבטיחות במהלך כל תקופת ביצוע העבודות במקום המבנה.

6.3. ישיבות עבודה ובטיחות:

6.3.1. הקבלן ייחד פרק זמן לבטיחות, בכל ישיבת עבודה המתקיימת במקום המבנה ולרבות עם המזמין ובמהלכן יימסרו לכלל המשתתפים הוראות, הנחיות, רענון נהלים, עדכונים שוטפים, מפגעי בטיחות קיימים והסדרי תנועה חדשים.

6.4. ממונה בטיחות:

6.4.1. ככל שבהתאם לדרישות כל דין ו/או לפי האמור במסמכי המכרז ונספחיו, אמור הקבלן למנות על מקום המבנה ממונה על הבטיחות כהגדרתו לעיל, ימסור הקבלן הודעה לפי כל דין על מינויו של הממונה על הבטיחות למפקח עבודה אזורי. מובהר כי הממונה על הבטיחות יועסק במקום המבנה במשרה מלאה ונוכחותו במקום המבנה תהיה קבועה, ישירה ומתמדת במקום המבנה, בכל שעות פעילות המבנה ולרבות בכל עבודה מסוכנת הדורשת "היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת".

6.4.2. למרות האמור לעיל, ימנה הקבלן ממונה על הבטיחות כהגדרתו לעיל כאמור לעיל בהיקף ובתנאים הבאים:

6.4.2.1. בהזמנה בהיקף כספי של מתחת ל-10 מיליון ₪ + מע"מ – ממונה בטיחות יהיה בהיקף שיקבע ביתר מסמכי החוזה.

6.4.2.2. בהזמנה בהיקף כספי של 10 מיליון ₪ + מע"מ ועד 50 מיליון ₪ + מע"מ – ממונה בטיחות בהיקף של 32 שעות בחודש (נוכחות יום קבוע בשבוע במקום המבנה) ו/או בכל עבודה מסוכנת הדורשת "היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת".

6.4.2.3. בהזמנה בהיקף כספי של מעל 50 מיליון ₪ + מע"מ – ממונה בטיחות בהיקף של משרה מלאה (נוכחות קבועה, ישירה ומתמדת במקום המבנה, בכל שעות פעילות המבנה).

6.5. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן ו/או העובדים מטעמו במקום המבנה:

6.5.1. הקבלן יוודא כי לצורך ביצוע העבודות במקום המבנה, יועסקו על ידו מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, להם יהיו הכישורים המתאימים לביצוע העבודות והוא ידאג להכשירם לפי הצורך.

6.5.2. הקבלן יוודא כי טרם תחילת ביצוע העבודות יימסר לעובדיו מידע בנוגע לסיכונים הכלליים והספציפיים במקום המבנה. בנוסף, הקבלן יוודא כי עובדיו יודרכו בכל הקשור לאופן ביצוע העבודות באופן בטוח וזאת ע"י בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999. הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה ואת הסיכונים בעבודות אליהם ייחשפו, כי הם יפעלו על פיה וכי הם יקבלו תמצית מידע בכתב על הסיכונים כנדרש לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.

6.5.3. הקבלן יחזור ויקיים את ההדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.

6.6. תדריך קבלני משנה:

6.6.1. בנוסף לאמור בתכנית לניהול הבטיחות בנוגע להעסקת קבלנים נוספים במקום המבנה, הקבלן יוודא כי כל קבלן חדש העובד במקום המבנה, בין אם הוא קבלן משנה ובין אם הוא קבלן עצמאי הכפוף בנושאי הבטיחות בעבודה לקבלן, יקבל תדריך בטיחות לקבלן כשהוא מקיף וספציפי למקום המבנה ואשר יבוצע בידי ממונה על הבטיחות/מנהל העבודה מטעם הקבלן, אשר יכלול את כלל הסיכונים במקום המבנה ואת הנחיות הבטיחות, לרבות תנועה במקום המבנה, תיאומים וכו'. הקבלן יוודא כי עובדי קבלן המשנה הבינו את ההדרכה ואת הסיכונים בעבודה אליהם ייחשפו, כי הם יפעלו על פיה וכי הם יקבלו תמצית מידע בכתב על הסיכונים כנדרש לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.

6.7. מבקרים:

6.7.1. מבקרים לא יורשו להיכנס למקום המבנה ללא אישור המפקח מטעם המזמין.

6.7.2. מבקרים לא יורשו להיכנס למקום המבנה אלא בכפוף לשימוש בציוד מגן אישי מתאים.

6.7.3. הקבלן יוודא כי כל מבקר העומד להיכנס למקום המבנה יקבל תדריך בטיחות מתאים בנוגע לסיכונים הקיימים במקום המבנה, ויודרך לגבי אופן תנועתו במקום המבנה. הקבלן יוודא כי המבקרים הבינו את ההדרכה ואת הסיכונים בעבודה אליהם ייחשפו, כי הם יפעלו על פיה וכי הם יקבלו תמצית מידע בכתב על הסיכונים כנדרש לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.

6.8. הפקת דו"ח בטיחות חודשי:

6.8.1. הקבלן יפיק למזמין דו"ח בטיחות אחת לחודש ובו יפרט את סטטוס התקדמות העבודות, ליקויי בטיחות והאופן בו טופלו, ביקורות בטיחות שהתבצעו, פירוט המאורעות המסוכנים שהתרחשו במקום המבנה, וצפי לפעילות בתחום הבטיחות לחודש העוקב לרבות לוח זמנים לתיקון ליקויי הבטיחות.

6.8.2. דו"ח הבטיחות יוגש לפי פורמט "דו"ח בטיחות חודשי" המצ"ב **נספח 3** לנספח בטיחות זה.

6.9. פנקס כללי:

6.9.1. על הקבלן לנהל פנקס כללי כהגדרתו לפי דין המותאם לעבודות בנייה לפי הדוגמא הקיימת במוסד לבטיחות וגיהות.

6.10. גידור ושערים:

6.10.1. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבון: גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות נדרשים לפי כל דין ובכמות מספקת

לבטיחות העבודות, בטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, ובכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י המזמין ו/או מי מטעמו, או שיהיה דרוש לפי כל דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, וכמפורט להלן:

6.10.2. בכל עת בו תתבצע עבודת הקבלן במתכונת של **"חיים בצוותא"** (כמוגדר בסעיף 2.12) תבוצע הפרדה בין אתר עבודות הקבלן לבין אתר המזמין ו/או אתרים שכנים באמצעות גידור וכדלקמן:

6.10.2.1. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע עבודות תשתית ופיתוח יהיה כמפורט בנספח 4 בשורה מס' 1 בטבלה, באמצעות גדר רשת גמישה (כתומה או אדומה) בגובה של 1 מ' עשויה מפלסטיק, ומותקנת לפי הוראות יצרן. יובהר כי הקבלן מחויב בקיום כל מלאי נדרש.

6.10.2.2. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע עבודות סביב בורות, שוחות או הפרדה בתוך חלל כלשהו בו קיימת מתכונת של **"חיים בצוותא"** בין הקבלן לבין אחרים, תהיה כמפורט בטבלה 4 בשורה מס' 2 בטבלה, באמצעות גידור קשיח בגובה של 1 מ' עשוי מפלסטיק ומותקן לפי הוראות יצרן. יובהר כי הקבלן מחויב בקיום מלאי זמין ומידי, של 50 מ' מפרט גידור זה. כל סוג גידור אחר שיידרש, יבוצע לפי תרשים מטעם המזמין.

6.10.2.3. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע עבודות זמניות בשטח חיצוני בתוך מבנה קיים יהיה כמפורט בנספח 4 בשורה 3 בטבלה באמצעות גדר הפרדה לאירועים עשויה ממתכת (כדוגמת חייק במות) גובה 1 מ', רוחב יחידה 1.5 מ', ומותקנת לפי הוראות יצרן.

6.10.2.4. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע עבודות למשך זמן ארוך (ראה הגדרה) שלא בתוך מבנה אך בתוך מקום המבנה, יהיה כמפורט בנספח 4 בשורה מס' 4 בטבלה באמצעות גדר רשת בגובה של 2 מ' עשויה מתכת כגון אך לא רק **"גדר ירושלים"** מיוצבת על גבי בסיסים ניידים מבטון. התקנה לפי הוראות יצרן בתוואי לפי תרשים מטעם המזמין.

6.10.2.5. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע עבודות למשך **"זמן ארוך"** כהגדרתו לעיל בתוך מבנה, יהיה כמפורט בנספח מס' 4 בשורה 5 בטבלה, באמצעות מחיצות עץ/גבס וכד' ולפי תרשים מטעם המזמין.

6.10.3. הקבלן יבצע **"הפרדת חצרים"** כהגדרתו לעיל, בין אם חיצונית ובין אם פנימית, כאמור להלן:

6.10.3.1. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע **"הפרדת חצרים"** פנימית יהיה כמפורט בנספח 4 בשורה מס' 6 בטבלה ולפי תרשים מטעם המזמין.

6.10.3.2. אופן גידור ההפרדה בעת ביצוע **"הפרדת חצרים"** חיצונית יהיה כמפורט בנספח 4 בשורה מס' 7 בטבלה ולפי תרשים מטעם המזמין.

6.10.4. על כל סוגי הגדרות בטבלה המצ"ב בנספח מס' 4, יש להתקין שלט **"סכנה - כאן בונים הכניסה אסורה"**. בהיעדר אלמנט מודולרי, יש להתקין שלט **"סכנה - כאן בונים הכניסה אסורה"** בכל 3 מ' לאורך הגדר.

6.11. שילוט הוראות בטיחות:

6.11.1. הוראות בטיחות כתובות יותקנו על שלטים בגודל מיזערי של 50 ס"מ X 80 ס"מ, גודל אותיות בשלט יהיה 6 ס"מ לפחות. על השלטים ייכתבו הוראות בטיחות מפורטות והוראות המתייחסות לשימוש בציוד מגן אישי, תאורה, עזרה ראשונה ונהלי חירום.

6.11.2. סוג השלטים וכמותם ייקבעו בתכנית לניהול הבטיחות. יובהר כי למפקח יינתן שיקול דעת להוספת שלטים לפי הצורך, מעבר להגדרתם בתכנית לניהול הבטיחות ועד התקנת סה"כ 5 סוגי שלטים נוספים ועד כמות של שלט אחד מכל סוג לכל 100 מ"ר אתר (לדוגמא: במקום המבנה בשטח של 1,000 מ"ר יש באפשרות המפקח לקבוע הצבתם של כ- 50 שלטים).

6.12. היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת:

6.12.1. עבודות המוגדרות כעבודה מסוכנת ואשר הן מבוצעות שלא ב"הפרדת חצרים" מחויבות במתן היתר מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת (להלן: "היתר מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת" ו/או "היתר").

6.12.2. למרות האמור לעיל ולפי דרישת המזמין, על הקבלן לקבל "היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת" בכל עת שיידרש לכך ע"י המזמין ו/או מי מטעמו גם אם העבודות מתבצעות בהפרדת חצרים.

6.12.3. היתר אשר יוכן על ידי האחראי על מקום המבנה ו/או מי מטעמו יינתן ע"ג טופס הרשאת עבודה והוא תנאי לתחילת העבודה המסוכנת.

6.13. עבודה חמה:

6.13.1. חלקן של העבודות ו/או כולן, עשויות להתבצע בתוך ובקרבת מבנים שיש בהם ציוד העלול להיפגע ו/או לפגוע בסובבים או בסביבה כתוצאה מפרוץ שריפה.

6.13.2. ככל ובמסגרת העבודות, ישתמש הקבלן באש גלויה כהגדרתה, יקיים הקבלן את ההוראות כדלקמן:

6.13.2.1. יבצע עבודה חמה רק לאחר קבלת היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת.

6.13.2.2. יבצע הגנה על הציוד, האביזרים, המתקנים וכל הנמצא במקום המבנה ברדיוס של 20 מטר ממקום העבודה באש גלויה. במקרים אלו, יעסיק הקבלן במקום העבודה לפחות עובד אחד נוסף המיומן בעבודות כיבוי אש ובנושאי בטיחות ויוודא כי בזמן העבודה, יימצא ברשות עובד זה ציוד הדרוש לכיבוי אש בהיקף, בסוג ובכמות המתאימה.

6.13.2.3. יודיע למפקח ו/או לנציג מקום המבנה על כל מקרה של פריצת שריפה ויפעל במהירות לכיבוי האש.

6.13.3. למפקח ולנציג מקום המבנה הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות העבודה חמה ו/או בכל מקרה של חריגה מתנאי היתר הבטיחות המוקדם לעבודה באש גלויה. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה נגד המזמין בגין הפסקת העבודה כאמור.

6.14. התקנה ועבודה על גבי פיגומים:

6.14.1. התקנה ועבודה על גבי פיגומים יבוצעו לפי כל דין ובכפוף לאמור בת"י 1139 ולרבות:

6.14.1.1. בכל עת בה גובה הפיגום עולה על 6 מטר ועד 18 מטר, בניית הפיגום תיעשה על ידי בונה מקצועי לפיגומים.

6.14.1.2. בכל עת בה גובה הפיגום עולה על 18 מטר, ו/או בכל התקנת מתקן הרמה ע"ג פיגום כלשהו, על הקבלן ו/או מי מטעמו, להגיש למפקח את תכניות הפיגום המאושרות ע"י מהנדס קונסטרוקציה.

6.14.1.3. למען הסר ספק, כל עבודה מעל פיגומים נייחים, הינה עבודה בגובה לפי כל דין. לפיכך, מחייבת את העובדים מעל הפיגומים הנייחים באישור עבודה בגובה לפי כל דין.

6.15. חפירות:

6.15.1. הקבלן מתחייב לבצע את עבודות החפירה ככל שהן נדרשות, לפי כל דין ולרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.

6.15.2. בכל עת בה יבוצעו החפירות בסמוך למערכות תת קרקעיות (חשמל, תקשורת, גז, דלק, מים וביוב), הן יבוצעו בכפוף לקבלת היתר חפירה.

6.16. הריסות:

6.16.1. הקבלן מתחייב לבצע את עבודות ההריסה ככל שהן נדרשות לפי כל דין ולרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988 ובפרט פרק י" - הריסות. יובהר כי בכל עת שיבוצעו עבודות הריסה, מנהל העבודה הממונה על מקום המבנה חייב להיות בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בביצוע הריסות.

6.17. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים:

6.17.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על גגות שבירים ו/או תלולים ככל שהן נדרשות, לפי כל דין ולרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986.

6.17.2. בכל עת בה יבוצעו עבודות על גגות תלולים ו/או שבירים, הן יבוצעו בכפוף לקבלת היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת.

6.18. עבודה בגובה:

6.18.1. הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע עבודות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

6.18.2. יובהר, ולמען הסר כל ספק כי עובד בגובה מטעמו של הקבלן יהיה בעל אישור לעבודה בגובה, המתאים לתחום העבודה בגובה המבוצע בפועל.

6.19. עבודה במקום מוקף:

6.19.1. עבודה במקום מוקף (כניסה לגובי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכו') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970.

6.19.2. בכל עת בה יבוצעו עבודות במקום מוקף, הן יבוצעו בכפוף לקבלת היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת.

6.20. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות:

6.20.1. עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל ותקנותיו.

6.20.2. הקבלן לא יבצע עבודות תחת מתח חי ו/או בקרבתו. בכל עת בה יידרש הקבלן לבצע עבודות תחת מתח חי ו/או בקרבתו, הן יבוצעו בכפוף לקבלת היתר בטיחות מוקדם לביצוע עבודה מסוכנת.

6.20.3. הקבלן יוודא טרם תחילת העבודות כי סביבת העבודה יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומוארקת.

6.20.4. הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים, העומדים בכל תקן לעניין בידוד כפול.

6.20.5. כל כלי עבודה מיטלטל יהיה מחובר ללוח שבו מותקן מפסק מגן לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.

6.20.6. מתקן החשמל במקום המבנה יותקן ויתוחזק כאמור בתקנות החשמל (מתקן חשמלי ארעי באתר בנייה), התשס"ג - 2002. יובהר, ולמען הסרת כל ספק, כי על הקבלן לוודא בטרם תחילת ביצוע העבודות, שמתקן החשמל קיבל אישור מחשמלאי בודק כהגדרתו לפי כל דין, כאמור בתקנות החשמל (מתקן חשמלי ארעי באתר בנייה), התשס"ג - 2002 לעיל.

6.21. ציוד מגן אישי:

6.21.1. הקבלן יספק לעובדיו ו/או למי מטעמו ציוד מגן אישי תקין ומותאם לעבודות, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, כגון: נעלי בטיחות, בגדי עבודה, קסדות מגן, משקפי מגן, כפפות, אוזניות, ציוד למניעת נפילה מגובה, ביגוד זוהר וכו'. לעניין זה יובהר כי קסדות המגן לעובדי הקבלן ו/או למי מטעמו יהיו בצבע צהוב בלבד.

- 6.21.2. הקבלן יוודא כי עובדיו ו/או מי מטעמו משתמשים בציוד המגן האישי בהתאם לייעודו.
- 6.21.3. כל עובדי הקבלן יהיו לבושים בבגדים ארוכים מתאימים, לרבות באפודי עבודה זוהרים וינעלו נעלי בטיחות ממוגנות המותאמות לביצוע העבודות ולרבות עבודות הבנייה, כנדרש בתקנות.
- 6.21.4. על עובדי הקבלן העוסקים בפעולות היוצרות גיצים, רשפים ו/או מייצרים נתזים, להיות מצוידים בציוד מגן אישי מתאים, לרבות במסכת מגן לפניו ובביגוד מתאים עמיד אש.
- 6.21.5. לפחות אחד מעובדי הקבלן הנוכחים במקום המבנה, יהיה עובד מיומן במתן עזרה ראשונה ואשר שמו יהיה רשום בפנקס הכללי לפי כל דין, וככל שיידרש על ידי המפקח יהיה מגיש מאומן כהגדרתו לעיל.
- 6.21.6. הקבלן יחזיק במשרדיו במקום המבנה את הציוד והפריטים הבאים:
- 6.21.6.1. 10 קסדות בצבע אדום למבקרים ו-10 אפודים זוהרים.
- 6.21.6.2. אלונקה מתקפלת.
- 6.21.6.3. ארון עזרה ראשונה מאובזר, מצויד ומקובע לקיר, עשוי מפלסטיק קשיח, במידות 17*30*40 ס"מ עם תכולה מתאימה ל-50 עובדים.
- 6.21.6.4. מזוודת עזרה ראשונה מפלסטיק קשיח עם תא חיצוני שקוף, במידות של 13.2*17*32 ס"מ.
- 6.22. רכב חירום:**
- 6.22.1. לפחות אחד מרכבי הקבלן ישמש כרכב חירום ויהיה זמין בכל עת במהלך שעות הפעילות במקום המבנה לצרכי חירום ו/או פינוי רפואי.

ב. בטיחות בתעבורה

6.23. כללי

- 6.23.1. האחריות המלאה לכל נושאי התעבורה במבנה, חלה על הקבלן.
- 6.23.2. בעבודות תשתיות ופיתוח בכבישי הרשות העירונית בהן נדרש למנות מנהל עבודה לפי כל דין, באחריות הקבלן למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק שהינו בוגר הקורס להסדרת הבטיחות באתרי סלילה.
- 6.23.3. הקבלן יעביר למנהל הפרויקט תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה את שמו של מנהל העבודה המוסמך ותעודות ההסמכה להסדרת התנועה לצורך אישור.
- 6.23.4. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע ככל שניתן שיבושים והפרעות לתנועה.
- 6.23.5. במידה ובאתר העבודה אין תאורת דרך, הקבלן יהיה אחראי לקיום תאורה זמנית בטוחה ותקינה באתר. התאורה תהיה בעוצמה המספיקה לביצוע בטיחותי של כל הפעילות באתר ביום ובלילה. יש לוודא, כי התאורה הזמנית תתקן במבואות אזור הפעילות היכן שעומד פקח התנועה וכן באזור הפעילות עצמה.
- 6.23.6. תקינות תאורת הלילה תיבדק באור יום, טרם הפעלתו המעשית בלילה.

6.24. היתרי עבודה

- 6.24.1. ככל שנדרש, על הקבלן לקבל מהמזמין ו/או ממשטרת ישראל הנחיות לפני תחילת העבודה אשר, יימצאו באתר ויכללו את: סוג העבודה, מיקום מדויק ומס' התרשים/תכנית הסדר התנועה.
- 6.24.2. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות המזמין ו/או ממשטרת ישראל.

6.25. שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות

- 6.25.1. על מנת לשמור על רמת בטיחות מרבית בתחום אתר העבודה על הקבלן להציב שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות בהתאם לתוכניות שלבי הביצוע, ודרישות המזמין, משטרת ישראל ו/או כל רשות אחרת לפי כל דין אם וככל שיידרש.
- 6.25.2. כל התמרורים שיוצבו באתר העבודה יהיו תואמים את התקן הישראלי חלק 1.1 (מחזירי אור) ותקן ישראלי מס' 2247 חלק 1.2 (תמרורים)
- 6.25.3. גודל התמרורים ואופן הצבתם יהיו בהתאם למוגדר בתקנות והנחיות המאשרות להצבת תמרורים - תקנות התעבורה - לוח התמרורים והמדריך להסדרי תנועה באתרי עבודות בדרכים המאושר במהדורתו המעודכנת) עגול קוטר 80 ס"מ משולש אורך צלע 120 ס"מ.
- 6.25.4. על הקבלן לוודא שכל התמרורים, ההתקנים ואביזרי הבטיחות ומעקות הבטיחות המוצבים על ידו באתר מופיעים ברשימת המוצרים המאושרים ע"י הועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות, המופצת מעת לעת ע"י הועדה.
- 6.25.5. בעבודות הדורשות שימוש בעגלת חץ נגררת, לוח נייד מהבהב מבנה העגלה יהיה תואם למבנה המוגדר במפרט כללי ללוח נייד מהבהב - המאושר ע"י הועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות.
- 6.25.6. ותשומת לב הקבלן לכך שבעבודות ניידות יכול ותהיה דרישה להציב, בנוסף ללוח הנייד המהבהב (עגלת חץ), סופג אנרגיה נייד העונה למפרט לתקן המאושר ע"י הועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות.
- 6.25.7. מובהר, כי כל האמור בסעיף זה חל גם על קבלני המשנה המועסקים מטעם הקבלן ואין בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן הראשי (מבצע הבנייה).
- 6.25.8. המזמין רשאי לדרוש בכתב את החלפת קבלן הבטיחות או ממונה הבטיחות מטעמו ובכלל זה בעקבות תפקוד לקוי, סטיות חריגות באיכות ואופן הצבת השילוט, התמרור ואביזרי הבטיחות.
- 6.25.9. לאחר הצבת השילוט לפי תוכניות הסדרי התנועה, חלה חובה על הקבלן לתחזק אותו כל העת ולא יהיה חיוב נוסף בגין כך או בכל מצב שבו ייגרם סיכון בטיחותי באתר.
- 6.25.10. על מנהל העבודה מטעם הקבלן לבצע תדריך לעובדיו אשר יכלול לפחות את שלושת הנושאים הבאים:
 - 6.25.10.1. מהות ביצוע העבודה
 - 6.25.10.2. בטיחות בעבודה
 - 6.25.10.3. בטיחות בתנועה

6.26. הכוונת התנועה

- 6.26.1. סגירת נתיב ו/או מסלול תנועה לצורך ביצוע עבודות, שיקום ופיתוח והעברת התנועה למסלול חילופי באופן זמני, מחייבת העסקת שוטרים או פקחי תנועה בשכר, שהוסמך להכווין תנועה עפ"י דין.
- 6.26.2. חל איסור מוחלט בהכוונת תנועה ע"י מי שלא הוסמך לכך.
- 6.26.3. צוות האבטחה כאמור, ימנה לפחות 3 עובדים. ראש צוות קבוצת האבטחה יהיה בוגר קורס לאבטחת אתרי סלילה, בעל תעודה תקפה על שמו.
- 6.26.4. ביצוע מעקף-העברת תנועה למסלול זמני תעשה עפ"י תוכניות שלבי הביצוע ולאחר תאום עם משטרת ישראל ובאישור המזמין, הכל בהתאם לנוהל העברת תנועה המעודכן ועפ"י המדריך להצבת תמרורים בדרכים עירוניות המאושר במהדורתו המעודכנת.

6.26.5. ביצוע עבודה הדורשת הפעלת שוטרים ו/או פקחי תנועה תעשה רק בנוכחות המזמין ו/או מי מטעמו ו/או מי שהוסמך על ידו באתר העבודה.

7. לוח ניכויים:

7.1. בגין כל מעשה או מחדל החורגים מהוראות הבטיחות לפי כל דין ו/או לפי האמור במסמכי החוזה ו/או הנחיות המפקח, ינוכה מהקבלן ניכוי כמפורט בלוח הניכויים המפורט מטה. יובהר כי ככל שהמעשה ו/או המחדל הינם בנוגע לכל עובד, הניכוי יהיה לכל עובד בנפרד ולכל יום או חלק ממנו, החל ממועד החריגה ועד לביטול החריגה ע"י הקבלן לכל הפרה ולכל אתר בנפרד. לדוגמא, עובד שיעבוד ללא קסדת מגן וללא נעלי בטיחות, הניכוי לקבלן יהיה הן בגין היעדר קסדת מגן והן בגין היעדר נעלי בטיחות לעובד.

7.2. ככל ויוטל על הקבלן ניכוי כספי, הוא יקוזז מהתשלומים המגיעים לו. עם זאת, אין באמור כדי לשלול מהמזמין את האפשרות לגבות את הניכוי בכל דרך אחרת.

7.3. אין בהטלת הניכוי או בתשלומו, כדי לגרוע מכוחו של המזמין לנקוט בכל אמצעי אחר או נוסף לשם הבטחת תיקון ליקויי הבטיחות, ובכלל זה וכאמור בלוח הניכויים, גם להורות על הפסקת עבודה כללית או ספציפית במקום המבנה.

7.4. למען הסר הספק מובהר כי המזמין רשאי להפסיק את עבודת הקבלן כאשר זו מתבצעת בתנאים בטיחותיים וגהותיים לא מתאימים או לא נאותים לדרישות המפקח. במקרה זה לא יהיו לקבלן כל דרישות ו/או תביעות למזמין, לרבות טענות בגין קיזוז ו/או עיכוב תשלומים.

7.5. אין בתשלום הניכוי הכספי שהוטל כאמור, כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לכל עבודה הנעשית בניגוד לכללי הבטיחות המתחייבים לפי כל דין ו/או נהלים רגולטורים או מחובתו של הקבלן לתקן כל ליקוי או חריגה מהוראות הבטיחות.

8. הצהרת הקבלן:

8.1. על הקבלן להצהיר ולאשר בחתימתו, כי קרא את נספח הבטיחות הזה וכי הוא מתחייב לפעול על פיו.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות בעבודה לעבודות בנייה, תשתיות שיפוץ ואחזקת מערכות וכי אני מתחייב לפעול על פיו ולפי הוראות כל דין

תאריך

חתימת הקבלן וחותמת

שם הקבלן

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע בפני עורך דין _____ מרח' _____
ב _____, מר _____ אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז מס' _____
ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

שם עורך הדין

חותמת

נספחים:

נספח 1-טופס הודעה על "מאורע מסוכן" במקום המבנה

נספח 2- טופס תדריך בטיחות לקבלן

נספח 3- דו"ח בטיחות חודשי

נספח 4- סוגי גידור

נספח 5- לוח ניכויים

נספח 1 - טופס הודעה על "מאורע מסוכן" במקום המבנה

(תאונה, מקרה מסוכן, מחלת מקצוע, כמעט תאונה)

1. מס' הזמנה: _____
2. תיאור העבודה _____
3. שם הקבלן: _____
4. שם מנהל העבודה: _____
5. תאריך ה"מאורע המסוכן": _____ שעה: _____
6. מעורבות כלי רכב: כן/לא
7. תיאור "המאורע המסוכן" _____

8. גורמי המאורע המסוכן: _____

9. המלצות פרואקטיביות למניעת אירועים דומים: _____

10. שם מנהל העבודה _____ חתימה: _____ תאריך: _____

11. שם ממונה הבטיחות _____ חתימה: _____ תאריך: _____

12. שם הקבלן _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נספח מס' 2 – טופס תדריך בטיחות לקבלן

1. כללי:

א. בתאריך _____ התקיימה פגישת תיאום לפרויקט / משימה:

_____.

שם הקבלן: _____.

ב. נוכחים בפגישה:

נציג המזמין: שם _____ תפקיד _____

_____.

נציג הקבלן: שם _____ תפקיד _____

_____.

אחר: שם _____ תפקיד _____

_____.

2. מטרת הפגישה:

א. תיאום תכולת העבודה, אופי העבודה ותהליכי הביצוע.

ב. תיאום נהלי העבודה במקום ותיאום הציפיות מול הקבלן בתחומי הבטיחות.

3. מהלך הפגישה:

א. תכולת העבודה:

ב. אופי העבודה (גובה, חשמל, אש, חומ"ס, מכונות, בניה, קרינה וכו'):

ג. אזור העבודה המיועד:

ד. ההזנות שהמזמין יספק לקבלן ומיקומן:

מים - _____.

חשמל - _____.

אחר - _____.

ה. קבלנים נוספים המופעלים בעבודה :

ו. הנחיות ודרישות עיקריות העולות מחוזה ההתקשרות מול הקבלן :

ז. עיקרי ההיערכות המוקדמת הנדרשת מהמזמין :

ח. נהלי המזמין אשר הקבלן מחוייב לפעול על פיהם :

1. נהלי שגרה :

א. שעות פעילות (חריגה מהן מחייבת אישור בכתב מהמזמין).

ב. אזורים שחל איסור לנוע בהם.

ג. צירי תנועה וחניית כלי הרכב / אמצעים.

ד. שירותים, כלכלה, טיפול רפואי וכדומה.

2. מקרים ותגובות בשע"ח / אירוע חריג : פח"ע, טק"ק, שריפה, רפואי.

3. בטיחות בשטחי המזמין :

א. עבודה בהתאם להוראות, החוקים והתקנות המחייבות במדינה בתחום עיסוקו בהיבט : כ"א, כלים, מיגון.

ב. כלי העבודה וציוד המיגון יעמדו בתקנים ובהוראות המחייבות במדינת ישראל.

ג. הקבלן לא יעשה שימוש בציוד השייך למזמין כלל אלא אם כן קיבל אישור מפורש לכך ובכתב מנציג המזמין .

ד. פסולת המהווה תוצר העבודות תטופל ותפונה על-ידי הקבלן לאתר מורשה תואם לסוג הפסולת.

נציג	שם פרטי ומשפחה	חתימה	תאריך
נציג מזמין			
הקבלן			

נספח 2 – המשך: הצהרת הקבלן

1. אני מצהיר בזאת כי קיבלתי תדריך והסבר על:

- א. אודות הסיכונים הנמצאים ב _____ אשר נמצא ב _____ .
- ב. מסרתי לנציג המזמין את כל הסיכונים שיכולים לנבוע כתוצאה מעבודתי ולסכן את עובדי המזמין ו/או אחרים או את הצידוד / תשתיות של המזמין ו/או אחרים ולהיפך – גורמים העלולים לסכן את עבודתי.
- ג. קיבלתי הסבר על נהלי השגרה והחירום של המזמין אשר קשורים לעבודתי, לרבות היבטי הפינוי הרפואי במידת הצורך.
- ד. ביכולתי, בסמכותי והכשרתי לבצע את המשימה בהתאם לדרישות על פי דין, הנחיות המזמין, ובהתאם לנספח הבטיחות המפורט בחוברת המכרז או בחוזה.

2. הריני מצהיר כי:

- א. כלל הצידוד שברשותי מתאים לביצוע העבודה.
- ב. כל הצידוד שברשותי לביצוע המשימה תקין ועבר בדיקות בהתאם לדרישות על פי כל דין.
- ג. כל העובדים החתומים מטה שמבצעים איתי את העבודה מוסמכים, עברו את כל ההכשרות וההדרכות הנדרשות על פי דין לביצוע העבודה.
- ד. בדקתי את העובדים החתומים מטה שמבצעים איתי את העבודה טרם ביצוע המשימה וכי כל העובדים כשירים לביצוע העבודה.
- ה. אני מחזיק ברשותי מסמכים המתעדים ומאשרים את ההצהרות שהצהרתי, במידה ואדרש לכך אציגם לאימות ובקרה בכל זמן שאדרש.
- ו. ידוע לי כי המזמין ו/או מי מטעמו יכול לעצור את עבודתי במידה ועבודתי תסכן את הסביבה או את שלומם של העובדים הנמצאים בסביבה.

3. רשימת עובדי הקבלן :

<u>שם העובד</u>	<u>ת.ז</u>	<u>חתימה</u>

שם ומשפחה נציג הקבלן: _____ תפקיד: _____

תאריך: _____ שם מקום המבנה: _____ חתימה: _____

נספח 3 - דו"ח בטיחות חודשי לחודש

1. מס' הזמנה: _____
2. תיאור העבודה: _____
3. שם הקבלן: _____
4. שם מנהל העבודה: _____
5. פעולות עיקריות בשלבי ביצוע העבודות לפי ההזמנה:
 - 5.1 _____
 - 5.2 _____
 - 5.3 _____
6. ליקויי בטיחות והאופן בו טופלו:
 - 6.1 _____
 - 6.2 _____
 - 6.3 _____
 - 6.4 _____
7. ביקורות בטיחות שהתבצעו:
 - 7.1 _____
 - 7.2 _____
8. מאורעות מסוכנים שארעו החודש:
 - 8.1 _____
 - 8.2 _____
 - 8.3 _____
9. המלצות למניעה פרואקטיבית:
 - 9.1 _____
 - 9.2 _____
 - 9.3 _____
10. שם מנהל העבודה _____ חתימה: _____ תאריך: _____
11. שם ממונה הבטיחות _____ חתימה: _____ תאריך: _____
12. שם הקבלן _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נספח 4 - סוגי גידור

- א. הפרדת חצרים באיזורים פתוחים תהיה באמצעות גידור מסוג 1 ו/או 2 בלבד.
- ב. ממזנה הבטיחות, המפקח או מהנדס המחוז יאשר את סוג הגידור ו/או ההפרדה

סוג המקרה	סוג הגידור	הערות	דוגמא
1.	גדר רשת גמישה (כתומה או אדומה) בגובה של 1 מ' עשויה מפלסטיק, ומותקנת לפי הוראות יצרן.	לעבודות תשתית ופיתוח	
2.	גידור קשיח בגובה של 1 מ' עשוי מפלסטיק ומותקן לפי מפרט	סביב בורות, שוחות או להפרדה בתוך חדר בו מתבצעת עבודה בין קבלן לבין עובדי המזמין. יש לחייב קבלן ב 50 מ' מלאי.	
3.	גדר הפרדה לאירועים עשויה ממתכת (כדוגמת גדר "חייק במות") גובה 1 מ', רוחב יחידה 1.5 מ'. התקנה לפי הוראות יצרן.	בעת ביצוע עבודות זמניות בשטח חיצוני בתוך שטח המזמין	
4.	גדר רשת בגובה של 2 מ' עשויה מתכת (כדוגמת גדר "ירושלים") מיוצבת על גבי בסיסים ניידים מבטון. התקנה לפי הוראות יצרן	בעת ביצוע עבודות למשך זמן ארוך בתוך שטח המזמין	
5.	סגירה מבנית של איזור עבודת הבנייה באמצעות מחיצות עץ / גבס וכד' לפי תרשים	בעת ביצוע עבודות למשך זמן ארוך בתוך מבנה	
6.	גדר פח אטומה (כדוגמת איסכורית) בגובה של 2.0 מ'. כולל שער דו כנפי ברוחב לפי הצורך, סגור ונעול 24 שעות ביממה. לשער יהיה מנגנון לפתיחה לשעת חירום.	"פסים" בפחים יהיו נצבים (על מנת לא לאפשר טיפוס)	
7.	גדר פח אטומה (כדוגמת אסכורית), בגובה של 2.0 מ' עם קרן כפולה באורך של 60 ס"מ ומעלה גדר תלתית		
8.	גידור אחר לפי תכנית המזמין		

נספח מס' 5 לנספח בטיחות- לוח ניכויים

5.1- בטיחות בעבודה

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
א. מערך הבטיחות במקום המבנה					
1.	אי מסירת הודעה לפי כל דין על תחילת הביצוע של עבודות הבניה במקום המבנה	חמור	25,000	עצירת עבודה כללית	50,000
2.	אי קיום תכנית לניהול הבטיחות ו/או תכנית ארגון בטיחותי הנדרשים לפי כל דין	חמור	25,000	עצירת עבודה כללית	50,000
3.	אי מסירת הודעה לפי כל דין על מינוי של מנהל העבודה במקום המבנה	חמור	25,000	עצירת עבודה כללית	50,000
4.	אי ביצוע ניהול סיכונים יומי התואם לתנאי השטח ומעודכן על פי שלבי הביצוע ואופי העבודה, החתום על ידי מנהל העבודה וממונה הבטיחות מטעם "מבצע הבניה" (ככל שהדבר נדרש לפי חוזה וכדוגמת Tool Box, JSA, PTP)	חמור	25,000	עצירת עבודה כללית	50,000
5.	אי רישומו ו/או נוכחותו המתמדת של מנהל העבודה ברישום המתנהל לפי כל דין ובאופן ספציפי במקום המבנה (ככל שנדרש רישומו ו/או קיומו לפי דין ו/או לפי חוזה)	חמור	25,000	עצירת עבודה כללית	50,000
6.	אי גידור אתר העבודות (ככל שהדבר נדרש לפי דין ו/או חוזה)	חמור	12,500	עצירת עבודה כללית	25,000
7.	אי רישומו ו/או נוכחותו המתמדת של ממונה בטיחות מטעמו של מבצע הבניה, בעל אישור כשירות בתוקף שהוא בוגר השתלמות ענפית בבניה ובניה הנדסית שנערכה לפי כל דין, ואשר מונה כממונה על הבטיחות במקום המבנה הספציפי ובמשרה מלאה (ככל שנדרש קיומו לפי דין ו/או לפי חוזה)	חמור	12,500	עצירת עבודה כללית	25,000
8.	קיום מצב במקום המבנה של סכנת נפילה מגובה (לדוגמא: חוסר במעקה ו/או גידור, פיגום, סולם, משטח עבודה	חמור	5,000 לכל עובד ו/או לכל	עצירת עבודה ספציפית	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	לא תקינים) ו/או עבודה בגובה כהגדרתה לפי דין מתבצעת במקום המבנה שלא לפי דין (לדוגמא : עבודת עובד ללא שימוש בציד מן אישי ו/או עבודת עובד ללא אישור לעבודה בגובה הנדרש לפי דין		מקרה		
9.	לפי שיקול דעת המפקח, טפסה נמצאת בסכנת קריסה מידית ו/או עתידית	חמור	5,000 לכל מקרה	עצירת עבודה ספציפית	10,000
10.	אי עדכון הפנקס הכללי של מקום המבנה	בינוני	5,000	התראה	10,000
ב. שילוט, הוראות הפעלה ותאורה					
11.	אי ביצוע ו/או חוסר בהצבת שילוט בטיחות ו/או כל שילוט אחר בעברית ו/או בשפת העובדים שקיומו נדרש לפי כל דין ו/או כל שילוט אחר שקיומו נדרש לפי חוזה	בינוני	2,500	אתראה	5,000
12.	אי ביצוע ו/או חוסר בהצבת הוראות הפעלה ו/או כל הוראה אחרת בעברית ו/או בשפת העובדים שקיומה נדרש לפי כל דין ו/או כל הוראה אחרת שקיומה נדרש לפי חוזה	בינוני	2,500	אתראה	5,000
13.	אי ביצוע ו/או חוסר בקיומה של תאורה המאפשרת עבודת לילה ו/או הנדרשת לפי כל דין	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
ג. מסירת מידע והדרכת עובדים					
14.	אי ביצוע מסירת מידע על הסיכונים במקום העבודה והדרכות לעובדים במקום המבנה הנדרשות לפי כל דין ולרבות : מסירת מידע על הסיכונים הכלליים והספציפיים, הדרכות ע"י בעל מקצוע מתאים ומסירת תמצית מידע בכתב	חמור	5,000 לכל עובד	עצירת עבודה ספציפית	10,000 לכל עובד
15.	אי הימצאות עותק מרשימת מקבלי ההדרכה וחתימתם על ההדרכות הן הכלליות והן הספציפיות	בינוני	2,500	אתראה	5,000
ד. ציוד מגן אישי או ציוד אישי פגום					

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ו/או ספציפית התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
16.	אי שימוש בצידוד מגן אישי הנדרש לפי כל דין ו/או חוזה ו/או שימוש בצידוד מגן אישי הנדרש לפי כל דין ו/או חוזה שאינו מתאים לייעודו	בינוני	2,500 לכל עובד ו/או מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד ו/או מקרה
17.	אי שימוש בכל ציוד מגן אישי אחר שהשימוש בו נדרש לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או לפי הוראת מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	2,500 לכל עובד ו/או מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד ו/או מקרה
18.	התבצע שימוש בכלי עבודה ידניים הפסולים לשימוש (לפי שיקול דעת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו)	בינוני	2,500 לכל עובד ו/או מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד ו/או מקרה
19.	שימוש בכלי עבודה חשמליים ללא בדיקה חצי שנתית ע"י חשמלאי או ע"י טכנאי מוסמך מטעם היצרן שלא לפי כל דין ו/או חוזה ו/או הוראת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	2,500 לכל עובד ו/או מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד ו/או מקרה
20.	שימוש בכלי עבודה חשמליים ו/או פניאומטיים ו/או כלים אחרים ללא אישור ו/או הדרכה מתאימה (כגון : אקדח מסמרים)	בינוני	2,500 לכל עובד ו/או מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד ו/או מקרה
21.	אי קיום מיגון לבטח לכל מכונה מסתובבת או נעה	בינוני	2,500 לכל עובד ו/או מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד ו/או מקרה
ה. עבודות חפירה, הריסה, מקום מוקף					
22.	התבצעה חפירה ללא בדיקת קיום אפשרי של קווי חשמל ו/או מים ו/או ביוב ו/או תקשורת ו/או גז כאשר הבדיקה נדרשה לפי כל דין ו/או לפי הוראת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
23.	התבצעה חפירה תוך פגיעה בקווי חשמל ו/או מים ו/או ביוב ו/או תקשורת ו/או גז ללא הבדיקה הנדרשת לקיום אפשרות קיום התשתית שנפגעה, לפי כל דין ו/או לפי הוראת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
24.	לא ננקטו כל האמצעים למניעת התמוטטות דפנות	חמור	5,000	עצירת עבודה	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	חפירה באמצעות זווית שיפוע טבעי ו/או דיפון תקין הנדרש לפי כל דין			ספציפית	
25.	נמצאו אזורי סכנה ליד חפירות קיימות ללא מניעת גישת עובדים	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
26.	בחפירות שעומקן מעל 120 ס"מ לא הותקנו אמצעים לירידה ולעלייה מהחפירות	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
27.	לא ננקטו אמצעים למניעת נפילות לתוך החפירות על ידי התקנת גידורים ו/או מכסים ו/או סימון עם שלטי אזהרה ו/או תאורת אזהרה בלילה	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
28.	התבצעה עבודה במקום מוקף כהגדרתו לפי כל דין ללא אמצעי בטיחות ו/או ציוד בטיחות ו/או הסמכות מתאימות לעובדים הנדרשים לפי כל דין ו/או חוזה ו/או לפי דרישות המנהל ו/או מי מטעמו	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
29.	לא ננקטו צעדי בטיחות מיוחדים בסביבת עבודות ההריסה, כולל גידור וסימון שטח ו/או פינוי והרחקת אנשים ו/או קיומם של משטחי עבודה ומעבר תקינים ובטוחים לצוות המפרק	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
30.	עבודות ההריסה התבצעו שלא בפיקוח צמוד של מנהל עבודה בעל ניסיון בעבודות הריסה	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
31.	לא ננקטו הצעדים הנדרשים לפי כל דין כדי לסלק אדים וגזים אשר עלולים היו להימצא במקום המוקף (מקום מוקף- תא, מיכל, בור וכל חלל מוקף אחר לפי כל דין) וכדי למנוע חדירת אדים מסוכנים למקום	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
32.	כניסת עובד לחלל מוקף נעשתה שלא לפי כל דין	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
33.	כל החומר החפור לא הורחק לפחות 50 ס"מ משפת החפירה	בינוני	2,500	התראה	5,000
34.	לא קיימים טווחי בטיחות משפת החפירה שבהם ציוד מכני הנדסי לא מתקרב לשפת החפירה	בינוני	2,500	התראה	5,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
35.	לא ננקטו אמצעים להגנה על העובדים בחפירה מפני פגיעה של כלי צמ"ה ו/או עקב שינוע ציוד	בינוני	2,500	התראה	5,000
36.	בטיחות החפירה לא נבדקה ותועדה מידי יום ב"פנקס הכללי"	בינוני	2,500	התראה	5,000
37.	עובדים נכנסו לתוך חפירה מבלי שהיא נבדקה כדין	בינוני	2,500	התראה	5,000
38.	מבנה המיועד להריסה, נהרס ללא תכנון ואישור מהנדס ו/או קונסטרוקטור לפי כל דין ו/או חוזה	בינוני	2,500	התראה	5,000
ו. פיגומים וסולמות					
39.	הרכבה ופירוק של פיגום עד 6 מ' מבוצעת שלא בפיקוחו של מנהל העבודה במקום המבנה	בינוני	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
40.	הרכבה ופירוק של פיגום מעל 6 מ' התבצעה שלא על ידי בונה מקצועי לפיגומים	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
41.	הרכבה ופירוק של פיגום מעל 18 מ' התבצעה שלא לפי תוכנית של קונסטרוקטור	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
42.	לא התבצעה בדיקת תקינות ובטיחות לפיגום הנדרשת לפי כל דין	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
43.	פיגום לסוגיו השונים הותקן שלא לפי כל דין ו/או תקן	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
44.	אי שימוש בציוד מגן אישי לעבודה בגובה לרבות להגנה מפני נפילה בעת הרכבת הפיגום/פירוק הפיגום ו/או עבודה על הפיגום	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
45.	נמצא סולם בעבודה פעילה כשהוא אינו תקין לפי כל דין ו/או הוראות יצרן	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
46.	נמצא סולם שלא בעבודה פעילה כשהוא אינו תקין לפי כל דין ו/או הוראות יצרן וללא תו השבתה/שילוט איסור שימוש	בינוני	500	התראה	1,000
ז. כלי צמ"ה, עגורנים ומכונות, הרמה ושינוע					
47.	אי הימצאות תסקיר בדיקה מבודק מוסמך לכלי צמ"ה, מכונות הרמה, עגורנים, אביזרי הרמה, כלי הרמה, קולטי אויר וכל מתקן אחר	חמור	לכל תסקיר חסר	עצירת עבודה ספציפית	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	המחויב בבדיקה תקופתית על פי חוק ו/או נוהל רגולטור (לרבות מתקני חשמל) - <u>הציוד נמצא בעבודה פעילה במקום המבנה</u>				
48.	אי הימצאות תסקיר בדיקה מבודק מוסמך לכלי צמ"ה, מכונות הרמה, עגורנים, אביזרי הרמה, כלי הרמה, קולטי אויר וכל מתקן אחר המחויב בבדיקה תקופתית על פי חוק ו/או נוהל רגולטור (לרבות מתקני חשמל) - <u>הציוד נמצא שלא בעבודה פעילה במקום המבנה</u>	בינוני	2,500 לכל תסקיר חסר	עצירת עבודה ספציפית	5,000
49.	נמצא כי התבצע שינוי מבני בכלי צמ"ה, מכונות הרמה, עגורנים, אביזרי הרמה, כלי הרמה, קולטי אויר וכל מתקן אחר המחויב בבדיקה תקופתית על פי חוק ו/או נוהל רגולטור, שלא לפי כל דין ו/או ללא אישור	חמור	5,000 לכלי	עצירת עבודה ספציפית	10,000
50.	נמצא התקן תלייה בזמן עבודה המשמש לשינוע מטען כשהוא פגום ו/או לא תקין	חמור	5,000 להתקן	עצירת עבודה ספציפית	10,000
51.	אי קיומם של רישיון ו/או אישור ו/או הסמכה הנדרשים לפי כל דין ולרבות אך לא רק: 1. רישיון/הסמכה בתוקף של מפעיל צמ"ה, אתת, עניבן, נהג 2. כתב מינוי ממבצע הבניה ו/או מבעל מכונת ההרמה למפעיל מכונות הרמה 3. אישור עבודה בגובה לעובד גובה 4. כל רישיון ו/או אישור ו/או הסמכה אחרת שקיומם נדרש במקום המבנה	חמור	5,000 לכל עובד	עצירת עבודה ספציפית	10,000
52.	אי קיומם של רישיונות וביטוח לכלי צמ"ה במקום המבנה	חמור	2,500 לכל רישיון	עצירת עבודה ספציפית	5,000
53.	ציוד צמ"ה עובד ללא פנס מהבהב שלא לפי כל דין ו/או לפי הוראת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000 לכל כלי	התראה	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
54.	ציוד צמ"ה עובד ללא צופר נסיעה לאחור שלא לפי כל דין ו/או לפי הוראת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000 לכל כלי	התראה	10,000
55.	ציוד צמ"ה עובד ללא מראות צד ופנים תקינות שלא לפי כל דין ו/או לפי הוראת המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000 לכל כלי	התראה	10,000
56.	מכונות הרמה, כלי הרמה, צמ"ה וכל ציוד חשמלי שהוכנסו לאתר על ידי קבלני משנה לא נבדקו על ידי מנהל העבודה	בינוני	500 לכל כלי	עצירת עבודה ספציפית	1,000
57.	אי הימצאות היתר עבודה בטיחותי הנדרש לפי דין ו/או חוזה לעבודות הבאות: הרמת מטען, חפירה, כניסה למקום מוקף, עבודת חשמל תחת מתח חי, עבודה חמה (כולל ריתוך, השחזה), עבודה בגובה, עבודה בסביבת חומרי נפץ, כיבוי ונעילה נדרשים של מכונות ו/או מערכות (lock in/lock out), עבודה בקרינה מייננת ובלתי מייננת, הפעלת מנוע בעירה בחלל סגור, השבתת פונקציה של מערכת בטיחות (כיבוי אש, אזעקות, גידור מכונה), השבתת מערכות אנרגיה, פעולה בהתזת מים ו/או חול, פתיחת צנרת בקו חי, עבודה במסילת רכבת פועלת.	חמור	2,500 לכל היתר בודד שחסר	עצירת עבודה ספציפית	5,000
58.	אי בדיקה יסודית בתדירות של אחת לשלושה חודשים (ככל שהבדיקה נדרשה לפי דין ו/או חוזה) של ציוד על ידי עובד מוסמך לפי כל דין וסימון הבדיקה בצבעים לפי חודשים -צבע נפרד לכל רבעון (חשמלאי מוסמך לציוד חשמלי, בודק מוסמך למכונות הרמה ו/או אביזרי הרמה ו/או כל ציוד אחר החייב בבדיקה של בודק מוסמך, בודק מטפים מוסמך למטפים וכו') לציוד הבא: מכונות הרמה, אביזרי הרמה, קולטי אוויר וכל ציוד אחר החייב בבדיקת בודק מוסמך, ציוד חשמלי לסוגיו	בינוני	2,500 לכל בדיקה בודדת שחסרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל בדיקה בודדת שחסרה

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	השונים, ציוד כיבוי אש לרבות מערכות כיבוי אש לסוגיהם השונים, סולמות לסוגיהם השונים.				
59.	הופעלו במקום המבנה מכונות שגילן מעל 10 שנים ללא אישור מוקדם של המפקח מטעם המנהל (ככל שנדרש בחוזה)	חמור	5,000 לכל מכונה	עצירת עבודה ספציפית	10,000
60.	עגורן צריח מופעל ע"י מי שאינו עגורנאי מוסמך ו/או ע"י עגורנאי מוסמך אך שלא לפי כל דין	חמור	5,000 לכל עגורנאי	עצירת עבודה ספציפית	10,000
61.	עגורנאי אינו מבצע בדיקה יומית לפני תחילת עבודה הנדרשת לפי כל דין	בינוני	2,500 לכל עגורנאי	עצירת עבודה ספציפית	5,000
62.	עגורן צריח חסר הוראות יצרן בשפה העברית ובשפת האם של העגורנאי	בינוני	2,500	אתראה	5,000
63.	עגורן צריח מופעל במזג אוויר סוער בניגוד להחלטת ו/או המלצת מפעיל העגורן	בינוני	2,500	אתראה	5,000
64.	נמצא עגורן צריח ללא בדיקה רבעונית ע"י חשמלאי מוסמך שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או חוזה	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
65.	מטען מונף שלא לפי תכנית הנפה שנדרשה לפי כל דין ו/או נוהל ו/או הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
ח. היתרי בטיחות לפני עבודה מסוכנת					
66.	אי שימוש בהיתרי בטיחות לפני ביצוע עבודה מסוכנת ו/או עבודה אחרת הדורשת אישור מוקדם מהמנהל או מי מטעמו ו/או מכל רשות אחרת לפי כל דין ו/או לפי נוהל ו/או לפי חוזה	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
ט. עבודה חמה					
67.	עבודה חמה עם אש גלויה שאינה מתבצעת לפי כל דין ו/או תכנית לניהול הבטיחות ו/או חוזה ו/או הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו ולרבות אי הצבת "צופה אש" בעמדת ביצוע העבודה החמה	בינוני	2,500 לכל מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000
68.	עבודות ריתוך חשמלי ו/או להבה ("ברנר") ו/או ביטומן	בינוני	2,500 לכל	עצירת עבודה	5,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ו/או ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	חס, מבוצעות שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או תכנית לניהול הבטיחות ו/או חוזה ו/או הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו		עובד	ספציפית	לכל עובד
69.	עבודות ריתוך קונסטרוקציה ו/או צנרת, מבוצעת שלא על ידי רתכים מוסמכים, שלא לפי כל דין ו/או תכנית לניהול הבטיחות ו/או הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	2,500 לכל עובד	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד
י. דלק, חשמל, גז ומוצרים נפוצים/דליקים					
70.	מיכל סולר אינו מורכב על מאצרה שלא לפי כל דין ו/או נהלי המשרד להגנת הסביבה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	התראה	10,000
71.	מיכל סולר אינו מוארק שלא לפי כל דין ו/או נהלי המשרד להגנת הסביבה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	התראה	10,000
72.	באזור מיכל סולר נמצא שפך על האדמה שלא לפי כל דין ו/או נהלי המשרד להגנת הסביבה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	התראה	10,000
73.	הגנרטור החשמלי לא נבדק לפי כל דין	בינוני-עצירת עבודה ספציפית	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
74.	כבל חשמל ו/או תקע חשמל אינו תקין ו/או מוגן לפי כל דין	בינוני-עצירת עבודה ספציפית	5000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
75.	מתקן החשמל במקום המבנה לא נבדק לפי כל דין	חמור-עצירת עבודה ספציפית	5,000	עצירת עבודה כללית	10,000
76.	התבצעה עבודה בקרבת מתח חי שלא לפי כל דין	בינוני-עצירת עבודה ספציפית	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ו/או ספציפית התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
77.	נמצאו מיכלי לחץ וגלילי גז שאינם מזוהים באופן ברור שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או חוזה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
78.	נמצאו מיכלי לחץ וגלילי גז שאינם מאוחסנים במקום נקי, מוצל, מאוורר, ו/או מרוחק משקעי חשמל שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או חוזה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
79.	נמצאו מיכלי לחץ וגלילי גז שאינם קשורים בשרשרת שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או חוזה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	התראה	10,000
80.	נמצאו מוצרים דליקים ו/או נפיצים שאינם מאוחסנים בשטחים מאווררים ו/או חסיני אש ו/או במיכלים מיוחדים שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או חוזה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	התראה	10,000
81.	נמצאו מוצרים דליקים ו/או נפיצים שאינם מסומנים ומתויגים בתווית זיהוי שלא לפי כל דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או חוזה ו/או לפי הוראות המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	5,000	התראה	10,000
יא. פינוי פסולת					
82.	אי הימצאות שוקת ו/או שרוול לפינוי בטיחותי של פסולת בניין שקיומו נדרש לפי כל דין ו/או לפי הוראות מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	בינוני	2,500 לכל מקרה	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל מקרה
83.	התבצע פינוי פסולת מתוך מקום המבנה שלא לפי דין ו/או נוהל ו/או חוזה	חמור	5,000	התראה	10,000
יב. ליקויים, רישומים ודיווחים					
84.	אי תיקון ליקויים לפי דו"ח מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	חמור	12,500	עצירת עבודה ספציפית	25,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ו/או ספציפית התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
85.	אי תיקון ליקויים לפי דו"ח ממונה בטיחות מטעמו של "מבצע הבניה"	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
86.	אי דיווח לפי כל דין על "תאונה" ו/או "מקרה מסוכן" ו/או "מחלת מקצוע" כהגדרתם לפי כל דין	חמור	5,000	אתראה	10,000
87.	אי רישום בפנקס הכללי של "תאונה" ו/או "מקרה מסוכן" ו/או "מחלת מקצוע" כהגדרתם לפי כל דין, שהתרחשו במקום המבנה	בינוני	5,000	אתראה	10,000
יג. רפואה, עזרה ראשונה, כיבוי אש					
88.	אי ביצוע בדיקות רפואיות תעסוקתיות לעובדי מקום המבנה הנדרשות לפי כל דין	בינוני	2,500 לכל עובד	עצירת עבודה ספציפית	5,000 לכל עובד
89.	אי ביצוע ניטורים סביבתיים תעסוקתיים של גורמי סיכון הנדרשים לפי כל דין	חמור	5,000	עצירת עבודה ספציפית	10,000
90.	אי קיומה של ערכת עזרה ראשונה וקיומו של ממונה על הערכה הנדרשים לפי כל דין, לרבות הכשרתו של הממונה על הערכה כמוסמך למתן עזרה ראשונה אם כמות העובדים במקום המבנה היא מעל 50 עובדים ו/או צפויה להיות מעל 50 עובדים	בינוני	2,500	אתראה	5,000
91.	אי הימצאות אמצעים לכיבוי אש הנדרשים לפי כל דין ו/או הוראות נציב כבאות והצלה ארצי ו/או חוזה	בינוני	2,500 לכל אמצעי חסר	עצירת עבודה ספציפית	5,000
92.	נמצא כי ציוד המשמש לכיבוי אש לא נבדק על ידי הגורם המוסמך לפי כל דין ו/או הוראות נציב כבאות והצלה ארצי	בינוני	500 לפריט בודד	אתראה	1,000 לפריט בודד
93.	נמצא מטף כיבוי אש שאינו בתוקף שלא לפי כל דין ו/או הוראות נציב כבאות והצלה ארצי	בינוני	500 לכל אמצעי חסר	עצירת עבודה ספציפית	1,000
יד. רווחת העובדים					
94.	אין במקום המבנה שירותים ו/או מי שתיה קרים ו/או פושרים ו/או שולחן אוכל ו/או אזור מוצל לאוכל ולמנוחה ו/או סידורי איוורור ו/או תאורה ואו כל אמצעי אחר הנדרש לצורך רווחת העובדים לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	ו/או חוזה				
95.	נמצאו תנאי רווחה ו/או בריאות לעובדים שאינם לפי דין ו/או חוזה	בינוני	5,000	התראה	10,000
טו. פיצוצים, מינהור					
96.	התבצע שימוש בחומרי נפץ ללא היתר ממפקח עבודה אזורי ו/או שלא לפי כל דין	חמור	12,500	עצירת עבודה כללית	25,000
97.	התבצעה פעולת פיצוץ שלא לפי תנאי ההיתר ו/או לפי כל דין	חמור	12,500	עצירת עבודה כללית	25,000
98.	לא נשמרו מרחקי הבטיחות בקשר לעבודת פיצוץ ו/או בקשר לטיפול בחומרי נפץ כנדרש לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
99.	התבצעה פעולת פיצוץ, שלא בנוכחותו ובהשגחתו הישירה של מי שנתמנה להיות הממונה על הפיצוצים לאותה עבודה וששמו נקוב בהיתר.	חמור	12,500	עצירת עבודה כללית	25,000
100.	המבקש היתר למטרות פיצוץ, מינה ממונה על פיצוצים שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
101.	לא התנהל במקום המבנה הפיצוצים יומן פיצוצים ו/או הרישום ביומן הפיצוצים היה לקוי	בינוני	5,000	התראה	10,000
102.	התבצע פיצוץ ללא תיאום מוקדם עם כל הגורמים אשר עלולים להיפגע עקב הפיצוץ	בינוני	5,000	התראה	10,000
103.	בטרם פיצוץ, לא התקיימה ההפרדה הנדרשת לפי דין ו/או לפי נוהל ו/או לפי חוזה בין צוות הפיצוץ ובין עובדים שאינם מצוות הפיצוץ	בינוני	5,000	התראה	10,000
104.	הועסק אדם כמפוצץ מקצועי שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
105.	בשטח הסכנה שהוגדר ע"י הממונה על הפיצוצים, נמצאו אנשים שאינם מורשים	בינוני	5,000	התראה	10,000
106.	בשטח הפיצוץ ו/או סמוך אליו, נמצאו אנשים ללא כובע מגן מפלדה שלא לפי כל דין ו/או נוהל ו/או חוזה	בינוני	5,000	התראה	10,000

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירה הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
107.	נמצא כי במקום שבו מטפלים, מאחסנים או משתמשים בחומר נפץ נמצא אדם מעשן, ו/או הובערה אש ו/או הוחזקה אש גלויה שלא במרחק בטוח לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
108.	במקום שבו מקיימים מחסן לחומרי נפץ, הועסק מחסנאי שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
109.	במחסן חומרי הנפץ לא נמצא פנקס מחסן ו/או הרישום בו היה לא תקין לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
110.	חומרי נפץ אוחסנו שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
111.	לא נמצאו אמצעי כיבוי אש בקרבת מחסן חומרי הנפץ ושלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
112.	נמצא עובד כאשר הוא בודד בשטח הפיצוץ שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
113.	חומר נפץ הושמד שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
114.	התבצע פיצוץ חשמלי שלא לפי כל דין ולרבות בשטח שמתחת לקו חשמל	בינוני	5,000	התראה	10,000
115.	טיפול באיור התבצע שלא לפי כל דין	בינוני	5,000	התראה	10,000
116.	פסולת חומרי נפץ לרבות אריזות הושארה בשטח הפיצוץ שלא לפי כל דין ו/או תנאי ההיתר ו/או חוזה	בינוני	5,000	התראה	10,000
117.	התבצעה עבודה בקשר לחפירת מנהרה ולרבות כרייתה שלא לפי הוראות והנחיות לבטיחות בעבודות מינהור בתעשיית הבנייה כאמור בתקן ישראלי ת"י 5567 ו/או חוזה	ייקבע ע"י מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג חומרת הליקוי ועד ל- 25,000 ₪	ייקבע ע"י מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג חומרת הליקוי	ייקבע ע"י מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג הליקוי	ייקבע ע"י מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג חומרת הליקוי ועד לפעמיים מסכום הניכוי שנקבע לראשונה
טז. כללי					
118.	נמצא כי עבודה מסוימת במקום המבנה התבצעה שלא לפי דין ו/או תקן ו/או נוהל ו/או לפי הוראות	ייקבע ע"י מפקח מטעם	ייקבע ע"י מפקח מטעם	ייקבע ע"י מפקח מטעם	ייקבע ע"י מפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג חומרת הליקוי ועד לפעמיים מסכום הניכוי שנקבע לראשונה

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ואו ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
	המפקח מטעם המנהל ו/או מי מטעמו	המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג הליקוי	המנהל ו/או מי מטעמו לפי סוג חומרת הליקוי ועד ל- 25,000 ₪	סוג הליקוי	

סה"כ ניכויים לפי נושאים:

נושא נבדק	סכום הנכוי (בש"ח)
א. מערך הבטיחות במקום המבנה	
ב. שילוט, הוראות הפעלה ותאורה	
ג. מסירת מידע והדרכת עובדים	
ד. ציוד מגן אישי או ציוד אישי פגום	
ה. עבודות חפירה, הריסה, מקום מוקף	
ו. פיגומים וסולמות	
ז. כלי צמ"ח, עגורנים ומכונות, הרמה ושינוע	
ח. היתרי בטיחות לפני עבודה מסוכנת	
ט. עבודה חמה	
י. דלק, חשמל, גז ומוצרים נפוצים / דליקים	
יא. פינוי פסולת	
יב. ליקויים, רישומים ודיווחים	
יג. רפואה, עזרה ראשונה, כיבוי אש	
יד. רווחת העובדים	
טו. פיצוצים, מינהור	
טז. כללי	
סה"כ	

5.2 בטיחות בתעבורה

מס'	תיאור הליקוי ו/או עבירת הבטיחות	סוג חומרה	ניכוי כספי (בש"ח)	עצירת עבודה כללית ו/או ספציפית ו/או התראה	ניכוי כספי בגין אירוע חוזר (בש"ח)
1.	תמרור אזהרה פגום, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	בינוני	1,000	התראה	2,000
2.	תמרור הוריה פגום, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	בינוני	1,000	התראה	2,000
3.	תמרור מודיעין פגום, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	בינוני	1,000	התראה	2,000
4.	תמרור וי-2, וי-4 פגום, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	בינוני	1,000	התראה	2,000
5.	סימונים על הכביש (ד' בלוח התמרורים) כולל קווי אורך ושטחי הפרדה- כולל מדבקות פגומים, חסרים ו/או לא תקינים (לפי מ"א)	קל	500	התראה	1,000
6.	יחידת סימון חיצים או השמת מדבקות מחזירות אור לצורך סימון (לפי יחידה) פגומה, חסרה ו/או לא תקינה	קל	500	התראה	1,000
7.	מחיקת צבע בהתאם לנוהל נתיבי ישראל פגומה, חסרה ו/או לא תקינה (לפי מ"א)	קל	500	התראה	1,000
8.	פנס מהבהב וי-12, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	בינוני	1,000	התראה	2,000
9.	תמרור וי-2, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	בינוני	1,000	התראה	2,000
10.	מחסום נייד מהבהב על התקן נגרר או רכב עגלת חץ, חסר ו/או לא תקני ו/או לא עפ"י נוהל מפרט נתיבי ישראל (ליחידה)	חמור	5,000	התראה	10,000
	סה"כ				

מכרז מס' 9/18
פתיחת סתימות, שטיפה וצילום קווי ביוב

אישור עריכת ביטוח

לכבוד
תאגיד המים והביוב מי שמש בע"מ
שד' יגאל אלון 1
מתחם ביג, בית שמש 99000

(להלן: "מי שמש")

הנדון: הקבלן.....כתובתו
.....:

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי לביצוע עבודות קבלניות ע"ש הנ"ל וכמפורט בהמשך :-

1. פרוט מלא של מהות העבודה : עבודות פתיחת סתימות שטיפה וצילום קווי ביוב.
2. תקופת הביטוח : מ - עד
 3. פוליסת כל הסיכונים לביטוח "עבודות קבלניות" בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט 2013".
הפוליסה כוללת סעיף "תקופת תחזוקה של 24 חודשים" ביחס ל- 3 הפרקים.
 - 3.1 סכום הביטוח לפרק א' (ביטוח רכוש) : ,ה, השווה למלוא היקף העבודה כולל חומרים וציוד.
הכיסוי כולל את ההרחבות המפורטות להלן בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח הרכוש, בנפרד לכל הרחבה :
 - א. הוצאות לפינוי הריסות.
 - ב. אובדן או נזק לרכוש שעליו מתבצעת העבודה ו/או לרכוש סמוך.
 - ג. הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים לשם כינון האובדן או הנזק.
 - 3.2 גבול האחריות עפ"י פרק ב' (צד שלישי) :
..... \$ לאירוע ו \$ סה"כ לתקופה.
[לפחות 1,000,000 \$ לאירוע ו- 1,000,000 \$ סה"כ לתקופה].
 - 3.2.1 סעיף 1 ב"הרחבות לפרק ב' " - תקף, ובהתאם מבוטל סעיף 7 ב"חריגים" (תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי).
 - 3.2.2 סעיף 2 ב"הרחבות לפרק ב' " (כיסוי רעידות או החלשה או תמך או משען) - תקף.
גבולות האחריות בגין הרחבה זו : 250,000 \$ למקרה ולתקופת הביטוח.
 - 3.2.3 סעיף 3 ב"הרחבות לפרק ב' " (הרחבת נזקי גוף) - תקף.
 - 3.2.4 לסעיף 8 ב"חריגים" לפרק זה ("אובדן או נזק לצינורות, מתקנים או כבלים

תת-קרקעיים") תתווסף הפסקא הבאה :
 - ביטוח זה מורחב לכסות נזק תוצאתי מפגיעה בצינורות, מתקנים או כבלים תת-קרקעיים.
 אחריות המבטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת לסך של \$ 150,000.

3.3 גבולות האחריות עפ"י פרק ג' (חבות מעבידים) :

.....\$ לעובד ו-\$ למקרה ולתקופה.
 [לפחות : 1,500,000 \$ לעובד ו- 5,000,000 \$ למקרה ולתקופה]

4. בכל הפוליסות הנ"ל מתווסף לשם המבוטח : "... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי שמש בע"מ ו/או עיריית בית שמש ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או עובדיהם ו/או כל הבא מטעמם"

(+ סעיף אחריות צולבת בביטוח אחריות כלפי צד שלישי).

5. רשמנו לפנינו את קביעת "מי שמש" כ"מוטב" בלעדי בפוליסה, וכי בכל מקרה של פיצוי עפ"י פרק א' (ביטוח הרכוש) הפיצוי ישולם אך ורק לפקודתה.

6. ביטוחים אלו הינם ראשוניים ביחס לכל ביטוח הנערך ע"י הגורמים הנזכרים בסעיף 4 לעיל אשר לא יידרשו להפעיל את ביטוחיהם.

7. הננו מאשרים בזאת שבין הקבלן לבינינו קיים הסדר לתשלום הפרמיות, וכן שבכל מקרה

של צמצום ו/או ביטול הפוליסה – הצמצום ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם לקבלן וגם ל "מי שמש".

8. מצ"ב פרוט סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסות הנ"ל.

בכבוד רב,

.....חברה לביטוח בע"מ.